

MUNKAANYAG

ELŐTERJESZTÉS

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. január 26-ai ülésére**

Tárgy: Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Dr. File Beáta jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

1. A Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlása:

Támogatások		2014. év		2015. év	
		december (fő)	december (Ft)	december (fő)	december (Ft)
Rendkívüli települési támogatás (volt önkormányzati segély)	Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás	-	-	3	22.000
	Átmeneti segély	104	640.400	87	604.036
	Temetési segély	2	46.000	4	92.000
	Gyógyszertámogatás	-	-	26	182.000
Rendszeres települési támogatás	Lakásfenntartáshoz	-	-	173	732.170
	Adósságcsökkentéshez	-	-		
	Ápolási díjhoz	-	-	-	-
Köztemetés		1	160.084	-	-
Adósságcsökkentési támogatás (2015. december 31. napjával megszűnt támogatás)		17	167.010	5	69.945
Lakbértámogatás		33	405.190	30	371.195

2. A közfoglalkoztatásban résztvevő dolgozók létszámának alakulása:

2015-ben Oroszlány Város Önkormányzatánál 9 pályázat készült a **közfoglalkoztatás** keretein belül. A pályázati forrás összesen 77.795.838,- Ft.

Ez az összeg fedezetet nyújtott 153 fő foglalkoztatására átlagosan 4-5 hónap időtartamra.

A munkavégzés a következő munkahelyeken valósult meg:

- Intézményműködtető Osztály	44 fő
- OKSZIK	2 fő
- Óvoda	3 fő
- Bányászati múzeum	2 fő
- OSZ Zrt.	23 fő
- Varikont Kft. (OKÖ Zrt.)	47 fő
- ORNÖ	5 fő
- PMH	19 fő
- Vízvezetés	6 fő
- Szlovák tájház	1 fő
Összesen:	153 fő

A közfoglalkoztatás alakulását 2015. január 1-től 2015. december 31-ig az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.

3. Oroszlány Város Önkormányzata tulajdonában és az Oroszlányi Polgármesteri Hivatal Intézmény-működtető Osztálya üzemeltetésében van a Hunyadi Mátyás Általános Iskola, amelyben 2006-tól a **HÉBÉ Alapfokú Művészeti Iskola** is helyet kapott. Az intézmény 2014. január 1. napjától 2016. január 1. napjáig Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2014 (III.25.) Kt. határozata alapján bérleti díj menteséggel használta a Havasi Márton u 1-3. szám alatt található, mintegy 200 m² alapterületű alagsori épületrészt, illetve előre egyeztetett időpontban a rajz szaktantermet, tornatermeket és öltözőket is. Geisztné Gogolák Éva, az intézmény igazgatója kérelmet nyújtott be önkormányzatunkhoz, melyben **2016.**

január 1. és 2017. december 31. közötti időtartamra ismételten kéri a fentiek szerinti épületrész térítésmentes használatát.

Az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 4/2003. (III.5.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése szerint a bérbeadó legfeljebb 5 évre szóló bérleti szerződést köthet, továbbá a 7. § (4) bekezdése értelmében a helyiségek kedvezményes áron történő bérbeadásáról a Képviselő-testület dönt.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 23/2012. (XI.15.) önkormányzati rendelet 4. § (1)-(2) bekezdései értelmében, valamint a fentiekre tekintettel javaslom a HÉBÉ Alapfokú Művészeti Iskola kérelmének támogatását és az előterjesztés 2. melléklete szerinti bérleti szerződés 2 évre szóló térítésmentesen történő megkötését.

