

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (III. 4.) önkormányzati rendelete a helyi építészeti tervtanács működési feltételeiről és eljárási szabályairól

[1] Az építészeti-műszaki tervek szakszerűségének és magas színvonalának elősegítése, a meglévő településkép értékeinek védelme, a tervszerű városfejlesztés követelményeinek érvényre juttatása, valamint a városkép esztétikus és harmonikus kialakítása, illetve az egyenlő esélyű hozzáférés, az akadálymentesség érvényesülésének elősegítése Oroszlány város épített környezet alakításának, illetve építészeti örökségének védelme érdekében kiemelt jelentőséggel bír.

[2] Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészeiről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 3. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a magyar építészeiről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Helyi Építészeti Tervtanács létrehozása

1. §

Oroszlány Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a magyar építészeiről szóló 2023. évi C. törvény 63. §-ában meghatározott feladatok ellátására Helyi Építészeti Tervtanácsot (a továbbiakban: Tervtanács) hoz létre.

2. A Tervtanács működési feltételei

2. §

- (1) A Tervtanácsot az elnök képviseli.
- (2) A Tervtanács tagjait a polgármester határozatlan időre kéri fel.
- (3) A Tervtanács tagok jogai és kötelezettségei azonosak.

3. §

- (1) A Tervtanács működéséhez szükséges tárgyi feltételeket és az adminisztrációs feladatok ellátását az Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal biztosítja.
- (2) A Tervtanács munkájának szervezésével és működésével kapcsolatos adminisztratív feladatokat, így különösen a Tervtanács üléseiről készült jegyzőkönyvek vezetésével kapcsolatos feladatokat a jegyző által kijelölt köztisztviselő, mint a Tervtanács titkára (továbbiakban: Titkár) látja el.
- (3) A Titkár tevékenységét az Elnök irányításával végzi, szavazati joggal nem rendelkezik.

3. Tervtanács eljárási rendje

4. §

- (1) A Tervtanács ülése akkor határozatképes, ha az ülésen az elnökkel együtt a tagok több, mint fele jelen van.
- (2) A Tervtanács vélemény elfogadásához a jelen lévő tagok többségének igen szavazata szükséges.
- (3) A Tervtanács elnökének akadályoztatása esetén a Tervtanács ülését az elnök által megbízott állandó tag hívja össze és vezeti.

5. §

(1) Az Elnök tervtanácsi eljárásra tanácskozási joggal, szavazati jog nélkül meghívhatja a jogszabályban meghatározottakon túl:

- a) a tervvel érintett más személyt, szervezetet, illetőleg hatóság képviselőjét,
- b) indokolt esetben a benyújtott tervvel kapcsolatos szakági szakértőket,
- c) polgármestert,
- d) alpolgármestert,
- e) Műszaki Iroda vezetőjét, ügyintézőjét,
- f) beruházót (építtetőt),
- g) a Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnökét,
- h) a területileg illetékes egyéni választókerület önkormányzati képviselőjét.

(2) A Tervtanács ülésének időpontjáról és napirendjéről az ülést megelőzően legalább 5 munkanappal a Titkár írásban értesíti a Tagokat és a meghívottakat.

6. §

(1) Az Elnök a Titkár közreműködésével készíti el a jegyzőkönyvet és annak mellékleteit, valamint a Tervtanács véleményét.

(2) Az Elnök a tervdokumentáció egy példányát nyilvántartásba veszi és megőrzi.

7. §

(1) A Tervtanács működésének és eljárásának – jogszabályokban nem meghatározott – szabályait a Tervtanács ügyrendje határozza meg.

(2) A Tervtanács ügyrendjét az elnök készíti elő és nyújtja be a Tervtanács részére.

(3) Az ügyrend elfogadáshoz a tagok többségének támogató szavazata szükséges.

8. §

A Tervtanács működésével kapcsolatos költségeket az Önkormányzat viseli, melynek előirányzatát a költségvetésben meg kell tervezni.

4. Záró rendelkezések

9. §

Ez a rendelet 2025. március 5-én lép hatályba.

Takács Károly
polgármester

Dr. Tomayer Tamás
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2025. március 4.

Dr. Tomayer Tamás
jegyző