# TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

***„Oroszlány, Borbála városrész csapadékvíz gyűjtő, elvezető rendszer fejlesztésének felmérési és tervezési feladataira"***

amely létrejött *egyrészről*
**Oroszlány Város Önkormányzata** (2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út. 78., bankszámla száma: 12028003-00254374-00100004; adószáma: 15729631-2-11; képviseli: Lazók Zoltán polgármester), mint **Megrendelő** (a továbbiakban, mint **Megrendelő**),

*másrészről*

a **…….** (rövidített név: ……; székhelye: ……., bankszámla száma: ……; adószáma: ……; képviseli: ……), mint **Tervező** (a továbbiakban: **Tervező**) között, továbbiakban együttesen: **Felek**) az alábbiak szerint:

**Előzmények:**

**Oroszlány város Borbála telep elnevezésű városrészén belül, a József Attila és az Ady Endre utcák között, az utcákkal párhuzamos fut DK – ÉNY-i irányban, a helyi elnevezés szerint „Határ utcai árok.** Az időszakos, alapvetően csapadékvíz gyűjtést és elvezetést biztosító vízfolyás az **Arany János utca – Határ utca - Karinthy Frigyes utca – Móricz Zsigmond utcák által közrefogott, kertvárosias lakóterületen összegyűlő csapadékvizeket vezeti ÉNY-i irányba, az Erőműi-tó felé**, a Határ utca alatt található ikeráteresz keresztül, az úgynevezett Oroszlányi-mellékág medrébe. A területen elsősorban a burkolt felületeken, utakon keletkező csapadékvíz és kisebb mértékben egyes lakótelkekről, épületekről kivezetett csapadékvíz halad a nevezett mélyponti árok, mint természetes mélyvonal irányába.

## I. A tervezés tárgya, Tervező részletes feladatai

**Megrendelő** a jelen szerződés aláírásával megrendeli, **Tervező** pedig elvállalja a „**Oroszlány, Borbála városrész csapadékvíz gyűjtő, elvezető rendszer fejlesztésének felmérési és tervezési *munkáit"* a Tervező** e szerződés *1. számú mellékletét* képező ajánlata, valamint jelen szerződés szerinti részletes tartalommal.

**1. Tervező részletes feladatai:**

A Tervező feladata az Oroszlány, Arany János utca – Határ utca - Karinthy Frigyes utca – Móricz Zsigmond utcák által közrefogott, kertvárosias lakóterületen összegyűlő csapadékvizek gyűjtő-és elvezető rendszer fejlesztésének felmérési és tervezési munkái, valamint a legköltséghatékonyabb műszaki megoldás megtalálása. Ennek keretében Tervező feladata:

- a terület terepviszonyainak, meglévő árkok és burkolt felületek, vízelvezető rendszer elemek geodéziai felmérés
- csapadékvízelvezetés szempontjából problémás szakaszának felmérése
- megoldási koncepció(k) és műszaki javaslatok kidolgozása azok költségei meghatározásával
- Megrendelő által jóváhagyott koncepció kidolgozása,
- kiviteli tervek elkészítése

A tervezési feladat részét képezi az esetlegesen szükséges közműszolgáltatói és egyéb szakhatósági egyeztetések, a tervezést segítő előzetes lefolytatása. A későbbiekben az elkészült tervek alapján esetlegesen megvalósuló kivitelezés során, **Megrendelő** előzetes igénybejelentése alapján, **Tervező** feladatát képezi **5 nap tervezői művezetés biztosítása is.**

## II. A teljesítés megfelelősége, Tervezői szavatosságvállalás

**1.** A **Tervező** kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervek, tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek és a tervkészítésre, tervfelhasználásra vonatkozó szabályoknak megfelelőek. A tervekben megnyilvánuló szolgáltatásnak alkalmasnak kell lenni arra, hogy azt a **Megrendelő** rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert célnak megfelelően, kiviteli tervpályázat kiírására, kivitelezés megvalósítására azokat szakszerűen felhasználhassa.

**2.** A **Tervező** külön szavatol azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentáció alapján végrehajtani kívánt építési munka a tervek alapján megvalósítható. **Tervező** szavatossági kötelezettségét nem érinti,

ha **Megrendelő** a tervdokumentációt átveszi, de átvizsgálási kötelezettségének nem tesz eleget, vagy azzal kapcsolatban kifogásait elmulasztja határidőben közölni.

**3.** Koncepció terv szállítási határideje: **2027**. **február 20.**. a **Megrendelő** előteljesítést elfogad.
Kiviteli terv szállítási határideje: **2027. március 31.** a **Megrendelő** előteljesítést elfogad.

**4.** A teljesítés módja minden esetben az elektronikus formában elkészített tervek elektronikus adathordozón (CD/DVD. pendrive) **1 példány**ban és papír alapú dokumentációként **1 példány**ban **Megrendelő** részére történő átadása vagy megküldése.

**5.** Vállalkozó az általa elkészített tervdokumentáció alapján kiírásra kerülő közbeszerzési/ajánlatkérési eljárásban szükség esetén, előzetes megrendelői jelzés szerint kiegészítő tájékoztatásra köteles rendelkezésre állni, továbbá a tervekkel kapcsolatos ajánlattevői kérdéseket két munkanapon belül a **Megrendelő** részére megválaszolni.

## III. A teljesítéssel létrejövő szolgáltatással kapcsolatos szerzői jogi kérdések

**1.** **Tervező** a tervek felhasználásához, esetleges átdolgozásához, tovább tervezéséhez jelen szerződés aláírásával, külön szerzői jogdíj fizetésének kikötése nélkül hozzájárul. **Felek** megállapodnak abban, hogy a tervezési feladatok elvégzése kapcsán jelen szerződés keretében létrejövő szellemi termékek, dokumentumok, illetve szellemi alkotások, az ezekhez fűződő szerzői jogok vagyoni jogai a **Megrendelő** tulajdonába kerülnek, illetve az ehhez fűződő jogvédelem a **Megrendelő**t illeti meg.

**2.** A tervezési munka elvégzése során létrejövő dokumentációval, szellemi alkotással, az ahhoz fűződő vagyoni jogokkal, annak minden elemével a **Megrendelő** szabadon, területi, időbeli és a felhasználás módjára való korlátozástól mentesen, kizárólagosan rendelkezik, azt a **Tervező** nem jogosult jelen szerződés teljesítésétől eltérő célra felhasználni.

**3.** Jelen rendelkezés alapján a **Megrendelő** jogosult különösen a **Tervező** által elvégzett munka eredményének nyilvánosságra hozatalára, feldolgozására, átdolgozására, megváltoztatására, módosítására, továbbfejlesztésére, publikálására, közzétételére (terjesztésére), reprodukálására, sokszorosítására (többszörözésére, ideértve a számítógéppel vagy egyéb elektronikus adathordozóra történő másolást is) és mindezen jogok tovább engedélyezésére mindezeknek minden jogosultságával együtt.

## IV. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Az e szerződés szerinti teljesítési határidő elmulasztása, illetve meghiúsulás esetén a **Tervező** a **Megrendelő**t illető, kötbért köteles megfizetni, az alábbi mértékben:

a. késedelmi kötbér a **VII. pont**ban rögzített vállalkozói díj (a továbbiakban: vállalkozói díj) nettó értékének 1 %-a/nap, összesen legfeljebb a vállalkozói díj nettó értékének 10 %-a,

b. a meghiúsulási kötbér mértéke a vállalkozói díj nettó értékének 20 %-a.

## V. Felek együttműködési kötelezettsége, kapcsolattartás

**1. Felek** egymással kötelesek e szerződés teljesítése érdekében egymással rendszeresen kapcsolatot tartani, a szerződés teljesülését elősegíteni, egymással ezen okból együttműködni.

**Megrendelő** kapcsolattartó képviselője:

*név:* **Németh Gábor**
*cím:* Oroszlányi Polgármesteri Hivatal (címe: 2840 Oroszlány, Rákóczi F. út 78.)
*tel.:* +36 (20) 204-0350
*e-mail:* nemeth.gabor@oroszlany.hu

**2.** **Tervező** képviselője:

*név:*
*cím:*
*tel.:*
*e-mail:*

**VI. A tervezési szolgáltatás ellenértéke, pénzügyi teljesítés**

1. **Tervező**t, a fentiek szerint meghatározott tervezési munkák (tervszolgáltatás) ellenértékeként mindösszesen …… **,- Ft + 27% ÁFA** mindösszesen **bruttó** …… **,- Ft**, azaz **forint** vállalkozói díj illeti, melynek megfizetésére **Megrendelő** kötelezettséget vállal. **Megrendelő** kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.
2. **Tervező** kijelenti, hogy a tervek elkészítésének a díját a tervezési feladatnak, a műszaki tartalomnak és a kivitelezés körülményeinek, valamint a helyszínnek a teljes körű ismeretében határozta meg. A **Tervező** kijelenti továbbá, hogy a vállalása a tárgyban meghatározott feladatokra teljes körű, és tartalmaz minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve).
3. Továbbá **Tervező** kijelenti, hogy a fenti szerződéses összeg az engedélyezési illetéket, a felmerülő földhivatali költségeket, valamint szolgalmi terv elkészítésének díját nem tartalmazza, azok költségei **Megrendelőt** terhelik.
4. A munka határidőben történt elkészítését követően **Tervező 2** db számla benyújtására jogosult, az első részszámlát a koncepcióterv elkészültét követően a teljes vállalkozói díj **30%-nak megfelelő összegről**, a második számlát-végszámlát a kiviteli terv elkészítését követően, a teljes vállalkozói díj fennmaradó **70%-os összegéről nyújthatja be**. A számlák **fizetési határideje: 30 nap.** Számla benyújtására a **Megrendelő** által elfogadott koncepcióterv tervdokumentáció, illetve a végleges kivitelei tervdokumentáció átadását, valamint mindkét fél által aláírt teljesítés igazolás kiadását követően jogosult.
5. A tervezéshez kapcsolódó esetleges közmű- és közútkezelői nyilatkozatok díjainak költségét, valamint esetleges egyéb előzetes szakhatósági díjakat a **Megrendelő** viseli.
6. **Tervező** a fenti szerződéses díjakon felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet.

Jelen szerződésben nem szereplő kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, valamint az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szabályai irányadóak.

A **Felek** e szerződést – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – három egymással megegyező példányban, jóváhagyólag írják alá.

**Oroszlány, 2026. november ……..**

| | |
|---|---|
| …….. | …….. |
| **Megrendelő** | **Tervező** |
| képv. Takács Károly polgármester | képv.: …….. |
| Jogi ellenjegyző: | Pénzügyi ellenjegyző: |
| …….. | …….. |
| **Dr. Tomayer Tamás** | **Varga Zoltán** |
| jegyző | pénzügyi osztályvezető |

**Mellékletek:**

- Tervezői árajánlat