4. A 2015. decemberi testületi ülésen Baráth Domonkos 5 évre megbízást kapott az Önkormányzati Szociális Szolgálat intézményvezetői feladatainak ellátására. **Baráth Domonkos besorolás szerinti illetményének elemeit a határozati javaslat tartalmazza,** javaslom elfogadását.
5. Beck Ferenc, az **Oroszlányi Sportegylet** elnöke azzal a kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz, hogy a sportszervezet részére az 5-JOG/40/2015. számú támogatási szerződés alapján, a 2015. évi működésre folyósított havi 2 millió forint felhasználásáról szóló beszámoló határidejét 2016. január 15-ről - január 31-re módosítsa a Képviselő-testület. Figyelembe véve a sportcsarnok beruházással és a TAO elszámolási kötelezettséggel kapcsolatos megnövekedett egyesületi adminisztrációs terheket, javaslom a határidő meghosszabbításának engedélyezését.
6. Veilandics Béla, az **Oroszlányi Szabadidő Egyesület** elnöke azzal a kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz, hogy a sportszervezet részére az 5-JOG/39/2015. számú támogatási szerződés alapján, a 2015. évi működésre folyósított havi 1 millió forint felhasználásáról szóló beszámoló határidejét - az elszámolást végző egyesületi titkár betegsége miatt - 2016. január 15-ről - január 31-re módosítsa a Képviselő-testület. Javaslom a határidő meghosszabbításának engedélyezését.
7. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy **továbbra is folyik a Felső-telepi kertek ipari célú hasznosítása érdekében** az ingatlanok (kiskertek) megvásárlása az igazságügyi szakértői értékbecslésben meghatározott vételárért. Az előterjesztés 3. és 4. melléklete szerinti tartalommal a **0284/23 és 0284/28 hrsz.-ú ingatlanokra adás-vételi szerződést kötöttem**, Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének jóváhagyása, mint a szerződések hatályba lépése feltétele kikötésével. Tekintettel a kiemelt fejlesztési feladatra, javaslom a jóváhagyás megadását.
8. Tájékoztatom a Képviselő-testületet arról, hogy a Képviselő-testület a 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (II.10.) önkormányzati rendeletében pályázaton kívüli támogatások céljára 9.420.000 Ft-ot biztosított, amelyből **34 alkalommal nyújtottam támogatást 29 szervezetnek** (előterjesztés 5. melléklete).
Az Oroszlány Barátainak Köre három alkalommal, az OSZE Ökölvívó Szakosztálya, a Monte Corona Egyesület és az Oroszlányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat két alkalommal részesültek támogatásban.
2015. évben a pályázaton kívüli támogatások céljára elkülönített összeg nem került teljes egészében felhasználásra. A kérelmezők összességében 8.182.327,- Ft összegű támogatásban részesültek. A pályázaton kívüli támogatások költségvetési soron 1.237.673,- Ft összeg nem került felhasználásra.
Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy valamennyi pályázaton kívüli támogatásban részesülő támogatott - kivétel az a néhány szervezet, akiknek 2016. március 16-ai az elszámolási határidejük- eleget tett az elszámolási kötelezettségének. Az elszámolások ellenőrzése során megállapítást nyert, hogy az elszámolások a támogatási szerződésben foglaltaknak megfelelnek.
9. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 257/2015. (XII.8.) határozata alapján 2015. december 21-én kelt levelemmel **megkerestem a MÁV-START ZRt. vezérigazgatóját,** miszerint az Oroszlány-Tatabánya vasúti vonalon érintett önkormányzatok számára megnyugtató,

változatlan 2015/16. évi vasúti menetrendet prognosztizáló egyeztető tárgyalásról készült emlékeztetőben adott válaszok ellenére meglepetéssel tapasztaltuk, hogy a 2015. december 13-tól bevezetett új menetrend a hétvégek vonatkozásában jelentősen érintik az oroszlányi járási utazóközönséget. A vonatok Oroszlány-Tatabánya viszonylatban csupán minden második, azaz csak a páros órákban járnak, melyekről a Budapest, illetve Győr irányába történő csatlakozások csak helyjegyes, vagy jelentős várakozást követően személyvonatokra lehetséges, megszűnt a gyorsvonat csatlakozás.

A feltett kérdésem a következő volt: „Kérem, hogy szíveskedjenek írásban tájékoztatni, hogy menetrend tervezett módosításáról miért nem folyt az oroszlányi járás önkormányzataival, ezen belül városunkkal további egyeztetés, lehetségesnek tartják-e a hétvégeken kivett járatok újra menetrendbe állítását legalább a délutáni, kritikus időszakban, illetve miért szűntek meg a diákok számára kedvezményesebb utazási lehetőséget biztosító gyorsvonati csatlakozások?”

Fenti megkeresésemre a Társaság ügyfélszolgálatára adott választ 2016. január 12-én kelt levelében, melyet az előterjesztés 6 mellékleteként csatolok. **Az ügyfélszolgálati vezető többek között arról tájékoztatót, hogy amennyiben a közszolgáltatás megrendelője (Magyar Állam) úgy ítéli meg, hogy az általunk javasolt hétvégi vonatok közlekedtetése szükséges és erre Társaság felé rendelkezik, a vonatok közlekedtetéséről a MÁV-START gondoskodni fog.**

Tájékoztattak továbbá arról, hogy bekövetkezett változások miatt a tatabányai csatlakozási rendszert is újragondolni kényszerültek, ezért az oroszlányi személyvonatok menetrendi struktúrája alapvetően a Budapest - Győr viszonylatban naponta közlekedő személyvonatokéhoz került igazításra. Az így kialakított rendszer szerint Tatabányán hétköznap és hétvégén is egyaránt biztosított a csatlakozás, mivel ezek a személyvonatok a hét minden napján közlekednek.

