

ELŐTERJESZTÉS

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. szeptember 9-ei ülésére

Tárgy: A Borg Warner új gyáregységéhez kialakítandó bekötő út építése

Előterjesztő: Takács Károly polgármester

Előkészítő: Lázár Mózes OSZ Zrt. vezérigazgató
Bársony Éva pénzügyi osztályvezető

Oroszlányi Szolgáltató Zrt.
2840 Oroszlány, Bánki D. u. 2.
!



Tisztelt Képviselő-testület!

Oroszlány város Önkormányzata a Borg Warner Emission cég kérésére 2014. június 24.-ei ülésén határozatot hozott a 0325/7 hrsz.-ú ipari parki feltáró út Mindszenti útra való csatlakozásának ideiglenes kialakításáról, mely feladat elvégzésével az OSZ Zrt.-t bízta meg.

A munka ellenértékeként a pénzmaradvány terhére 4.000 E Ft + ÁFA összeget határozott meg a távhő vezeték érintett szakaszának földbe süllyesztésére benyújtott árajánlat alapján, figyelembe véve egy ideiglenes burkolatú útszakasz kialakítását is. A távhő vezeték áthelyezésére vonatkozó árajánlat 3.408.851 Ft + ÁFA mértékű volt, melyből látható hogy az ideiglenes bekötő út megépítésére még 591.149 + ÁFA Ft áll rendelkezésre.

A rendelkezésünkre álló 2006-ban elkészített engedélyes tervből megállapítható, hogy a szükséges bekötő út kialakítása, mely megfelel a jelentős új ipari parki cég által megfogalmazott kérésnek is, mintegy 700 m² alapterületű. Ezt az utat célszerű a terveknek megfelelően kialakítani, hiszen csak így biztosítható az, hogy a végleges kialakítás során már csak minimális többletmunkát kelljen elvégezni. A szükséges geodéziai méréseket az OSZ Zrt. elvégeztette. Az előkészítés alapján előzetes költségbecslés készült, mely figyelembe vette a kialakítandó terepszinteket, és az útpálya nyomvonalába eső nagyméretű földalatti vasbeton víztározó elbontását is.

Az elkészítendő ideiglenes bekötő út építése során 820 m³ földet kell kiemelni, mozgatni és átrakni, valamint 216 tonna vasbetont kell elbontani és kezelni. A bekötő út kétszer 15 cm- es zúzott kő borítást kap. A befektető időközben magasabb szintű és nagyobb teherbírású utat kért, mint egy egyszerűen murvázott ideiglenes út. A kibontott föld és betontörmelék a helyszínen kerül elhelyezésre.

Az elkészült költségbecslés alapján az ideiglenes útsatlakozás kialakításának várható többlet költsége 6.500.000 Ft + ÁFA.

A fentiek alapján az ideiglenes bekötő út kialakításához a szükséges pénzügyi fedezet nem áll rendelkezésre, melynek pótlása szükséges az alábbi módon:

A 107/2014. (VI.24.) Kt. határozatban biztosított 4.000.000.-Ft + ÁFA költség fel nem használt részéből 300.000.-Ft + ÁFA költséget javaslok átcsoportosítani a „Borg Warner ideiglenes útsatlakozás kialakítása sorra”, a fennmaradó 291.149.- Ft + ÁFA összeget pedig az „Általános tartalék” sorra javasolom átcsoportosítani.

A Képviselő-testület 105/2014. (VI.24.) Kt. határozatában Oroszlány város gazdaságfejlesztése érdekében Ipari parki cégek dolgozóinak szállásoltatásáról az OSZ Zrt. tulajdonában álló, 571 hrsz. alatti, Mátyás király utca – Fürst S. utca sarkán lévő ingatlan Munkásszálló felújítási és kiviteli tervének elkészítéséhez szükséges, 6.200.000 Ft + ÁFA forrást a szennyvízelvezető és kezelő műtő üzemeltetésével összefüggő, felhalmozási célú pénzeszköz átvétel terhére biztosította.

Egyeztetve az OSZ Zrt. vezérigazgatójával, arra az álláspontra jutottunk, hogy a tervek finanszírozását az OSZ Zrt. a saját forrásaiból egy későbbi időpontban biztosítja, és a 6.200.000 Ft + ÁFA összeget a Borg Warner ideiglenes útsatlakozás kialakítására fordítja.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem előterjesztésem megvitatását és a határozati javaslatnak megfelelő döntés meghozatalát!

Oroszlány, 2014. szeptember 1.



Takács Károly

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2014.(...) Kt. határozata
A Borg Warner új gyáregységéhez kialakítandó bekötő út építéséről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Egyetért a Borg Warner új gyáregységéhez kialakítandó bekötő út építésével 6.500.000 Ft+ÁFA értékben.
2. Módosítja a 105/2014. (VI.24.) Kt. határozatának 2.a) pontját az alábbiak szerint :
„a) Az OSZ Zrt. tulajdonában álló, 571 hrsz. alatti, Mátyás király utca – Fürst S. utca sarkán lévő ingatlan Munkásszálló felújítási és kiviteli tervének elkészítéséhez szükséges forrást az OSZ Zrt. saját forrásából biztosítja.”
3. A Borg Warner ideiglenes útcsatlakozás kialakításához szükséges 6.500.000 Ft + ÁFA költségből 6.200.000 Ft + ÁFA forrást a szennyvízelvezető és kezelő műtő vagyongazdálkodásával összefüggő, felhalmozási célú pénzeszköz átvétel terhére biztosítja.
4. A „Borg Warner Emission Systems Kft. távhővezeték kiváltás” sorról 300.000.-Ft + ÁFA költséget átcsoportosít a „Borg Warner ideiglenes útcsatlakozás kialakítása sorra”, a fel nem használt 291.149.- Ft + ÁFA összeget Általános tartalékba helyezi.

Határidő:	a határozat kihirdetésére:	azonnal
Felelős:	a határozat kihirdetéséért:	Dr. Zágonyi Éva jegyző
	a határozat végrehajtásáért:	Takács Károly polgármester

