



A Magyar Víziközmű Szövetség 2014/2. számú szakmai ajánlása a

**2014. szeptember 15-ig benyújtandó, Gördülő Fejlesztési Terv
(GFT) beruházási, felújítási és pótlási terv fejezeteinek
összeállításához**

tárgyában

(módosítva: 2014. június 11.)

1. Bevezetés

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) értelmében, a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű-szolgáltatási ágazatonként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll.

A MaVíz Elnöksége 2014. február 12-ei ülésén foglalkozott a Gördülő Fejlesztési Tervek (GFT) előkészítésének és elkészítésének érintőleges helyzetelemzésével, majd szakértők bevonásával ajánlást és módszertant állított össze a közreműködők részére.

A MaVíz ajánlásban szereplő információkat addig javasoljuk alkalmazni, amíg a GFT-re vonatkozó jogszabály nem definiálja annak elkészítésének követelményeit.

2. Alkalmazási kérdések felsorolása

2.1. Milyen módszerrel és dokumentálással kerüljön kidolgozásra az egyes víziközmű-szolgáltatók fejlesztési terve a 2014. szeptember 15-ei leadási határidőre.

3. Jogszabályi háttér

Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény.

4. Szakmai ajánlás

4.1. A jelenleg rendelkezésünkre álló ismeretek (jogszabályok, jogszabály és előírás tervezetek) és a jelenlegi gazdasági környezet figyelembe vételével a 2014. szeptember 15-ig az MEKH részére benyújtandó felújítási és pótlási tervekkel kapcsolatban az alábbi ajánlást tesszük:

4.1.1. A GFT összeállításának alapja a műszaki szükségességből (hibastatisztikák, tapasztalati úton szerzett ismeretek alapján), bírósági, hatósági határozatból vagy jogszabályból fakadó fejlesztési kötelezettségek és igények valamint az egyes társaságoknál korábban elkezdett, program szemléletű több évre tagolt fejlesztések folytatása. Tekintettel arra, hogy a Vksztv. a vagyonértékelésre 2015. december 31-ei határidőt ír elő, így az idei évi GFT összeállításánál a vagyonértékelésből származó maradék élettartam csak korlátozottan vehető figyelembe.

4.1.2. A GFT összeállításának gazdasági alapja a jelenleg ismert és alkalmazott díj és annak fejlesztésre fordítható része (értékcsökkenés és a használati díj), továbbá a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás, a fejlesztési célra véglegesen átvett pénzeszköz, a költségvetési támogatás, a pályázaton elnyert támogatás, a kölcsön és a kötvény kibocsátás.



- 4.1.3. A GFT elkészítését javasolt projekt szemlélettel (feladatterv, felelősök, mérföldkövek) megközelíteni. Célszerű már most értesíteni az ellátásért felelősöket a rájuk váró feladatokról (elkészítés, adatszolgáltatás vagy véleményezés) a Tervezetben is szereplő 15 napos véleményezési határidőre való tekintettel.
- 4.1.4. A GFT-t víziközmű-szolgáltatási ágazatonként, víziközmű-rendszerenként, fejlesztési ütemenként, víziközműobjektum-csoportbontásban, fontossági sorrendbe állítva víziközmű objektumonként kell elkészíteni. A víziközműobjektum-csoportbontást az ajánlás 1. számú melléklete tartalmazza (24/2013.(V.29.) NFM rendelet 1. melléklete szerint). Amennyiben a víziközmű-szolgáltatói Működési engedélyében rögzített víziközmű rendszerek nem azonosak a hidraulikai szempontból összetartozó víziközmű rendszerekkel, akkor ezeket szinkronba kell hozni.
- 4.1.5. A GFT három időbeli ütemre legyen bontva az alábbiak szerint:
- I. ütem: egy éves időtartam (2015. évben elvégzendő fejlesztések)
 - II. ütem: a 2-5. évek közötti időtartam (2016-2019. években elvégzendő fejl.)
 - III. ütem: az 5-15. évek közötti időtartam (2020-2029. években elvégzendő fejl.)

Mindhárom ütem esetében a fejlesztési feladatokat a Tervezetben rögzített objektum csoportbontás szerint javasolt megadni, táblázatos formában. Az elkészítendő víziközmű rendszerenként és objektum csoportonként rendezett táblázat a GFT legfontosabb része. Törekedni kell az egyszerűsítésre és a könnyű áttekinthetőségre.

- 4.1.6. Mindhárom ütem esetében alkalmazható, egyes víziközmű-rendszeren és objektumcsoporton belül az ésszerű összevonás elve, mely több azonos jellegű kis értékű felújítást tartalmaz. (Pl.: ivóvíz-hálózati bekötések felújítása, szennyvízelvezető gerinchálózati aknák felújítása, csomóponti rekonstrukciók, rövid szakaszú vezeték rekonstrukciók, ...)

Ezen túlmenően az előre nem látható események miatt (váratlanul jelentkező, nagyobb volumenű meghibásodásból adódó felújítási kényszer, ellátásért felelős miatt felmerülő indokolt pótlási vagy felújítási kérelem, ...) célszerű, objektumcsoportonként összevonva 20%-os tartalék keretet képezni.