10. Kontschán Flórián Jenő, az OSZ Zrt. vezérigazgatója levélben tájékoztatót az alábbiakról: „Az Oroszlányi Szolgáltató Zrt. 2016. január 01-től az MVM Oroszlányi Erőműfejlesztő Zrt.-től vásárolja a távhőszolgáltatáshoz szükséges hőmennyiséget, mivel az eddigi szállító, a VÉRT Zrt. megszüntette hő és villamosenergia termelési tevékenységét.

A földgáz tüzelésű, új építésű fűtőmű költségeit figyelembe véve az NFM 50/2011 (IX.30.) rendeletben új termelői árakat határozott meg, amelyek jelentősen magasabbak az eddigieknél. A módosított rendelet 2015.12.30-án jelent meg, a januári számlák készítésénél még nem állt módunkban figyelembe venni ennek hatását. Az új felhasználói árakat az Oroszlányi Szolgáltató Zrt. igazgatóságának jóváhagyását követően tudjuk alkalmazni a januári mennyiségekre vonatkozóan is.”

11. Tájékoztatom a Képviselő-testületet arról, hogy a Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság új külső bizottsági tagja, **Farnadi Lászlóné január 12-én esküt tett előttem** (7. melléklet).
12. Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 210/2015. (XI.24.) Kt. sz. határozatával döntött arról, hogy 130 szociálisan rászorult család részére, családonként 1 erdei m³ tűzifát biztosít, összesen 2.063 E Ft értékben. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a **tűzifa** két nap alatt, 2015. december 16-án és 17-én az Önkormányzati Szociális Szolgálat közreműködésével kiosztásra került.

Tisztelt Képviselő-testület!

A továbbiakban a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról kívánok tájékoztatást adni. A 228/2015. (XII.15.)-245/2015. (XII.15.) Kt. sz. határozatok, valamint a 30/2015. (XII.20.) - 31/2015. (XII.20.) önkormányzati rendeletek kihirdetése megtörtént.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

Oroszlány, 2016. január 15.

Lazók Zoltán

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2016. (....) Kt. határozata

a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóról, a hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

1. Elfogadja a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót és a jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
- 2.a) Egyetért a Hunyadi Mátyás Általános Iskola előterjesztés 2. melléklete szerinti bérleti szerződésben foglalt helyiségeinek 2016. január 1. és 2017. december 31. közötti időtartamra szóló térítésmentes bérbeadásával a HÉBÉ Alapfokú Művészeti Iskola részére.
- 2.b) Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal a bérleti szerződés aláírására.
- 3.a) Baráth Domonkoszt öt évre 2016. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig megbízza az Önkormányzati Szociális Szolgálat (Oroszlány, Fürst S. u. 20.) intézményvezetői feladatainak ellátásával, melyet az intézményben betöltött határozatlan idejű közalkalmazotti munkaköre mellett lát el.
- 3.b) Baráth Domonkos illetményét a Közalkalmazottak jogállásáról szóló, többször módosított 1992. évi XXXIII. számú törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Kormányrendelet alapján iskolai végzettségére, szakképzettségére, közalkalmazotti jogviszonyában töltött idejére tekintettel a törvény 61-64. §-ai alapján besorolása: „H” fizetési osztály, „6” fizetési fokozat alapján állapítja meg:

Alapilletmény:	163.170 Ft
Magasabb vezetői pótlék:	100.000 Ft
Kerekítés:	30 Ft
Garantált illetmény összesen:	263.200 Ft
Szociális ágazati pótlék:	11.000 Ft
Szociális kiegészítő pótlék:	43.685 Ft
Összesen:	317.885 Ft
4. Az Oroszlányi Sportegylet 2015. évi 5-JOG/40/2015. számú támogatási szerződés beszámolási határidejét 2016. január 31-re módosítja.
5. Az Oroszlányi Szabadidő Egyesület 2015. évi 5-JOG/39/2015. számú támogatási szerződés beszámolási határidejét 2016. január 31-re módosítja.
6. Jóváhagyja a 0284/23 és 0284/28 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó adás-vételi szerződéseket az előterjesztés 3. és 4. melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: a határozat kihirdetésére: azonnal
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző