

**MALOMSORI ÓVODA**

**2840 OROSZLÁNY**

<p><b>KÖZPONTI FŰTÉS REKONSTRUKCIÓ TENDER TERVDOKUMENTÁCIÓ</b></p>
--

**TERVEZŐ:**

**MISÁK ISTVÁN G-T/11-0079  
TATABÁNYA, BÁNHIDAI LTP. 122. 1/4.**

**TATABÁNYA, 2015. MÁJUS HÓ**

## TARTALOMJEGYZÉK

- Tervezői nyilatkozat
- Központi fűtés műszaki leírás
- Műszaki tervek:
  - Központi fűtés földszinti alaprajz GF-1
  - Központi fűtés emeleti alaprajz GF-2
  - Központi fűtés függőleges csőterv GF-3

## TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott tervező kijelentem, hogy a tervekben és a műszaki leírásokban foglalt megoldások mindenütt megfelelnek:

- az 1996. évi LIII. számú, a természet védelmének általános szabályairól szóló törvény,
- az 1997. évi LXXVIII. számú, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény (építési törvény), a kapcsolódó, 253/1997. (XII.20.) Korm. számú, az országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK) szóló rendelet,
- az 1996. évi XXXI. számú, a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló törvény, a kapcsolódó, 9/2008. (II. 22.) ÖTM számú, az Országos Tűzvédelmi Szabályzat (OTSZ) kiadásáról szóló rendelet,
- az 1993. évi XCIII. számú, a munkavédelemről szóló törvény előírásainak,
- a Gázipari Műszaki Biztonsági Szabályzat előírásainak,
- a fentiekhez még kapcsolódó, általános érvényű rendeleteknek, eseti, vagy helyi hatósági előírásoknak, valamint a magyar nemzeti szabványoknak.

Tatabánya, 2015. május hó

Misák István  
G-T/11-0079

## KÖZPONTI FŰTÉS MŰSZAKI LEÍRÁS

### Tervezési adatok:

Az épület teljes hőigénye:	61 kW
Méretezési külső hőmérséklet:	-13 C°
Méretezési belső hőmérséklet:	a helyiségek funkciójától függően változó, lásd a terveken.
Primer hőfoklépcső:	130/65 C°
Szekunder hőfoklépcső:	75/60 C°
A fűtővíz minősége:	pH 7-8
Üzemi nyomás:	2 bar

### Előzmények:

Az épületben jelenleg távfűtésről üzemelő radiátoros fűtési rendszer van kiépítve. Az épület hőszigetelése nélkül a gépészeti rendszer rekonstrukcióját is tervezik.

A kivitelezés során a meglévő hőközpont megmarad, a meglévő osztó-gyűjtőtől a központi fűtési rendszert el kell bontani.

### Központi fűtési rendszer:

Az épület hőigényét a meglévő hőközponti blokk biztosítja.

A meglévő osztó-gyűjtő megmarad, de a rajta levő szerelvényeket cserélni kell. Innen indul az épület két különálló fűtési rendszere.

A fűtési csőhálózatot a terv szerinti méretben és nyomvonalon kell megszerelni félkemény rézcsőből tokos réz idomokkal, forrasztott kötéssel, szabadon szerelve.

A csővezeték rögzítése gumibetétes csőbilincsekben történik 2 m-enként.

A hőleadók DUNAFERR-LUX-UNI tip. acéllemez lapradiátorok.

A radiátorok kötése 1/2"-1/2".

A radiátorok előremenő vezetékébe Heimeier V-Exakt termosztatikus radiátorszelepet, míg a visszatérő vezetékbe Heimeier Regulux típusú visszatérő szelepet kell beépíteni. A radiátorszelepre Heimeier „K” típusú termosztátfej kerül.

A fűtési rendszer töltése a kazánál lévő töltő-ürítő szelepről oldható meg. Ürítés szintén ezen a szelepen és a radiátorok ürítőin keresztül lehetséges.

A rendszer légtelenítése céljából a fűtőhelyiségben a magasponton kell automatikus légtelenítő szelepet kell beépíteni.

Nyomáspróba:

Az elkészült fűtési hálózatot sikeres nyomáspróbának kell alávetni. A próbanyomás értéke 3 bár. A vezetéket tömörnek kell tekinteni, ha a próbanyomás értéke legalább 30 percig nem csökken, illetve a vezetékeken szivárgás, csepegés nem mutatkozik. A nyomáspróba megtartását az építési naplóba be kell jegyezni.

Zajvédelem:

Az építési helyeken gondoskodni kell arról, hogy az építési tevékenység során a munkahely környezetében a 4/1984.(I.24.) EüM.sz. rendeletben előírt zajszintet ne lépjék túl. Amennyiben várható a zajszint túllépése, úgy az építési munkák megkezdése előtt a környezetvédelmi hatóságoktól zajkibocsátási határérték megállapítását kell kérni. A 86/1993.(VI.4.) Korm. rendelet mellékletében szereplő tevékenységekre környezetvédelmi hatásvizsgálatot kell végeztetni. A munkálatok során a környezetvédelemmel kapcsolatos rendkívüli esemény esetén a Környezetvédelmi Hivatalt azonnal értesíteni kell.

Tatabánya, 2015. május hó

Misák István