

MUNKAANYAG!

ELŐTERJESZTÉS

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. június 25-ei ülésére**

Tárgy: Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Dr. File Beáta jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Geisztné Gogolák Éva, a **Hébé Alapfokú Művészeti Iskola** igazgatója kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz, hogy az Oroszlányi Hunyadi Mátyás Általános Iskola (Oroszlány, Havasi Márton út 1-3; hrsz: 519/2) 200 négyzetméteres alagsori helyiségeinek ingyenes használati jogát a művészeti iskola a következő két tanévben is megkaphassa (előterjesztés 1. melléklete). Az ingyenes használati jog 2019. augusztus 31-én megszűnik. Önkormányzatunk a 97/2016. (IV.26.) Kt. határozatával 2021. augusztus 31-ig öt tanítási évre vonatkozó rendelkezési jogot biztosított, ez alapján a vagyonkezelői jog nem száll át az iskolát működtető Klebelsberg Tatabányai Tankerületre, amely szervezet a helyiségek működési költségeit 2017. január 1-jétől átszámlázza Oroszlány Város Önkormányzatára. A képviselő-testület hatáskörében maradt az alagsori helyiségek ingyenes használatáról való rendelkezés.

Javaslom, hogy a **Hébé Alapfokú Művészeti Iskolának** a 2019/2020-as és a 2020/2021-es tanévre – 2021. augusztus 31-ig – **ingyenes használati jogot biztosítson** a Képviselő-testület a 200 négyzetméteres alagsori helyiségekre irányulóan. A bérleti szerződés tervezete az előterjesztés 2. mellékletét képezi.

2. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. vezérigazgatója, Németh Gábor jelezte, hogy a munkatervben június hónapra tervezett „Beszámoló az önkormányzati bérlakások 2019. I. félévi üzemeltetésével kapcsolatos feladatokról” című előterjesztést a Képviselő-testület következő munkaterv szerinti ülésére tudja a társaság elkészíteni, mert az üzemeltetés június havi adatai csak július hónap második felében áll majd rendelkezésre, ezért I. féléves összefoglaló adatokat akkor tud biztosítani. Javaslom, hogy az előterjesztést szeptember hónapban, a Képviselő-testület soron következő munkaterv szerinti ülésén tárgyaljuk.

3. **Oroszlány Város Önkormányzata** (2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út. 78.), **Bokod Község Önkormányzata** (2855 Bokod, Hősök tere 6.), **Kecskéd Község Önkormányzata** (2852 Kecskéd, Vasút utca 105.), **Szákszend Község Önkormányzata** (2856 Szákszend, Száki utca 91.), **Dad Község Önkormányzata** (2854 Dad, Fő utca 21.), és **Kömlőd Község Önkormányzata** (2853 Kömlőd, Szabadság utca 9.) **mint megrendelők**, valamint az **INTER-AMBULANCE Egészségügyi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1145 Budapest, Thököly út 165. 1. em. 5.) **mint szolgáltató 2017. szeptember 1. napján szerződést kötöttek a központi orvosi (felnőtt- és gyermekorvosi) ügyelet ellátására Oroszlány, Bokod, Kecskéd, Szákszend, Dad, Kömlőd települések közigazgatási területén.** A szerződés közbeszerzési eljárás eredményeként, a 2017. szeptember 1. és 2019. augusztus 31. közötti, két éves időtartamra jött létre.

A beszerzés tárgyára és értékére tekintettel új szerződés közbeszerzési eljárás eredményeként köthető meg. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. § (2) bekezdés b) pontja értelmében azonban lehetőség van a szerződés módosítására, ha a szerződés hosszabbítás időtartama alatti ellenszolgáltatás nem éri el az eredeti szerződéses érték 10 %-át.

Javaslom a szerződés határozati javaslat szerinti meghosszabbítását 2019. október 31. napjáig. Az új közbeszerzési eljárás megindítását megelőzően szakmai előkészítés szükséges, mely során tisztázandók a szolgáltatás nyújtásához kapcsolódó alapvető feltételek:

- a kötelezően ellátandó éjszakai ügyeleti és a hétvégi/munkaszüneti napokra vonatkozó ügyeleti szolgáltatás feltételei
- külön ajánlatkérés során, a nem kötelező munkanapi (házi orvosi rendelési idő alatti) időszakra biztosítandó nappali ügyelet
- az ügyelet pontos helyszíne

A havi ellenszolgáltatás jelenlegi összege:

- a kötelezően ellátandó éjszakai ügyeleti és a hétvégi/munkaszüneti napokra vonatkozó ügyeleti szolgáltatás esetén: 5.323.624,- Ft a központi ügyeleti rendszerben részt vevő 6 településre összesen, központi NEAK finanszírozással (2.866.024,- Ft) együtt

- munkanapi nappali ügyelet, melyben kizárólag Oroszlány város vesz részt: 1.599.000,- Ft, melyhez központi, NEAK finanszírozás nem igényelhető.

