

módosító hirdetmény-A Káptalanfüredi Gyermektábor

Közbeszerzési Értesítő száma:	2026/160
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Módosítás/helyesbítés/visszavonás/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2026.08.18.
Iktatószám:	14381/2026
CPV Kód:	45200000-9
Ajánlatkérő:	Oroszlány Város Önkormányzata
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/résztvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Nincs megadva

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Módosítás/helyesbítés/visszavonás

Változásokat vagy további információt tartalmazó hirdetmény

I. szakasz: Ajánlatkérő (az eredeti hirdetményben szereplő információnak megfelelően)

I.1) Név és címek (1) (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Oroszlány Város Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: [15729631211](#)

Postai cím: [Rákóczi Ferenc Út 78.](#)

Város: [Oroszlány](#)

NUTS-kód: [HU212](#)

Postai irányítószám: [2840](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Dr. Dr. Molnár Miléna aljegyző](#)

Telefon: [+36 34361444149](#)

E-mail: molnar.milena@oroszlany.hu

Fax: [+36 34361182](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.oroszlany.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.oroszlany.hu

II. szakasz: Tárgy (az eredeti hirdetményben szereplő információnak megfelelően)

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: [A Káptalanfüredi Gyermektábor főépületének fejlesztés](#)

Hivatkozási szám: (1) [EKR001152382026](#)

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

[Fő szójegyzék](#)

[45200000-9](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

II.1.3) A szerződés típusa ☒ Építési beruházás () Árubeszerzés () Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: [Oroszlány Város Önkormányzata tulajdonában álló Káptalanfüredi Gyermektábor főépületének felújítása, fejlesztése a BTTF Balaton Térsége Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság támogatásával.](#)

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) A módosítással és/vagy helyesbítéssel, illetve visszavonással érintett hirdetményre vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: (1)
/ (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Módosítások, helyesbítés vagy visszavonás

V.1) A módosítandó vagy megadandó információ

V.1.1) A módosítás oka

☒ Az ajánlatkérő által megküldött eredeti információ módosítása

☐ A Közbeszerzési Értesítőben közzétett információk nem felelnek meg az ajánlatkérő által eredetileg megadottaknak

V.1.2) Az eredeti hirdetményben javítandó szövegrész (1) (kérjük, adja meg az eredeti hirdetmény kapcsolódó szakaszát és a bekezdés számát)

Szakasz száma:

[II . 2 . 4](#)

Rész száma: (1)

A módosítandó szöveg helye: [A közbeszerzés mennyisége:](#)

A következő helyett:

[klíma kültéri egység építése 2 db](#)

[2 db split rendszerű hőszivattyú építése](#)

[12 db elektromos radiátor elhelyezése](#)

[1500 fm elektromos fali védőcső szerelése](#)

[2500 fm villamos vezeték építése](#)

[20 db elektromos kapcsoló kiépítése](#)

[56 db dugaszoló aljzat építése](#)

[3 db elektromos kézszáritó felszerelése](#)

[2 db Electraplan padlódoboz kialakítása](#)

[76 db lámpatest felszerelése](#)

[konyhai elszívó rendszer építése](#)

[villámvédelmi rendszer kialakítása 220 fm](#)

[informatikai hálózat kiépítése \(központi rack és hálózat\)](#)

[250 méter cat6 utp kábel kiépítése](#)

[465 m2 azbesztpala tetőfedés eltávolítása és ártalmatlanítása](#)

[126 m2 válaszfal építése](#)

[974 m2 egyhéjú tetőfedés készítése](#)

[622 m2 vakolt falfelület kialakítása](#)

[178 m2 szerelt gipszkarton álmennyezet készítése](#)

[230 m2 ipari padlóburkolat készítése](#)

41 db nyílászáró beépítése
587 m2 falfelület festése
247 m2 homlokzati felület hőszigetelése
82 m2 térburkolat készítése

opciók:

1. 37 kWp teljesítményű napelemes rendszer kiépítése
2. külső közműépítés:
földmunka 568 m3, ivóvíz vezetéképítés 296 fm
csatornaépítés 292 fm
szennyvízakna építés 6 db
3. külső erősáram és gyengeáram

Teljes körű mennyiségkimutatás a közbeszerzési dokumentumok között rendelkezésre bocsátott árazandó költségvetés kimutatásban található.