- 4.1.7. Az I. ütemben szerepeltetett feladatok esetében az alábbi szempontok követendők:
- a. Meg kell határozni azon feladatokat, amelyek engedély kötelesek és azokat, amelyek nem. A nem engedély köteles feladatok esetén egyesével fel kell tüntetni, hogy a 1997. évi LVII. törvény (törvény a vízgazdálkodásról) alapján nem vízjogi létesítési engedély köteles tevékenység. Amennyiben a fejlesztés, rekonstrukció vízjogi engedély köteles, akkor az érvényes vízjogi létesítési engedélyt is mellékelni kell. Ha még nem áll rendelkezésre, akkor „megszerzése folyamatban” megjegyzéssel célszerű ellátni.
 - b. Az áthúzódó, már leszerződött munkák szerepeltetése kötelező, de célszerű azokat külön megjelöléssel is ellátni.
 - c. Minden egyes fejlesztési programhoz csatolni kell:
 - átnézetes helyszínrajzot,
 - rövidített műszaki leírást, mely tartalmazza
 - a fejlesztés műszaki indokolását és
 - a főbb műszaki paramétereit,
 - költségkalkulációt,
 - a fejlesztés pénzügyi forrásoldalának bemutatását,



- abban az esetben, ha a fejlesztendő víziközmű-rendszer tulajdon-viszonya nem egységes (állami és önkormányzati, vagy több önkormányzaté), a költségviselésről megállapodást kell csatolni.

Amennyiben indokolt és halaszthatatlan felújítási és pótlási feladat jelentkezik, de nincsen hozzá pénzügyi forrás biztosítva, akkor azt „pénzügyi forráshiány” megjegyzéssel kell ellátni. Ebben az esetben a megjegyzésben az elmaradás következményeit, kockázatait is ismertetni kell.

- 4.1.8. A II. és a III. ütemben szerepeltetett feladatokat víziközmű-rendszerenkénti és objektumcsoportonkénti bontásban, felsorolás jelleggel (feladat megnevezése, fontosabb műszaki paraméterek és becsült költség) szükséges megadni, tekintettel arra, hogy ilyen időtávra a fejlesztések pénzügyi háttere teljesen bizonytalan. Ezen két fejlesztési ütem esetében az elvi, vagy létesítési engedély nem követelmény, de jó, ha van alátámasztásként. Átnézetes helyszínrajzon célszerű bejelölni a fejlesztés tárgyát, melyet rövid műszaki indokolással kell ellátni.
- 4.1.9. A GFT-t legkésőbb 2014. augusztus 15-ig célszerű elkészíteni és benyújtani az illetékes ellátásért felelősöknek, jóváhagyás céljából. Így az önkormányzatoknak 30 nap áll rendelkezésre a hozzájárulás megadására. Amennyiben az adott ellátásért felelős (önkormányzat) 30 napon belül nem dönt a GFT ügyében, úgy azt a Tervezet szerint elfogadottnak kell tekinteni.
- 4.2. Az ellátásért felelősök nevében/helyett, velük együttműködve készítendő beruházási terveket, a felújítási és pótlási tervnél is egyszerűbb kivitelben érdemes elkészíteni.

A főbb tartalmi elemek:

- a. víziközmű-rendszer megnevezése,
- b. ellátásért felelős megnevezése,
- c. ellátási terület bemutatása/lehatárolása,
- d. beruházás rövid bemutatása (szükségesség indokolása, elérendő cél, műszaki paraméterek, átnézetes helyszínrajz, költség kalkuláció),
- e. forrásoldal bemutatása.

Az ajánlás jóváhagyásra került a Magyar Víziközmű Szövetség Elnökségének 2014.06.11-ei ülésén.



1. számú melléklet

A víziközmű objektum-csoportbontás

I. Felszín alatti vízkivétel

- a. Mélyfúrású kút, hagyományos átmérővel:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- b. Kút, nagy átmérővel (parti szűrésű kút):
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- c. Galéria:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- d. Bányavíz kivétel:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- e. Egyéb vízkivétel (pl. forrásfoglalás):
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.

II. Felszíni vízkivétel

- i. Épület, építmény;
- ii. Gép, berendezés;
- iii. Irányítástechnika, energiaellátás.

III. Vízműtelep és vízkezelő létesítmények

- a. Vízműtelep:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- b. Vízkezelő létesítmények:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.



IV. Vízelosztás

- a. Ivóvízhálózat:
 - i. Építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- b. Víz tárolók:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- c. Nyomásfokozók:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.

V. Szennyvízelvezetés

- a. Szennyvízcsatorna (gravitációs):
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- b. Szennyvízvezetékek (kényszeráramoltatású):
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- c. Szennyvízáttemelők:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.

VI. Szennyvíztisztítás

- a. Szennyvíztisztító-telep:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- b. Egyedi szennyvízkezelő létesítmény:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.



c. Természetközeli szennyvíztisztítók:

- i. Épület, építmény;
- ii. Gép, berendezés;
- iii. Irányítástechnika, energiaellátás.

d. Egyedi zárt szennyvíztároló:

- i. Épület, építmény;
- ii. Gép, berendezés;
- iii. Irányítástechnika, energiaellátás.

VII. Egyedi víziközmű-létesítmények: a fenti típusokba be nem sorolható víziközmű elemek

- i. Épület, építmény;
- ii. Gép, berendezés;
- iii. Irányítástechnika, energiaellátás.

VIII. Földterületek