4. A Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlása:

| Támogatások | | 2018. év | | 2019. év | |
|--|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | | május (fő) | május (fő) | május (Ft) | május (Ft) |
| Rendkívüli települési támogatás | Önkormányzati segély gyermek részére | 12 | 138.000 | 8 | 116.000 |
| | Önkormányzati segély átmeneti élethelyzetben | 31 | 452.000 | 31 | 409.000 |
| | Önkormányzati segély temetéshez | 2 | 50.000 | 3 | 225.000 |
| | Gyógyszertámogatás | 19 | 80.000 | 13 | 83.000 |
| Rendszeres települési támogatás | Lakásfenntartáshoz | 166 | 868.735 | 161 | 849.670 |
| | Adósságcsökkentéshez | 2 | 19.490 | 1 | 7.750 |
| | Ápolási díjhoz | 1 | 28.500 | 3 | 85.500 |
| Köztemetés | | 4 | 443.581 | 1 | 107.924 |
| Lakbértámogatás | | 45 | 875.415 | 36 | 702.650 |

5. Oroszlány Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló rendeletének 6.§-a tartalmazza, hogy „A képviselő-testület a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése alá tartozó alábbi célokat kívánja adósságot keletkeztető ügylet megkötésével biztosítani:
- a) önkormányzati tulajdonú bérlakások felújítását, rekonstrukcióját, létesítését, 60 M Ft fejlesztési hitel, kölcsön felvételével
 - b) Oroszlány Város Óvodái felújítását, korszerűsítését (Borbála-telepi Óvoda) 145 M Ft fejlesztési hitel, kölcsön felvételével
 - c) Belterületi utak korszerűsítését, felújítását 185 M Ft fejlesztési hitel, kölcsön felvételével.
- A hitel, kölcsön törlesztésének kezdete 2020 év, futamidő: 5 év.”

2019. március 27-én került sor az összességében **390 M Ft összegű** hitelfelvétel iránti kérelem véglegesítésére a Magyar Államkincstár által üzemeltetett elektronikus felületen. A benyújtott kérelemben **5 éves futamidejű** hitelfelvétel szerepel, melynek lejáratí ideje **2023. december 31**, a hitel **törlesztése a 2020. évben kezdődik**.

A Magyar Közlöny 2019. június 14-i számában jelent meg a Kormány **1356/2019. (VI. 14.) Kormányhatározata** (előterjesztés 3. melléklete), amelyben a Kormány **mindhárom fejlesztési célt** illetően **hozzájárulását adta** az adósságot keletkeztető ügylet 2019. évben történő megkötéséhez.

6. Május 31-én immár a negyedik alkalommal került megrendezésre, a mára már hagyománynak számító baráti sportverseny a **Rendvédelmi Kupa**. Testvérvárosi vendégeinken kívül a helyi rendőrség, tűzoltóság, a polgármesteri hivatal közterület-felügyelet együttese, illetve az ipari parki cégek, Wescast, BorgWarner és a Suez gyár indított focicsapatot.
7. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy június 1-től június 3-ig **partnervárosi kapcsolatfelvétel céljából, ismerkedési látogatásra** érkezett városunkba Fabrice Gauduffe, Yerres város alpolgármestere, Anne-Laure de Bergenvin, fogyatékkal élőkért felelős, valamint Jean-Francois Caro, iskolaügyekért felelős tanácsadó. A tervezett partnerségi kapcsolat

elsősorban a közművelődés, a kultúra, a sport és a gazdaság területén céloz meg szoros együttműködést.