Helyesen:

klíma kültéri egység építése 2 db
2 db split rendszerű hőszivattyú építése
12 db elektromos radiátor elhelyezése
1500 fm elektromos fali védőcső szerelése
2500 fm villamos vezeték építése
20 db elektromos kapcsoló kiépítése
56 db dugaszoló aljzat építése
3 db elektromos kézszáritó felszerelése
2 db Electraplan padlódoboz kialakítása
76 db lámpatest felszerelése
konyhai elszívó rendszer építése
villámvédelmi rendszer kialakítása 220 fm
informatikai hálózat kiépítése (központi rack és hálózat)
250 méter cat6 utp kábel kiépítése
465 m2 azbesztpala tetőfedés eltávolítása és ártalmatlanítása
126 m2 válaszfal építése
974 m2 egyhéjú tetőfedés készítése
622 m2 vakolt falfelület kialakítása
178 m2 szerelt gipszkarton álmennyezet készítése
230 m2 ipari padlóburkolat készítése
41 db nyílászáró beépítése
587 m2 falfelület festése
247 m2 homlokzati felület hőszigetelése
82 m2 térburkolat készítése

opciók:

1. 37 kWp teljesítményű napelemes rendszer kiépítése

2. külső közműépítés:

földmunka 568 m3, ivóvíz vezetéképítés 296 fm

csatornaépítés 292 fm

szennyvízakna építés 6 db

3. külső erősáram és gyengeáram

Teljes körű mennyiségkimutatás a közbeszerzési dokumentumok között rendelkezésre bocsátott árazandó költségvetés kimutatásban található.

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás iránti kérdésekkel összefüggésben, a kérdésekre adott válaszokkal kisebb módosításokat, pontosításokat tett az ajánlattevők által árazandó költségvetésben, melyről hirdetményt tesz közzé a Közbeszerzési Értesítőben és a módosításokkal, pontosításokkal aktualizált árazandó költségvetés kiírást a közbeszerzési dokumentumok részeként az érdeklődő gazdasági szereplők/ajánlattevők rendelkezésére bocsátja.

Szakasz száma:

..

Rész száma: (1)

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett

Fő CPV-kód:

Helyesen

Fő CPV-kód:

Szakasz száma:

..

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett

Dátum: (éééé/hh/nn)

Helyi idő: (óó:pp)

Helyesen

Dátum: (éééé/hh/nn)

Helyi idő: (óó:pp)

Szakasz száma:

III . 2 . 2

Rész száma: (1)

A módosítandó szöveg helye: A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

A következő helyett:

Folytatás a VI.3.4) pontból:

12. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján ajánlatkérő nyilatkozik, hogy a Közbeszerzési Hatóság „bronz” és „ezüst” fokozatú minősítéséhez képest a jelen eljárás vonatkozásában releváns, tárgyában és/vagy mértékében és/vagy összegében és/vagy típusában szigorúbb alkalmassági követelmények, amelyeket a minősített ajánlattevőnek a minősített ajánlattevők jegyzékén szereplés igazolásán túlmutatóan

igazolnia szükséges az alábbiak:

Az előírt M1 alkalmassági követelmény szigorúbb, mivel M/1 alkalmassági követelmény esetében a minősített jegyzékben szereplő pénzügyi (Ft) alapú referencia helyett az Ajánlatkérő konkrét mennyiségi (m²) teljesítést ír elő, továbbá az M/2.1. és M/2.2. alkalmassági követelmény is szigorúbb, mivel szakember igazolás nem szerepel a jegyzékben. Továbbá: A minősített ajánlattevők jegyzékébe kerülés feltételein túl a gazdasági és pénzügyi alkalmasság esetében vizsgált előírás (árbevételre vonatkozó előírás) is szigorúbb.

Így a fenti alkalmassági követelményeket a minősített ajánlattevőnek a minősített ajánlattevők jegyzékén szereplés igazolásán túlmutatóan igazolnia szükséges.

13. Az értékelés során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10.

Pontkiosztás:

- nettó ajánlati ár esetében: az értékelési pontszám fordított arányosítással kerül kiszámításra. A legjobb ajánlat a maximális pontszámot kapja. A következő ajánlatok pontszámai a legjobb ajánlathoz történő arányosítással kerülnek kiszámításra a dokumentációban megadott képlet szerint.

-jótállási időtartam: az értékelési pontszám arányosítással kerül kiszámításra. A legjobb ajánlat a maximális pontszámot kapja. A következő ajánlatok pontszámai a legjobb ajánlathoz történő arányosítással kerülnek kiszámításra a dokumentációban megadott képlet szerint.

-a teljesítésbe a megjelölt, releváns szakágban bevonni kívánt felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata: 36 hónap vagy annál hosszabb gyakorlati idő esetében a maximális 10 pont jár, a többi ajánlat esetében az értékelési pontszám arányosítással kerül kiszámításra (két tizedes jegyig, a kerekítés szabályainak alkalmazásával) a dokumentációban megadott képlet szerint. A többlet szakmai tapasztalat időtartamába a releváns szakágban, felelős műszaki vezetőként eltöltött időtartam vehető figyelembe vagy (amennyiben a megajánlott szakember nem rendelkezik kamarai regisztrációval) a releváns jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel/képzettséggel vagy ezzel egyenértékű végzettséggel/képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakember adott rész tekintetében releváns szakterületen szerzett többlet szakmai gyakorlata.

Ajánlatkérő jelzi, hogy a szakemberek vizsgálata nem köthető kamarai nyilvántartásban szereplés tényéhez [Kbt. 65. § (3) bekezdés]

14. FAKSZ: Dr. Molnár Miléna, lajstromszám: 00669

15. A II.2.7) pontban meghatározott időtartam a munkaterület átadásának napján veszi kezdetét.

Helyesen:

Folytatás a VI.3.4) pontból:

12. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján ajánlatkérő nyilatkozik, hogy a Közbeszerzési Hatóság „bronz” és „ezüst” fokozatú minősítéséhez képest a jelen eljárás vonatkozásában releváns, tárgyában és/vagy mértékében és/vagy összegében

és/vagy típusában szigorúbb alkalmassági követelmények, amelyeket a minősített ajánlattevőnek a minősített ajánlattevők jegyzékén szereplés igazolásán túlmutatóan igazolnia szükséges az alábbiak:

Az előírt M1 alkalmassági követelmény szigorúbb, mivel M/1 alkalmassági követelmény esetében a minősített jegyzékben szereplő pénzügyi (Ft) alapú referencia helyett az Ajánlatkérő konkrét mennyiségi (m²) teljesítést ír elő, továbbá az M/2.1. és M/2.2. alkalmassági követelmény is szigorúbb, mivel szakember igazolás nem szerepel a jegyzékben. Továbbá: A minősített ajánlattevők jegyzékébe kerülés feltételein túl a gazdasági és pénzügyi alkalmasság esetében vizsgált előírás (árbevételre vonatkozó előírás) is szigorúbb.

Így a fenti alkalmassági követelményeket a minősített ajánlattevőnek a minősített ajánlattevők jegyzékén szereplés igazolásán túlmutatóan igazolnia szükséges.

13. Az értékelés során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10.

Pontkiosztás:

- nettó ajánlati ár esetében: az értékelési pontszám fordított arányosítással kerül kiszámításra. A legjobb ajánlat a maximális pontszámot kapja. A következő ajánlatok pontszámai a legjobb ajánlathoz történő arányosítással kerülnek kiszámításra a dokumentációban megadott képlet szerint.

-jótállási időtartam: az értékelési pontszám arányosítással kerül kiszámításra. A legjobb ajánlat a maximális pontszámot kapja. A következő ajánlatok pontszámai a legjobb ajánlathoz történő arányosítással kerülnek kiszámításra a dokumentációban megadott képlet szerint.

-a teljesítésbe a megjelölt, releváns szakágban bevonni kívánt felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata: 36 hónap vagy annál hosszabb gyakorlati idő esetében a maximális 10 pont jár, a többi ajánlat esetében az értékelési pontszám arányosítással kerül kiszámításra (két tizedes jegyig, a kerekítés szabályainak alkalmazásával) a dokumentációban megadott képlet szerint. A többlet szakmai tapasztalat időtartamába a releváns szakágban, felelős műszaki vezetőként eltöltött időtartam vehető figyelembe vagy (amennyiben a megajánlott szakember nem rendelkezik kamarai regisztrációval) a releváns jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel/képzettséggel vagy ezzel egyenértékű végzettséggel/képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakember adott rész tekintetében releváns szakterületen szerzett többlet szakmai gyakorlata. Ajánlatkérő jelzi, hogy a szakemberek vizsgálata nem köthető kamarai nyilvántartásban szereplés tényéhez [Kbt. 65. § (3) bekezdés]

14. FAKSZ: Dr. Molnár Miléna, lajstromszám: 00669

15. A II.2.7) pontban meghatározott időtartam a munkaterület átadásának napján veszi kezdetét.

16. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás iránti kérdésekkel összefüggésben, a kérdésekre adott válaszokkal kisebb módosításokat, pontosításokat tett az ajánlattevők által árazandó költségvetésben, melyről hirdetményt küldött meg közzétételre a Közbeszerzési Értesítőbe és a módosításokkal, pontosításokkal aktualizált árazandó költségvetés kiírást a közbeszerzési dokumentumok részeként az érdeklődő gazdasági szereplők/ajánlattevők

rendelkezésére bocsátja. Ajánlatkérő e módosítással (árazandó költségvetés kiírás pontosítása) összefüggésben jelzi, hogy arra az egyéb dokumentációval (műszaki dokumentáció részét képező tervdokumentációval) történő összhangba hozatal érdekében került sor és a módosítás nem változtat a tervdokumentációban szereplő műszaki paramétereken, továbbá nem eredményezi értékelési szempont, kizáró ok, alkalmassági követelmény módosítását.

Szakasz száma:

..

Rész száma: (1)

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett

Fő CPV-kód:

Helyesen

Fő CPV-kód:

Szakasz száma:

..

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett

Dátum: (éééé/hh/nn)

Helyi idő: (óó:pp)

Helyesen

Dátum: (éééé/hh/nn)

Helyi idő: (óó:pp)

Szakasz száma:

..

Rész száma: (1)

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett:

Helyesen:

Szakasz száma:

..

Rész száma: (1)

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett

Fő CPV-kód:

Helyesen

Fő CPV-kód:

Szakasz száma:

IV . 1 . 4

A módosítandó szöveg helye: Első tárgyalás időpontja

A következő helyett

Dátum: 2026/08/26 (éééé/hh/nn)

Helyi idő: 00:00 (óó:pp)

Helyesen

Dátum: 2026/09/03 (éééé/hh/nn)

Helyi idő: 00:00 (óó:pp)

Szakasz száma:

IV . 2 . 1

Rész száma: (1)

A módosítandó szöveg helye: A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

A következő helyett:

-

Helyesen:

12237/2026

Szakasz száma:

..

Rész száma: (1)

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett

Fő CPV-kód:

Helyesen

Fő CPV-kód:

Szakasz száma:

..

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett

Dátum: (éééé/hh/nn)

Helyi idő: (óó:pp)

Helyesen

Dátum: (éééé/hh/nn)

Helyi idő: (óó:pp)

Szakasz száma:

..

Rész száma: (1)

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett:

Helyesen:

Szakasz száma:

..

Rész száma: (1)

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett

Fő CPV-kód:

Helyesen

Fő CPV-kód:

Szakasz száma:

[IV . 2 . 2](#)

A módosítandó szöveg helye: [Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő dátum, helyi idő](#)

A következő helyett

Dátum: [2026/08/17](#) (éééé/hh/nn)

Helyi idő: [10:00](#) (óó:pp)

Helyesen

Dátum: [2026/08/25](#) (éééé/hh/nn)

Helyi idő: [10:30](#) (óó:pp)

Szakasz száma:

[IV . 2 . 5](#)

Rész száma: (1)

A módosítandó szöveg helye: [a következő dátumtól számítva:](#)

A következő helyett:

[2026/08/28](#)

Helyesen:

[2026/09/07](#)

Szakasz száma:

..

Rész száma: (1)

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett

Fő CPV-kód:

Helyesen

Fő CPV-kód:

Szakasz száma:

..

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett

Dátum: (éééé/hh/nn)

Helyi idő: (óó:pp)

Helyesen

Dátum: (éééé/hh/nn)

Helyi idő: (óó:pp)

Szakasz száma:

..

Rész száma: (1)

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett:

Helyesen:

Szakasz száma:

..

Rész száma: (1)

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett

Fő CPV-kód:

Helyesen

Fő CPV-kód:

Szakasz száma:

IV . 2 . 6

A módosítandó szöveg helye: [Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei dátum, helyi idő](#)

A következő helyett

Dátum: [2026/08/17](#) (éééé/hh/nn)

Helyi idő: [11:00](#) (óó:pp)

Helyesen

Dátum: [2026/08/25](#) (éééé/hh/nn)

Helyi idő: [11:30](#) (óó:pp)

V.2) Tájékoztatás a hirdetmény visszavonásáról

☐ A hirdetmény, illetve eljárást megindító felhívás visszavonásra került.

☐ Lehetséges, hogy a közbeszerzési eljárás újra meghirdetésre kerül.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: (1)

[Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás iránti kérdésekkel összefüggésben, a kérdésekre adott válaszokkal kisebb módosításokat, pontosításokat tett az ajánlattevők által árazandó költségvetésben, melyről hirdetményt küldött meg közzétételre a Közbeszerzési Értesítőbe és a módosításokkal, pontosításokkal aktualizált árazandó költségvetés kiírást a közbeszerzési dokumentumok részeként az érdeklődő gazdasági szereplők/ajánlattevők rendelkezésére bocsátja. Ajánlatkérő e módosítással \(árazandó költségvetés kiírás pontosítása\) összefüggésben jelzi, hogy arra az egyéb dokumentációval \(műszaki dokumentáció részét képező tervdokumentációval\) történő összhangba hozatal érdekében került sor és a módosítás nem változtat a tervdokumentációban szereplő műszaki paramétereken, továbbá nem eredményezi értékelési szempont, kizáró ok, alkalmassági követelmény módosítását.](#)

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma: [2026/08/17](#) (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben