

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2026. (V. 6.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 13/2023. (X. 31.)
önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A lakásokkal való észszerűbb és a gyakorlati szempontoknak jobban megfelelő gazdálkodás igénye szükségessé tette a lakások bérbeadására és elidegenítésére vonatkozó szabályok módosítását.

[2] Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében és a 2. § tekintetében a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 19. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 79. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, a bérlők és a bérbeadók településen működő érdekképviselői szervezeteinek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 13/2023. (X. 31.) önkormányzati rendelet 10. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Az értékelést követően azonos pontszámot elérő pályázók közül a képviselő-testület - az önkormányzat gazdálkodásának felügyeletéért és ellenőrzéséért felelős bizottság véleményének kikérését követően - sorsolás útján, határozattal dönt.”

2. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 13/2023. (X. 31.) önkormányzati rendelet 13. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A piaci- vagy költségelven történő lakásbérbeadásra benyújtott pályázatok elbírálásáról, a bérlő kijelöléséről a képviselő-testület - az önkormányzat gazdálkodásának felügyeletéért és ellenőrzéséért felelős bizottság véleményének kikérését követően - sorsolás útján, határozattal dönt.”

3. §

Ez a rendelet 2026. május 7-én lép hatályba.

Takács Károly
polgármester

Dr. Tomayer Tamás
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2026. május 6.

Dr. Tomayer Tamás
jegyző