

Kiegészítő tájékoztatás

az oroszlányi bölcsőde épületébe split klímaberendezések telepítése - tárgyú ajánlattételi eljárás során

Tisztelt Ajánlattevő!

A beérkezett tisztázó kérdésekre az alábbi válaszokat adjuk.

1. A kiírás műszaki tartalmában elvárásként szerepel a fűtési funkció (minimum A+ energiaosztály). Ugyanakkor a referenciaként megjelölt típusok között szerepel a Gree Pulse is, amely gyárilag nem tartalmaz csepptálca fűtést, így tartós téli (fő)fűtésre nem alkalmas. Szeretnénk pontosítást kérni arra vonatkozóan, hogy az Ajánlatkérőnek mik a pontos elvárásai a fűtéssel kapcsolatban: kifejezetten téliesített, tartós téli fűtésre is alkalmas (kompresszor karterfűtéssel és csepptálca fűtéssel rendelkező) gépeket keresnek, vagy elegendő, ha a berendezés alapvetően képes fűteni (például az őszi/tavaszi átmeneti időszakokban)?

Válasz: A fűtési célú használat kiegészítő jellegű, elsősorban az őszi/tavaszi átmeneti időszakokban. Az épület fűtése távhővel megoldott.

2. A felhívás értelmében lehetőség van a preferáltaktól eltérő, de azokkal műszakilag teljesen egyenértékű berendezések megajánlására. Kérjük szíves tájékoztatását arról, hogy az alábbi berendezések megfelelőek és elfogadhatók-e kiváltó alternatívaként:
 - Fisher Comfort Plus oldalfali split klíma szett (3,5 kW, Wi-Fi - FSAIF-CP-121AE3 / FSOAIF-CP-121AE3) – A kiírásban szereplő Gree Comfort (Pro) berendezéssel egyenértékű.
 - Polar Optimum oldalfali split klíma szett (3,5 kW, Wi-Fi - SIEH0035SDO/SO1H0035SDO) – A kiírásban szereplő Gree Pulse berendezéssel egyenértékű, azonban ez a modell rendelkezik csepptálca fűtéssel és kompresszor karterfűtéssel is, így alkalmas a biztonságos téli fűtésre is.
 - Fisher Special Edition oldalfali split klíma szett (3,5 kW, Wi-Fi - FSAIF-SP-121AE3) – A Gree Pulse berendezéssel műszakilag egyenértékű modell, amely képes fűtésre, de csepptálca fűtést nem tartalmaz.

Válasz: Mint 1. kérdésre adott válasz. Az ajánlat mellé egyenértékűségi nyilatkozat csatolása szükséges.

3. Elektromos kiépítés és betáplálás
A klímaberendezések villanyszerelését és a megfelelő elektromos betáplálás kiépítését a mi feladatkörünkben kell kalkulálnunk, vagy ezt a beruházó / fővállalkozó biztosítja?
Amennyiben a mi feladatunk:
 - Minden kültéri egységhez külön kismegszakító kiépítése elvárás?
 - Szükséges a teljes rendszerről Villamos Biztonsági Felülvizsgálati (VBF) jegyzőkönyvet is készítenünk?

Válasz: Nyertes ajánlattevő feladata. Igen, igen.

4. Szerelési nyomvonal és távolságok
Az alaprajzok tanulmányozása alapján úgy látjuk, hogy mindegyik telepítés belefér az alapszerelésbe (legfeljebb 3 méteres csőpár-hosszal). Meg tudják ezt erősíteni részünkre?

Válasz: Ajánlattevő az árajánlatát a helyszíni bejárás során szerzett tapasztalatai, a rendelkezésére információk, valamint saját szakmai számításai és felmérései alapján köteles elkészíteni.

5. Készülékválasztás és teljesítmény
A megajánlandó gépek tekintetében megfelelő lehet például a Fisher Comfort Plus típusú klímaberendezés a preferált gyártó/modellek mellett?

Válasz: Az ajánlat mellé egyenértékűségi nyilatkozat csatolása szükséges.

Műszaki becslésünk szerint a 3,5 kW-os berendezések optimálisak a megadott helyiségek hűtésére/fűtésére. Van esetleg olyan helyiség, ahová ennél nagyobb teljesítményű gépet szeretnének elhelyezni?

Válasz: Mint a 4. kérdésre adott válasz.

6. Kondenzvíz-elvezetés

Kondenzvíz kivezetése megoldható szabad kifolyással közvetlenül a kültéri egységek alá, vagy van egyéb kijelölt/előírt elvezetési pont (pl. csatornahálózat, cseppvízvezeték)?

Válasz: A kondenzvíz elvezetését elsődlegesen a csapadékvíz elvezetésére szolgáló függőleges ereszcatornákba, illetve folyókákba kell kialakítani. Amennyiben ez műszakilag nem megoldható, a kültéri egységek alól a járdaszintre történő közvetlen elvezetés kizárólag olyan udvarrészeken alkalmazható, amelyek nem szolgálnak játszóudvarként, gyalogos közlekedési felületként.

Oroszlány, 2026. október 9.