

Oroszlány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága és
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

5/2015. EB ülés

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** A Pénzügyi Bizottság és a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2015. szeptember 29-ei együttes üléséről
- Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyalóterem
- Jelen vannak:** Pénzügyi Bizottság: Dr. Mátics István, Gyuga Mihály, Metzger Gyula, Sólyom Jöran, Székely Antal, Túri Bernadett bizottsági tagok
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság: Sólyom Jöran elnök, Gyuga Mihály, Przygoczki Ferenc, Süli Ildikó, Torma Lajos bizottsági tagok
Somoskői Lászlóné jegyzőkönyvvezető
- Távól vannak:** Pénzügyi Bizottság: Papp Péter, Elekes László, Németh Ferenc bizottsági tagok
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság: Hartyáni László, Hermann Istvánné bizottsági tagok
- Meghívottak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

Dr. File Beáta jegyző köszöntötte a bizottságok tagjait, az ülésre meghívottakat. Elmondta, hogy a Képviselő-testület hatályos SZMSZ-ének 23. § (4) bekezdése alapján „a több bizottság feladatait, hatáskörét érintő előterjesztések megtárgyalása érdekében a bizottságok együttes ülést tarthatnak. Az együttes ülés vezetéséről a bizottságok elnökei állapotodnak meg. Az együttes bizottsági ülés akkor határozatképes, ha azon az egyes bizottságok külön-külön is határozatképesek. Az együttes bizottsági ülésen a bizottságok külön-külön hoznak határozatot.” Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a bizottsági elnökökkel történt előzetes egyeztetés alapján a mai ülést Sólyom Jöran, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke vezeti le. Tájékoztatta a jelenlévőket továbbá, hogy a Pénzügyi Bizottság ülését Papp Péter elnök úr távolléte miatt korelnökként dr. Mátics István vezeti le.

Sólyom Jöran VFKB elnök köszöntötte a megjelenteket. Az együttes bizottság ülését 14 óra 6 perckor megnyitotta.

Kérte, hogy a Pénzügyi Bizottság elnöke állapítsa meg a határozatképességüket, bizottságával fogadtassa el a napirendet.

Dr. Mátics István PB korelnök megállapította, hogy a Pénzügyi Bizottság határozatképes, mert a **9 fő** bizottsági tagból **6 fő** jelen volt, majd ismertette az ülés napirendi pontját.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a napirendi pontról.

A Pénzügyi Bizottság a napirendet **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
180/2015. (IX.29.) PB határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a 2015. szeptember 29-ei együttes ülésen az alábbi napirendi pontot tárgyalja:

1. A Képviselő-testület 2015. szeptember 29-ei rendkívüli ülése előterjesztésének megvitatása:
- *A Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítésére irányuló pályázat benyújtásához kapcsolódó döntések*

Felelős: Dr. Mátics István korelnök

Sólyom Jöran VFKB elnök megállapította, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozatképes, mert a **7 fő** bizottsági tagból **5 fő** jelen volt, majd ismertette az ülés napirendi pontját.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a napirendi pontról.

A bizottság a napirendet **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
191/2015. (IX.29.) VFKB határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a 2015. szeptember 29-ei együttes ülésen az alábbi napirendi pontot tárgyalja:

1. A Képviselő-testület 2015. szeptember 29-ei rendkívüli ülése előterjesztésének megvitatása:
- *A Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítésére irányuló pályázat benyújtásához kapcsolódó döntések*

Felelős: Sólyom Jöran elnök

1. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2015. szeptember 29-ei rendkívüli ülése előterjesztésének megvitatása

A Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítésére irányuló pályázat benyújtásához kapcsolódó döntések

Sólyom Jöran VFKB elnök javasolta, hogy a napirendi pontot a két bizottság együttesen tárgyalja és utána külön-külön hozzanak határozatot. Felkérte Dr. Molnár Miléna aljegyzőt, hogy szakmai észrevételét tegye meg.

Dr. Molnár Miléna aljegyző elmondta, hogy a Hamvas Béla Gimnázium KEOP 2012-5.6.0 konstrukció keretében elérhető 150 M Ft összegű vissza nem térítendő felhasználáshoz kéri a bizottságok döntését.

Az előterjesztés tartalmazza a beruházás előkészítő döntéseit. 2015. szeptember 4-én kihirdetésre került a Korm. határozat, melyben kiemelt projektként nevesítésre került Oroszlány Város Önkormányzata középületeinek energetikai korszerűsítése II. című projekt. Ezt követően szeptember 9-én a képviselő-testület felhatalmazást adott hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lefolytatására. 2015.09.15-én a közbeszerzési munkacsoport meghozta döntését és a feltételes kivitelezési szerződés aláírásra került. Szeptember 21-ei ülésén döntött a képviselő-testület 33,5 M Ft önerő biztosításáról és a pályázat benyújtásáról a megjelölt KEOP 2015-5.7.0 kódszámú pályázati konstrukció keretében. A 187/2015. (IX.21.) Kt. határozattal a nyílászárók megrendeléséről is született döntés. A Közreműködő Szervezet tájékoztatása szerint a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú konstrukció helyett a Központi költségvetési szervek energiahatékonysági beruházásai c. pályázati konstrukció (kódszám: KEOP-2012-5.6.0) keretében lehetséges a Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítéséhez támogatást elérni. Az igénybe vehető támogatás ezen konstrukció esetében is 150 M Ft, a kedvezményezett a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ. A pályázati eljárási szabályok szerint az energetikai korszerűsítéssel elérhető költségmegtakarításnak a kedvezményezettnek kell jelentkeznie, ezért a Klebelsberg Intézményfenntartó Központnak kell fogyasztóként bejelentkeznie a közüzemi szolgáltatónál a távfűtés tekintetében. A távfűtés díját a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ továbbszámlázza az Önkormányzat nevére. A jelenlegi rendszer szerint a közüzemi mérőórák az önkormányzat nevére vannak és a közüzemi számlák az Önkormányzat, mint működtető nevére szólnak. Így nem történne plusz kötelezettségvállalás, a KLIK-től érkezne a számla és együttműködési megállapodás keletkezne a KLIK és az Önkormányzat között. A pályázati cél megvalósításáról az önkormányzat, mint az épület tulajdonosa hozzájárulását adja ahhoz, hogy a a KEOP-2012-5.6.0 kódszámú konstrukció keretében 150 M Ft vissza nem térítendő támogatás igénybevétele mellett a projekt cél változatlanul a gimnázium hőszigetelése, fűdémszigetelése és nyílászárócseréje, viszont a támogatás kedvezményezettje a KLIK. A KLIK-kel részletes egyeztetéseket folytattak, a megállapodás folyamatban van. A KLIK megbízza Oroszlány Város Önkormányzatát a beruházás lebonyolításával és az 5 éves fenntartási időszak alatt a 150 M Ft-ot a fenntartónak kell a könyveiben aktiválnia, az 5 éves időtartam lejárat után adhatja a fejlesztés értékét az önkormányzat tulajdonába. Az önkormányzat által lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként létrejött egy feltételes kivitelezési szerződés a Szenó Kft. és a Perfekt-Mór Bt. közös ajánlattevőkkel. A szerződés módosítása szükséges a KEOP-2012-5.6.0 pályázati konstrukcióhoz igazítás érdekében. Rögzítésre kerül, hogy a KLIK megbízza Oroszlány Város Önkormányzatát a fejlesztés végrehajtásával. Az önkormányzat gondoskodik a kivitelezés felügyeletéről (építési napló megnyitásáról, műszaki ellenőrről). A 33,5 M Ft összegű beruházásrész 2016.04.30-ai teljesítéssel valósul meg, ez közvetlenül az önkormányzat beruházása, ennek költségét a 2016. évi költségvetésben kell beterveznie az önkormányzatnak. A közbeszerzési eljárás eredményét a KLIK-nek magára nézve kötelezőnek kell elismernie.

Gyuga Mihály bizottsági tag kérdése az volt, nem lett volna-e célszerű a határozati javaslatba szerepeltetni a megbontott beruházás 2016.04.30.-i határidejét a 3. c) pontban.

Németh Ferenc bizottsági tag 14 óra 20 perckor megérkezett az együttes bizottság ülésére. A pénzügyi bizottsági tagok száma 7 fő.

Dr. Molnár Miléna aljegyző elmondta, hogy az a közbeszerzés írásbeli összegezésében szerepel, az iratokat a KLIK-nek átadták és mellékletét képezi az együttműködési megállapodásnak is.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, hogy a közelmúltban tárgyalták a vagyonkezelési szerződéseket. A Tatabányai Szakképzési Centrum képviselői, az intézmény vezetése és a hivatal munkatársai vettek részt egy megbeszélésen. Ott elhangzott, hogy van egy jogszabály, melynek értelmében bizonyos szolgáltatás nyújtásával nincsenek felhatalmazva (pl. távhőszolgáltatás), a számlákat nem jogosultak tovább számlázni.

A megbeszélésen konkrétan elhangzott, hogy a víz-, az áram- és a távhőszolgáltatás díjait az önkormányzat nem jogosult továbbszámlázni a Tatabányai Szakképzési Centrumnak, mert ilyen jellegű tevékenységre nincs engedélye. A jelen előterjesztésben pedig az szerepel, hogy a KLIK továbbszámlázza az önkormányzatnak a távfűtési díjat. Ezek alapján akkor a KLIK tevékenységi körében szerepel a távfűtés szolgáltatások engedélye?

Bársony Éva osztályvezető elmondta, hogy most is van továbbszámlázás. A távhő, víz, villany rezesi költségeket továbbszámlázzák, mint költségtérítést, nem pedig, mint szolgáltatást. A KLIK is a távhőszolgáltatás árát fogja továbbszámlázni az önkormányzatnak költségtérítésként.

Sólyom Jöran VFKB elnök elmondta, hogy a határozati javaslat 2.e) pontjában az áll, hogy „*a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által továbbszámlázott távfűtési díjat, mint működtető határidőre kiegyenlíti.*”

Bársony Éva osztályvezető elmondta, hogy pontosítani kell a mondatot, nem a távfűtési díjat, hanem annak költségét egyenlíti ki.

Sólyom Jöran VFKB elnök elmondta, hogy fizikailag a KLIK-nek megy a számla, kifizeti, ezután nem továbbszámláz, hanem költség hozzájárulást kér az önkormányzattól. A KLIK-nek a költségtérítéshez mellékelnie kell a számlát, ami alapján az önkormányzat megállapítja, hogy az általa kért költségtérítés összege megfelelő-e. Módosító javaslata az volt, hogy a 2.e) pont utolsó mondata az alábbiak szerint változzon: „*Vállalja, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által megfizetett távfűtési díjat a megállapodásban rögzítettek szerint megfizeti.*”

Kérte, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagjai szavazzanak módosító javaslatáról.

A bizottság a módosító javaslatot **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
192/2015. (IX.29.) VFKB határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolta, hogy „A Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítésére irányuló pályázat benyújtásához kapcsolódó döntések” című előterjesztés határozati javaslatának 2.e) pontjának utolsó mondata az alábbiak szerint módosuljon: „*Vállalja, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által megfizetett távfűtési díjat a megállapodásban rögzítettek szerint megfizeti.*”

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy bizottságával szavaztassa meg a módosító javaslatot, valamint az előterjesztést.

Dr. Mátics István PB korelnök kérte a Pénzügyi Bizottság tagjait, szavazzanak a módosító javaslatról.

A bizottság a módosító javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
181/2015. (IX.29.) PB határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolta, hogy „A Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítésére irányuló pályázat benyújtásához kapcsolódó döntések” című előterjesztés határozati javaslatának 2.e) pontjának utolsó mondata az alábbiak szerint módosuljon: *„Vállalja, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által megfizetett távfűtési díjat a megállapodásban rögzítettek szerint megfizeti.”*

Felelős: Dr. Mátics István korelnök

Miután több kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Dr. Mátics István PB korelnök** kérte a Pénzügyi Bizottság tagjait, szavazzanak a módosított előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
182/2015. (IX.29.) PB határozata
„A Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítésére irányuló pályázat benyújtásához
kapcsolódó döntések” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek „A Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítésére irányuló pályázat benyújtásához kapcsolódó döntések” című előterjesztést azzal a módosítással, hogy a határozati javaslat 2.e) pontjának utolsó mondata az alábbiak szerint módosul: *„Vállalja, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által megfizetett távfűtési díjat a megállapodásban rögzítettek szerint megfizeti.”*

Felelős: Dr. Mátics István elnök

Sólyom Jöran VFKB elnök kérte a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a módosított előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
193/2015. (IX.29.) VFKB határozata
„A Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítésére irányuló pályázat benyújtásához
kapcsolódó döntések” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek „A Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítésére irányuló pályázat benyújtásához kapcsolódó döntések” című előterjesztést azzal a módosítással, hogy a határozati javaslat 2.e) pontjának utolsó mondata az alábbiak szerint módosul: „*Vállalja, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által megfizetett távfűtési díjat a megállapodásban rögzítettek szerint megfizeti.*”

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Gyuga Mihály bizottsági tag kérése az volt, hogy a média használati szokásokról készült tanulmányt a 15 órakor kezdődő testületi ülés előtt, vagy a 17 órakor kezdődő közmeghallgatás előtt megismerhessék a képviselők.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, hogy az anyag eddig azért nem került kiadásra, mert úgy gondolta, hogy addig nem célszerű a közvélemény számára nyitottá tenni, amíg a bizottságok és a képviselők nem tárgyaltak róla. De a kérésnek eleget tesz, intézkedik a tanulmány kiküldéséről.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, **Sólyom Jöran elnök** az együttes bizottság ülését 14 óra 38 perckor bezárta.

K. m. f.

Dr. Mátics István
PB korelnök

PB bizottsági tag

Sólyom Jöran
VFKB elnök

VFKB bizottsági tag

Somoskői Lászlóné
jegyzőkönyvvezető