Kiegészítő tájékoztatás

az oroszlányi bölcsőde épületébe split klímaberendezések telepítése **-** tárgyú ajánlattételi eljárás során

Tisztelt Ajánlattevő!

A beérkezett tisztázó kérdésekre az alábbi válaszokat adjuk.

1. Berendezések száma és helyiségek

Jól értelmezzük-e, hogy az A épületben a 9., 10., 15. és 16., a B épületben a 3., 4., 5. és 6. csoportszoba klimatizálása az alapfeladat, továbbá a B épület 7. és 8. csoportszobája opcionális, összesen tehát 8+2 berendezéssel?

Válasz: Igen

2. Elektromos ellátás

Rendelkezésre áll-e megfelelő elektromos betáplálás a tervezett berendezésekhez?

Amennyiben új áramkörök kiépítése szükséges, mely elosztókból biztosítható az ellátás, és ismert-e azok szabad kapacitása? Szükség esetén az elosztó átalakítása vagy bővítése is a kivitelező feladata?

Van-e rendelkezésre álló elektromos terv vagy felmérés?

Válasz: Nem áll rendelkezésre elektromos betáplálás az egyes berendezésekhez, azok kiépítése, az esetleges elosztó átalakítása, bővítése nyertes Ajánlattevő feladata.

Ajánlattevő az árajánlatát a helyszíni bejárás során szerzett tapasztalatai, a rendelkezésére információk, valamint saját szakmai számításai és felmérései alapján köteles elkészíteni.

3. Kondenzvíz és leolvasztási víz elvezetése

Milyen befogadóba vezethető a beltéri egységek kondenzvize, illetve a fűtési üzem során keletkező kültéri leolvasztási víz? Van-e erre kijelölt csatlakozási lehetőség vagy előírás? Amennyiben gravitációs elvezetés nem alakítható ki, elfogadható-e kondenzvíz-szivattyú alkalmazása?

Válasz: A kondenzvíz elvezetését elsődlegesen a csapadékvíz elvezetésére szolgáló függőleges ereszcsatornákba, illetve folyókákba kell kialakítani. Amennyiben ez műszakilag nem megoldható, a kültéri egységek alól a járdaszintre történő közvetlen elvezetés kizárólag olyan udvarrészeken alkalmazható, amelyek nem szolgálnak játszóudvarként, gyalogos közlekedési felületként. Kondenzvíz-szivattyú alkalmazása elfogadható.

4. Készülékek elhelyezése és munkavégzés

Van-e megkötés a beltéri és kültéri egységek elhelyezésére? A kültériknél olyan megoldást szeretnénk kialakítani, amely elkerüli a gyermekek által használt udvarrészeket. A végleges géphelyeket, csőnyomvonalakat és faláttöréseket a helyszínen egyeztetnénk.

Válasz: A bel- és kültéri egységek helyét Ajánlattevő határozza meg.

Kérjük jelezzék azt is, hogy a bölcsőde működése mellett milyen napokon és időszakokban végezhetők a szerelési, illetve zajjal járó munkák.

Válasz: A bölcsőde működési ideje alatt fél 12-től 14 óráig csendes pihenő van. Ilyenkor a bölcsődés korú gyermekek alszanak. A hangos zajjal járó szereléseket ebben az időszakban mellőzni kell a nyugodt működés érdekében. A bölcsőde nyitvatartásán (5 órától 17 óráig) túl is és akár hétvégén is tudunk biztosítani lehetőséget szerelésre.

5. Megajánlható készüléktípus

A kiírásban szereplő Gree Comfort X már nem elérhető, helyette Comfort Pro készüléket tudunk ajánlani, amely magasabb árkategóriát képvisel.

Elsődlegesen a Gree Pulse-nál magasabb műszaki felszereltségű Gree Winter típussal kalkulálnánk, a megfelelő teljesítmény kiválasztásával és a kiírás szerinti műszaki egyenértékűség adatlapokkal történő igazolásával. Kérjük visszajelzésüket, hogy ez elfogadható-e. Igény esetén Gree Comfort Pro készülékekre is tudunk árat adni.

Válasz: Igen elfogadható. Az ajánlat mellé egyenértékűségi nyilatkozat csatolása szükséges.

6. Az ajánlati lap és a szerződés pontosítása

Az ajánlati lapban előlegigény megadására is van lehetőség, miközben a szerződéstervezet egy végszámla benyújtását rögzíti. Biztosítható-e előleg, és ha igen, milyen feltételekkel?

Az ajánlati lapon szereplő 60 hónap jótállás a készülékekre és a kivitelezésre egyaránt elvárt, vagy ezek időtartama külön megajánlható?

Az ajánlati lapon szerepel egy „tetőhéjalás cseréje (OPCIÓ)" sor is. Kérjük megerősítésüket, hogy ez nem része a feladatnak, valamint tájékoztatásukat arról, hogyan kérik az opcionális két klímaberendezés árának elkülönített feltüntetését.

Válasz: Legfeljebb 50 % előleg biztosítására van lehetőség, melynek feltételeit Megrendelő és nyertes Ajánlattevő a szerződésben rögzítik. Az előleg igényt, összeg szerint vagy az ajánlati ár függvényében kérjük az ajánlati lapon jelezni.

Az ajánlati lapon nem szerepel sem 60 hónap jótállás kikötése, sem tetőhéjalás cseréje.

Az ajánlati lapon a 8+2 db berendezés telepítésének összköltségét kérjük feltüntetni. Az opciós berendezések árát az ajánlati lap második munkalapján kérjük szerepeltetni. Ajánlatkérő az opcióról az első ajánlati kör ajánlatai ismeretében dönt.

7. Helyszíni bejárás és ajánlattételi határidő

Helyszíni felmérésre 2026. november 2-án, hétfőn tudnék Oroszlányba utazni. Kérem, jelezzék, hogy ezen a napon milyen időpontban biztosítható bejárás és műszaki egyeztetés.

Mivel az első ajánlattételi határidő november 2-án 10:00 óra, kérjük annak meghosszabbítását úgy, hogy a bejárást és a műszaki kérdések tisztázását követően legalább két munkanap álljon rendelkezésre az ajánlat összeállítására. Kérjük a második, végső ajánlattételi határidő szükség szerinti módosítását is.

A felmérés és a fenti pontosítások azért szükségesek, hogy a kért teljes körű átalányár valamennyi szükséges munkát és anyagot megalapozottan tartalmazza.

Válasz: 2026. november 2.-ai bejárás lehetséges. Az ajánlatétteli határidők 2 munkanappal történő eltolása lehetséges, de az ajánlattételi határidő módosítása nem vonja maga után a kivitelezési határidő módosítását is!

Oroszlány, 2026. október 29.