8. **A Nemzeti Összetartozás Napján** az 1920-as Trianoni békeszerződés aláírásának 99. évfordulóján köszöntöttem június 4-én városunkban a Trianon Emlékhelyen megjelenteket. Az eseményre Vágsellyéről, Léváról, illetve kárpátaljai fiatal – az egykori Nagy-Magyarország területén élő – vendég is ellátogatott. Az esemény zárásaként a megjelent helyi és határon túlról érkezett emlékezők, a társadalmi és civil szervezetek helyezték el koszorúikat az emlékhely köré.
9. Június 5-én Dr. File Beáta jegyző asszony és Rajnai Gábor alpolgármester úr társaságában köszöntöttem **Oroszlány pedagógusait** és a pedagógus munkát segítő dolgozókat a Hamvas Béla Gimnázium nagytermében tartott pedagógusnapon. Az 1952. óta létező ünnep alkalmából a Benedek Elek EGYMI és a Bakfark Bálint Alapfokú Művészeti Iskola diákjainak műsorát követően **emléklapok átadására került sor**, megköszönve az óvónők, pedagógusok, a nyugdíjba vonulók és az intézményvezetők áldozatos tevékenységét.
10. Tájékoztatom a Képviselő testületet, hogy pünkösd vasárnap részt vettem a **Falu-Hagyományörző és Kulturális Egyesület májfa döntő rendezvényén**, ahol népviseletbe öltözött fiatalok táncolták ki a közintézmény előtt álló májuszfát.
11. Az **Oroszlányi Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Bizottság** június 13-án tartotta **soron következő ülését**, melyen Dr. File Beáta jegyző asszony képviselte önkormányzatunkat. Az ülésen tájékoztatás hangzott el a két ülés között történt eseményekről, beszámolt az Oroszlányi Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság a 2018. évi tűzmegelőzési tevékenységéről, egyeztetésre kerültek az iskolai év végével kapcsolatos közbiztonsági feladatok, illetve javaslatok hangoztak el a város közbiztonságának javítása érdekében térfigyelő kamerák telepítési helyszíneire.
12. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az **NKM Oroszlányi Szolgáltató Zrt.** az önkormányzattal fennálló Közzolgáltatási szerződés 7. pontjára hivatkozva, **Uralmi szerződés** tárgyában tájékoztató levelet küldött, melyet az előterjesztés 4. mellékleteként csatolok.
13. Tájékoztatom a Képviselő testületet, hogy az **Északdunántúli Vízmű Zrt.** május 3-án tartotta **éves rendes közgyűlését**, melyen Rajnai Gábor alpolgármester úr képviselte önkormányzatunkat. A közgyűlésről készült jegyzőkönyvet az előterjesztés 5. mellékleteként csatolom.

Tisztelt Képviselő-testület!

A továbbiakban a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról kívánok tájékoztatást adni. A 84/2019. (V.31.) – 93/2019. (V.31.) és a 94/2019. (VI.13.) – 97/2019. (VI.13.) Kt. számú határozatok, valamint a 7/2019. (V.6.) – 9/2019. (V.6.) önkormányzati rendeletek kihirdetése megtörtént.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

Oroszlány, 2019. június 17.

Lazók Zoltán

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2019. (...) Kt. határozata

a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóról, a hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 1.a) Egyetért az előterjesztés 2. melléklete szerinti bérleti szerződésben foglalt helyiségeinek 2019. szeptember 01. és 2021. augusztus 31. közötti időtartamra szóló térítésmentes bérbeadásával a HÉBÉ Alapfokú Művészeti Iskola részére.
- 1.b) Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal.
2. Munkatervét módosítja, amelynek megfelelően a 2019. június 25-ei képviselő-testületi ülés napirendi pontjai közül törli a Beszámoló az önkormányzati bérlakások 2019. I. félévi üzemeltetésével kapcsolatos feladatokról” tárgyú előterjesztést, a tervezett napirendi pontot a 2019. szeptember 17-ei munkáülésén tárgyalja.
- 3.a) Egyetért az INTER-AMBULANCE Egészségügyi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (1145 Budapest, Thököly út 165. 1. em. 5.) mint szolgáltatóval fennálló, központi ügyelet ellátására vonatkozó szerződés – változatlan feltételek mellett történő - meghosszabbításával 2019. október 31. napjáig.
- 3.b) Felkéri a polgármestert, hogy a központi ügyeleti rendszerben részt vevő önkormányzatokat keresse meg a szerződés meghosszabbításra vonatkozó, 3.a) pont szerint döntés meghozatala érdekében.
- 3.c) Felkéri a polgármestert, hogy az új közbeszerzési eljárás megindítását megelőzően a szükséges szakmai egyeztetéseket kezdje meg az eljárás feltételeinek meghatározása érdekében.
4. Elfogadja a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót és a jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. június 28.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző