

**Oroszlány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Humán Bizottsága**

8/2025. PHB ülés

JEGYZŐKÖNYV

Készült:	A Pénzügyi és Humán Bizottság 2025. május 27-ei, munkaterv szerinti nyílt üléséről
Az ülés helye:	Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalóterem
Jelen vannak:	Rajnai Gábor elnök, Auerné Böröczky Erzsébet, Babai János, Benyiczki Ágota, Papp Péter Attila, Szabó György, Székely Antal és Vargáné Vojnár Katalin bizottsági tagok
Távolságok:	Gyuga Mihály József, Moldován László és Puskás Alexa bizottsági tagok
Meghívottak:	a mellékelt jelenléti ív szerint

Rajnai Gábor elnök köszöntötte a megjelenteket. A bizottság ülését 16 óra 17 perckor megnyitotta. Köszöntötte Varga Zoltán pénzügyi irodavezetőt, gratulált kinevezéséhez, munkájához sok sikert kívánt. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **11 fő** bizottsági tagból **8 fő** jelen volt. Ismertette a megküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a napirendről.

A bizottság a napirendet **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
202/2025. (V. 27.) határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága a 2025. május 27-ei ülésén a következő előterjesztéseket tárgyalja:

Nyílt ülés:

1. A Képviselő-testület 2025. május 28-ai nyílt ülése előterjesztéseinek megvitatása
2. Kérdés, interpelláció

Zárt ülés:

3. A Képviselő-testület 2025. május 28-ai zárt ülése előterjesztésének megvitatása
4. Tájékoztató önkormányzati szerződésekről
5. Egyedi szociális kérelmek elbírálása

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Szemző Ildikó irodavezető 16 óra 19 perckor megérkezett a bizottság ülésére.

1. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2025. május 28-ai nyílt ülése előterjesztéseinek megvitatása

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Rajnai Gábor elnök ismertette az előterjesztést és a helyben kiosztott kiegészítést.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
203/2025. (V. 27.) határozata
a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről,
jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztést.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Moldován László és Gyuga Mihály József bizottsági tagok 16 óra 20 perckor megérkeztek a bizottság ülésére, a jelenlévő bizottsági tagok száma: 10 fő.

Beszámoló Oroszlány Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Rajnai Gábor elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 10 fő bizottsági tag részvételével, 10 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi rendeletet:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
204/2025. (V. 27.) határozata
a „Beszámoló Oroszlány Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról”
című előterjesztésről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Beszámoló Oroszlány Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról” című előterjesztést.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

A 2025. évi költségvetés - 3/2025. (II.18.) önkormányzati rendelet – módosítása

Varga Zoltán irodavezető elmondta, a korábbi évekhez képest egy módosítás van a táblákban, az előző évi tényadatokat is feltüntették a rendelet mellékleteiben. Ezt az államháztartásról szóló törvény 2025. május 13. napján hatályba lévő módosítása tette indokolttá.

Szabó György bizottsági tag 500 millió forintos bevételi tétellel kapcsolatos kérdésre válaszolva - **Varga Zoltán irodavezető** elmondta, az 500 millió forintos tétel mind az 1-es, mind a 2-es mellékletben szerepel. Ez egy technikai jellegű tétel, a Magyar Államkincstár nettó finanszírozásával függ össze. Ezt mind a bevételi és mind a kiadási oldalon szerepeltetni kell, az egyenlege kvázi nulla.

***Puskás Alexa bizottsági tag** 16 óra 23 perckor megérkezett a bizottság ülésére, a jelenlévő tagok száma: 11 fő.*

Több kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Rajnai Gábor elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével, 10 igen és 1 nem szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
205/2025. (V. 27.) határozata
„A 2025. évi költségvetés - 3/2025. (II.18.) önkormányzati rendelet – módosítása”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 2025. évi költségvetés - 3/2025. (II.18.) önkormányzati rendelet – módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet módosítása

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Rajnai Gábor elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
206/2025. (V. 27.) határozata
az „Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési
Szabályzatáról szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet módosítása”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 13/2023. (X. 31.) rendelet módosítása

Rajnai Gábor elnök ismertette az előterjesztést.

Babai János bizottsági tag elmondta, az új pontrendszerben nem lát olyan tételt, hogy akik most az ingatlanban laknak és újra pályáznak hány pontot kapnának, ha az OIH Zrt. vezetősége pozitívan bírálja el kérelmüket.

Rajnai Gábor elnök elmondta, az újraindítási pontrendszerrel nem tárgyaltak az összevont ülésen. Az előkészítő ilyen lehetőséget nem emelt be.

Papp Péter Attila bizottsági tag elmondta, a rendelettervezetben a sorsolás benn maradt, így módosító indítványa lenne. Véleménye az volt, a képviselő-testület felelősen tud dönteni.

Gyuga Mihály József bizottsági tag elmondta, az összevont ülésen a Pénzügyi és Humán Bizottság támogatta, a Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság nem támogatta a sorsolást. Ha van elég lakás és egyenlő pontot ér el mondjuk három pályázó, és van három lakás, nem kell sorsolni. Akkor lehet ilyen probléma, ha az azonos pontot elérő pályázók száma nagyobb, mint a rendelkezésre álló lakásszám. A sor végén kerülne sor magára a sorsolásra, ott viszont már jelentősen lecsökken azok száma, ahol a sorsolási módszer kellene alkalmazni. Ezért úgy gondolta, hogy sorsolás nélkül is tud dönteni a képviselő-testület.

Babai János képviselőtársának felvetésével kapcsolatban elmondta, ha újra pályázik valaki egy lakásra és 5 év múlva is fennállnak a pályázati lehetőségek számára, akkor 2 pontot javasol, volt aki 1 pontot javasolt. Ezen el lehet polemizálni, de mindenképpen építsenek be egy ilyen plusz értékelést.

Molnár István képviselő elmondta, az összevont ülésen a Pénzügyi és Humán Bizottság arról döntött, hogy a kiválasztásnál a bizottság vagy testület dönt a lakások kiutalásáról. Nem tudta pontosan, hogy van megfogalmazva. A költségelvű és piaci lakások esetében a rendelettervezetben úgy van megfogalmazva, hogy minden lakás tekintetében sorsolással döntenek. Jó lenne azt tisztázni, hogy mit szeretnének. A sorsolásról pontazonosságnál döntenek, ezt a PHB támogatta, a VGFB viszont abszolút nem támogatta semmilyen szinten a sorsolást. Ezt kérte tisztázni.

Papp Péter Attila bizottsági tag elmondta, hogy se a képviselő-testületnél, se a bizottságnál nem olyan grémium ül, aki nem tudna dönteni. Olyan külső bizottsági tagok és képviselők vannak, akik el tudják dönteni sorolás nélkül is, ki kapja a lakást.

Véleménye az volt, hogy akiket 5 év után plusz ponttal támogatnának, az szembe megy a rendelettel. A lakásállományt annak idején lecsökkentették és átmeneti élethelyzet miatt adják. Ha 70 lakásnál még pontozzák azt, hogy valaki 5 évig benn lakott egy önkormányzat által fél áron odaadott lakásban, akkor az elvvel szembe mennek. Ez a lakásszám nem alkalmas arra, hogy valaki tartósan, akár 10 évre ott lakjon. A frakció döntő többségének is ez volt a véleménye. Nem áll távol tőlünk a plusz pont adása, de ha a lakásokat ugródeszkának tekintik vagy a nehéz élethelyzetre való tekintetre adják, akkor ebbe nem illik bele a plusz pontozás, hiszen a bent lakót már megtámogatták azzal, hogy 5 évre odaadták neki a lakást.

Szabó György bizottsági tag elmondta, a jelenlévő bérlők életkorát nem ismeri, de védettséget kaphatna a 60 vagy 70 év feletti bérlő, ha nem tud albérletbe menni.

Németh Gábor vezérigazgató elmondta, ezek a felvetések elhangzottak korábban is. Vannak olyan bérlők, akikkel nincsen gond, ők vannak többségben annak ellenére, hogy vannak neuralgikus bérlők és helyzetek is. Megerősítette Papp Péter Attila képviselő által elmondottakat, hogy az önkormányzat részéről ez úgy indult, hogy az időszak egy szűkös 5 éves határidőt ölelhessen fel, hogy pörögjenek a lakások és mások is lehetőséget kapjanak. A bérlők életkorára vonatkozóan nem tudott adatot mondani, de úgy gondolta, kevesebb létszámban vannak a magas életkorúak.

Árva Ferenc csoportvezető elmondta, van több 60 év feletti bérlő, de pontos számot nem tudott adni, a következő képviselő-testületi ülésre készíthetnek egy kimutatást, ha az segíti a döntést.

Szabó György bizottsági tag elmondta, az újra pályázók életkora érdekelné.

Papp Péter Attila bizottsági tag elmondta el tudja fogadni képviselőtársai véleményét, viszont az újonnan pályázók részéről ezt diszkriminatívnak tartja, hisz ők nem tudnak bejelentkezni még abban az esetben sem, ha lenne üres lakás, mert aki 5 évig birtokolta, az marad ott a döntés alapján. Véleménye szerint tiszta lappal kell indulni, ezért határozták meg az 5 éves intervallumot is. Az újonnan pályázók között is lehet olyan, aki megfelel a pályázati kritériumoknak és közöttük is lehet 65 év feletti. Nem gondolta, hogy a kitételekre rá kellene erősíteni.

Gyuga Mihály József bizottsági tag kérdése az volt, hogy a szolgálati jellegű lakások kapcsán is újra lehet pályázni 5 év után vagy akár folytatólagos is lehet a bérlet? Mert ha szigorúan veszik a rotációt, 5 év után nekik is változtatni kellene, hogy új szolgálati bérlők jelenhessenek meg.

Szemző Ildikó irodavezető elmondta, úgy került módosításra a rendelettervezetben, hogy 1 évvel lehet meghosszabbítani a szerződést.

Rajnai Gábor elnök kérte tegyék meg módosító javaslataikat.

Babai János bizottsági tag módosító javaslata az volt, hogy az újonnan felállított pontrendszeren belül, akik most is a lakásban laknak, betartották a bérleti szerződésben foglaltakat és a házirendet, nincs közüzemi tartozásuk és 5 év után újra pályáznak, 3 pontot kapjanak.

Gyuga Mihály József bizottsági tag támogatni tudta képviselő társa javaslatát, de véleménye szerint ez túlságosan erőteljesen súlyozza azt, aki már benn lakik. Igazat adott Papp Péter Attila képviselő társának abban, hogy a rotációt is fenn kéne tartani, így ő ebben a témába csak egy pontot adna.

Rajnai Gábor elnök kérte Babai János képviselőtársát, ismételje meg módosító javaslatát.

Babai János bizottsági tag módosító javaslata az volt, hogy az újonnan felállított pontrendszerben a családosok, akik 5 év után újra pályáznak, nincs közüzemi tartozásuk, a házirendet betartották, 2 pontot kapjanak.

Rajnai Gábor elnök kérte szavazzanak Babai János módosító javaslatáról.

A bizottság a módosító javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen, 3 nem szavazattal és 3 tartózkodással** nem fogadta el és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
207/2025. (V. 27.) határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága nem fogadta el azon módosító javaslatot, hogy az újonnan felállított pontrendszerben a családosok, akik 5 év után újra pályáznak, nincs közüzemi tartozásuk, a házirendet betartották, 2 pontot kapjanak.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Gyuga Mihály József bizottsági tag módosító javaslata az volt, hogy az újonnan felállított pontrendszerben a családosok, akik 5 év után újra pályáznak, nincs közüzemi tartozásuk, a házirendet betartották, 1 pontot kapjanak.

Rajnai Gábor elnök kérte szavazzanak Gyuga Mihály József módosító javaslatáról.

A bizottság a módosító javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen, 3 nem szavazattal és 1 tartózkodással** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
208/2025. (V. 27.) határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága elfogadta azon módosító javaslatot, hogy az újonnan felállított pontrendszerben a családosok, akik 5 év után újra pályáznak, nincs közüzemi tartozásuk, a házirendet betartották, 1 pontot kapjanak.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Papp Péter Attila bizottsági tag javasolta, hogy a sorsolás kerüljön ki a rendeletből, és azonos pontszám elérése esetén a döntés kerüljön vissza a képviselő-testület hatáskörébe.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester elmondta, az előterjesztésben bizottsági hatáskör szerepel. El kell dönteni, hogy bizottsági hatáskörben maradjon-e. Ha a bizottság döntését nem fogadja el valaki, akkor a képviselő-testület elé viheti jogorvoslatra. Ha a képviselő-testület dönt akkor nincs jogorvoslat. A bizottság dönthet saját hatáskörében sorsolás nélkül. Ezek a lehetőségek vannak, erről kell dönteni. Tehát a bizottság dönt a kiválasztásról sorsolással vagy sorolás nélkül, de alpból dönt az egész bérlakásrendszeréről. Vagy a képviselő-testület, de az előterjesztésben nem ez szerepel. Jelen pillanatban az előterjesztésben az szerepel, hogy a bizottság dönt. A sorsolás az egy külön téma, pontegyenlőség esetén sorsolással, vagy saját hatáskörben sorsolás nélkül dönt.

Papp Péter Attila bizottsági tag egyeztető szünetet kért.

Szünet
16:50-16:54

Papp Péter Attila bizottsági tag ismertette módosító javaslatait.

Első módosító javaslata az volt, hogy a bérlők kijelöléséről a képviselő-testület döntsön. Második módosító javaslata az volt, hogy a sorsolás kerüljön ki a rendelettervezetből, és azonos pontszámot elérő pályázók esetén is a képviselő-testület jelölje ki a bérlőket sorsolás nélkül.

Rajnai Gábor elnök kérte szavazzanak Papp Péter Attila módosító javaslatáról, hogy a bérlők kijelöléséről a képviselő-testület döntsön.

A bizottság a módosító javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen, 1 nem szavazattal és 2 tartózkodással elfogadta** és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
209/2025. (V. 27.) határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága elfogadta azon módosító javaslatot, hogy a bérlők kijelöléséről a képviselő-testület dönt.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Rajnai Gábor elnök kérte szavazzanak Papp Péter Attila módosító javaslatáról, a sorsolás kerüljön ki a rendelettervezetből, azonos pontszámot elérő pályázók esetén is a képviselő-testület jelölje ki a bérlőket sorsolás nélkül.

A bizottság a módosító javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével, 9 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta** és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
210/2025. (V. 27.) határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága elfogadta azon módosító javaslatot, hogy a sorsolás kikerül a rendelettervezetből, azonos pontszámot elérő pályázókról sorsolás nélkül a képviselő-testület dönt.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Rajnai Gábor elnök kérte szavazzanak a módosított rendelettervezetről.

A bizottság a módosított rendelettervezetet **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével, 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta** és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
211/2025. (V. 27.) határozata
Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 13/2023. (X. 31.)
rendelet módosítása” című rendelettervezetről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága a módosításokkal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 13/2023. (X. 31.) rendelet módosítása” című rendelettervezetet.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Az Oroszlányi Rendőrkapitányság beszámolója a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról

Rajnai Gábor elnök elmondta, kapitány úr jelezte, más elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a bizottság ülésén, de a holnapi képviselő-testületi ülésre jönni fog.

Szabó György bizottsági tag elmondta, hétfőn kapitány úr fogadta, egyetértettek abban, hogy a közbiztonság rossz irányba tart, a rendőrség állománya is folyamatosan csökken, a 45 ezer főből csupán 22 ezer fővel vannak jelen. Fogynak az állomány, előbb utóbb nem lesz, aki a biztonságot garantálja.

Dr. Molnár Miléna aljegyző és Imrő János irodavezető 17 órakor visszatértek a bizottság ülésére.

Papp Péter Attila bizottsági tag sokadszorra jelezte, hogy az általuk megvásárolt terepjáró autó nem az általuk meghatározott célt szolgálja. Hol városon kívül, Kecskén, hol a városban látja közlekedni. Keveset tartózkodik a dűlőkben. A képviselő-testület kimondottan a dűlő bűnmegelőzésére vásárolta a gépjárművet. Meghatározták a célt, ahhoz megvették az eszközt, arra kellene a kapitányságnak használnia.

Székel Antal bizottsági tag elmondta, már korábban is jelezte, hogy ez betarthatatlan.

Dr. Tomayer Tamás jegyző elmondta, a támogatási szerződés az Oroszlányi Rendőrkapitányság igazgatási területén való felhasználásáról szól, és ebbe Kecskéd is bele tartozik.

Szabó György bizottsági tag véleménye az volt, ha meg is jelenik a terepjáró a dűlőben, azonnal észreveszik, túl nagy, mindent el tudnak távolítani a bűnözők.

Gyuga Mihály József bizottsági tag elmondta, azért vettek egy terepjárót, hogy be tudjon menni olyan helyekre, ahová eddig nem tudtak bemenni, most be tudnak menni és az a probléma, hogy nagy az autó?

Több hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Rajnai Gábor elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével 11 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
212/2025. (V. 27.) határozata**

**„Az Oroszlányi Rendőrkapitányság beszámolója a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Az Oroszlányi Rendőrkapitányság beszámolója a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról” című előterjesztést.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Beszámoló az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. és a Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft. 2024. évi tevékenységéről

Németh Gábor vezérigazgató elmondta, a beszámolót tárgyalták a felügyelő szervek a könyvvizsgálói jelentéssel együtt, ahol a tulajdonos és a teljes városvezetés is jelen volt. A beszámoló pontjait tartalmilag elfogadta az igazgatóság és a felügyelőbizottság. Gazdaságilag jelentősen jobban sikerült teljesíteni az évet, a tulajdonos képviselőivel egyeztetve a nagyjából 55 millió forintot fejlesztési tartalékba helyezi a társaság és kommunális gépek beszerzésére kívánja fordítani. Az eredmény egy része egyszeri hatásoknak köszönhető, elsősorban a korábbi kivitelezésekkel kapcsolatban képzett céltartalékok felszabadultak, nem jelentkeztek garanciális problémák, a kamatkörnyezet kedvező változása, illetve a sportlétesítmények

felfutottak. Megköszönte a kollégák, az önkormányzati bizottságok és képviselő-testület együttműködését és munkáját, május 31-ével lejár a felügyelőbizottság és az igazgatóság megbízatása.

Moldován László bizottsági tag jelezte, hogy a Fekete István Sportcentrum épületén belül több beázás van. Kérdése az volt, tudnak-e a problémáról? Lehet-e ezt a problémát orvosolni?

Tassi József ügyvezető elmondta, ez már egy évek óta fennálló probléma, az épületen belül a csapadékvíz-elvezetést már kivezették ott, ahol lehetett. Az előtérben még vannak beázások, a tetőszigetelést újra kell gondolni, ez egy jelentős feladat lesz majd. Ez a probléma a lapostetőből adódik.

Moldován László bizottsági tag további kérdése az volt, volt-e szó a terem talapzatának cseréjéről?

Tassi József ügyvezető elmondta, ez már több tao pályázatba be lett adva, de a munkára még nem került sor.

Gyuga Mihály József bizottsági tag elmondta, el lett vágva a régi épület és a tornatermi szárny, nehezen lehetett beépíteni a tetőrendszer tetőszigetelést a régi meglevő épülethez. Kérése az volt, hogy a júniusi vagy a szeptemberi bizottsági ülésre készüljön erről egy terv.

Rajnai Gábor elnök a saját és a bizottság nevében megköszönte vezérigazgató úr eddig végzett munkáját. Reményét fejezte ki, hogy vezérigazgató úr személye még betölti a város életében olyan szerepet, ami eddigi tevékenységével összefüggésben volt, ehhez bátorítja a döntéshozókat is.

Több kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Rajnai Gábor elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
213/2025. (V. 27.) határozata
a „Beszámoló az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. és a
Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft. 2024. évi tevékenységéről”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Beszámoló az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. és a Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft. 2024. évi tevékenységéről” című előterjesztést.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Beszámoló az „Oroszlányi Távfűtésért” Közalapítvány 2024. évi működéséről, tevékenységéről

Németh Gábor kuratóriumi elnök elmondta, tavaly 19 kérelmet tudtak támogatni, a VGFB ülésen elhangzott, hogy az alapítvány cél szerinti működése csökkenni vagy jelentőségét veszteni látszik. Célszerű lenne az alapítóknak átgondolni az alapítvány céljait, kibővíteni a távhőn kívül más energetikai vagy környezetvédelmi tevékenységgel. Az idei évben 6 támogatást osztottak ki, a szabad pénzeszközei az alapítványnak újabb pályázatok támogatását nem teszik lehetővé, csak az alapítvány fenntartását. Bízunk abban, hogy támogatást tudnak szerezni.

Dr. Molnár Miléna aljegyző 17 óra 14 perckor elhagyta a bizottság ülését.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Rajnai Gábor elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
214/2025. (V. 27.) határozata
a „Beszámoló az „Oroszlányi Távfűtésért” Közalapítvány 2024. évi működéséről, tevékenységéről”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Beszámoló az „Oroszlányi Távfűtésért” Közalapítvány 2024. évi működéséről, tevékenységéről” című előterjesztést.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Beszámoló a Benedek Iskola Gyermekéiért Közalapítvány 2024. évi működéséről

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Rajnai Gábor elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
215/2025. (V. 27.) határozata
a „Beszámoló a Benedek Iskola Gyermekéiért Közalapítvány 2024. évi működéséről” című
előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Beszámoló a Benedek Iskola Gyermekéiért Közalapítvány 2024. évi működéséről” című előterjesztést.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Az oroszlányi Városi Temető 2024. évi üzemeltetéséről szóló tájékoztató

Gyuga Mihály József bizottsági tag elmondta, a VGFB támogatta a veszteség megtérítését az üzemeltető részére azzal a kikötéssel, hogy vizsgálják meg a temető költség és bevételi összegeit, hogy a gazdaságosság irányába menjenek el, a költségvetésben minden tétel, ami javítható, meg kell lépni.

Papp Péter Attila bizottsági tag kérdése az volt, hogy a jelenlegi szerződés meddig van érvényben?

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester elmondta, ha a közbeszerzési értékhatárt eléri, akkor törvényi előírás közbeszerzést kiírni. Ami szerződést most találtak annak kezdő időpontja 2022.01.01. 2012-ben volt közbeszerzés.

Imrő János irodavezető elmondta, a közbeszerzési értékhatár nettó 20 millió forint, múlt évben bruttó 18 millió körüli üzemeltetési költség merült fel, amiben a hulladékköltség is benne van. Ha azt leveszik belőle, bőven nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, ezért nincsen közbeszerzési kötelezettsége az önkormányzatnak.

Gyuga Mihály József bizottsági tag kérése az volt, hogy a VGFB ülésre jöjjön vissza a téma és át fogják nézni a szerződéseket.

Több kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Rajnai Gábor elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
216/2025. (V. 27.) határozata
„Az oroszlányi Városi Temető 2024. évi üzemeltetéséről szóló tájékoztató” című
előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Az oroszlányi Városi Temető 2024. évi üzemeltetéséről szóló tájékoztató” című előterjesztést.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Körtvélyfáy Zoltán és Ságiné Kincses Ágnes intézményvezetők 17 óra 25 perckor elhagyták a bizottság ülését.

Oroszlány Város Önkormányzata Gazdasági Programja (2025-2029)

Rajnai Gábor elnök elmondta, tegnapi napon megkapták a módosított gazdasági programot, mely módosítással egyetértett.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével, 10 igen és 1 nem szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
217/2025. (V. 27.) határozata
az „Oroszlány Város Önkormányzata Gazdasági Programja (2025-2029)”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Oroszlány Város Önkormányzata Gazdasági Programja (2025-2029)” című előterjesztést.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések

Gyuga Mihály József bizottsági tag elmondta, ahogy eddig is volt lehetőség, a későbbiek folyamán is lesz lehetőség a módosításra, az eddig felmerült igényeket, javaslatokat építették be.

Kérdés, módosító javaslat nem volt, ezért **Rajnai Gábor elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
218/2025. (V. 27.) határozata
a „Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Németh Gábor vezérigazgató és Árva Ferenc csoportvezető 17 óra 28 perckor elhagyták a bizottság ülését.

Közterület elnevezése

Gyuga Mihály József bizottsági tag elmondta, a VGFB támogatta a Topolya tér elnevezést.

Kérdés, módosító javaslat nem volt, ezért **Rajnai Gábor elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
219/2025. (V. 27.) határozata
a „Közterület elnevezése” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Közterület elnevezése” című előterjesztést.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Az oroszlányi házi gyermekorvosi körzetekkel kapcsolatos döntések

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester elmondta, az egyeztetések nem voltak egyszerűek. Kérése az volt, akinek látókörében van gyerekorvos, ismeretség, ötlet, javaslat azt kérte jelezni, a tárgyalások során is kiderült, nagyon nagy a hiány. Nem adták fel, vannak javaslatok, a pályázatok folyamatosak, de várja a javaslatokat. Most csak időt nyertek, a probléma nem oldódott meg.

Dr. Molnár Milána aljegyző 17 óra 32 perckor visszaért az ülésre.

Székely Antal bizottsági tag véleménye az volt, minden lehetőséget meg kell ragadni. Adjanak fel hirdetést az orvosi heti lapban, tegyenek ki plakátot az egyetemeken, ne csak a Semmelweis, egy egészen nagy ösztöndíjat ajánljanak fel, nagyobb, mint amit a rezidensek kapnak, amennyiben akár 10 évig hajlandó Oroszlányon dolgozni, kapjon lakást. Sokkal nagyobb a probléma, mint az az előterjesztésből látszik. Ez tovább gördül majd a háziorvosok nyakába, és az nem biztos, hogy vállalni fogják. Elmondta, tavaly négyen jelentkeztek szakorvosi vizsgára, nem mennek gyerekorvosnak.

Kérdés, módosító javaslat nem volt, ezért **Rajnai Gábor elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
220/2025. (V. 27.) határozata
„Az oroszlányi házi gyermekorvosi körzetekkel kapcsolatos döntések”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Az oroszlányi házi gyermekorvosi körzetekkel kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Felhívás városi kitüntetésekre irányuló javaslattételre

Rajnai Gábor elnök ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
221/2025. (V. 27.) határozata
a „Felhívás városi kitüntetésekre irányuló javaslattételre”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Felhívás városi kitüntetésekre irányuló javaslattételre” című előterjesztést.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Jelölés a Komárom-Esztergom Vármegyei Prima Díjra

Rajnai Gábor elnök ismertette az előterjesztést.

Papp Péter Attila bizottsági tag elmondta, előzetesen a frakció ülésen jelezte Zámbó Kornél személyét.

Több hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Rajnai Gábor elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
222/2025. (V. 27.) határozata
a „Jelölés a Komárom-Esztergom Vármegyei Prima Díjra”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Jelölés a Komárom-Esztergom Vármegyei Prima Díjra” című előterjesztést.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

A Pons Danubii EGTC tagdíjának emelése az Alapszabály XI. Fejezete 3. pontjának módosításával

Dr. Molnár Miléna aljegyző elmondta, a Pons Danubii EGTC 2025. május 27-én tartotta felügyelőbizottsági ülését, ahol tárgyalta az alapszabály módosítását, ahol tagként vett részt az ülésen. 17.500 euro/év összegű tagdíjfizetés kerülne megállapításra. A képviselő-testület 214/2024. (XII.12.) határozatában döntött a Pons Danubii ETGC alapszabályának módosításával kapcsolatosan a tagdíj

mértékének emeléséről, ez összecszerülésben nem különbözik attól a döntéstől. A korábbi jelenleg érvényes fél euro/lakosságszám összegű tagdíj 1 eurora módosulna. Oroszlány város lakosságszáma 2025. január 1.-jén 17.549 fő, így a 17.500 euro megfelel a december havi 1 euro/lakos döntésnek, sávosan kerülne az alapszabályban rögzítésre.

Több hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Rajnai Gábor elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével, 10 igen és 1 nem szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
223/2025. (V. 27.) határozata
„A Pons Danubii EGTC tagdíjának emelése az Alapszabály XI. Fejezete 3. pontjának
módosításával” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „A Pons Danubii EGTC tagdíjának emelése az Alapszabály XI. Fejezete 3. pontjának módosításával” című előterjesztést.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

2. NAPIRENDI PONT: Kérdés, interpelláció

Rajnai Gábor elnök ismertette a Borbálai Nyugdíjas Klub kérelmét. 100 ezer forint támogatást nyertek busz bérletre, de az összeg túl kevés, mivel a költségek nagyon magasak, így az összeg átcsoportosítását kéri bizottságtól, melyet belépőkre használnának fel. Kérte szavazzanak a kérelemről.

A bizottság a kérelmet **nyílt szavazással, 11 fő bizottsági tag részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Humán Bizottságának
224/2025. (V. 27.) határozata
a Borbálai Nyugdíjas Klub kérelméről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Humán Bizottsága a Borbálai Nyugdíjas Klub kérelmét - az elnyert támogatási összeg belépőkre való felhasználását – támogatja.

Felelős: Rajnai Gábor elnök

Rajnai Gábor elnök tájékoztatásul elmondta, polgármester urat megkereste a Hunyadi Mátyás Általános Iskola igazgatónöje. Javasolta, hogy a pedagógus társadalommal kapcsolatos régebbi hagyományok alapján köszöntsék a nyugdíjba vonulókat, ezt eddig meg is tették. Viszont elmaradt, a pályakezdő pedagógusok és az arany- és ezüst diplomás pedagógusok köszöntése. Péter Melittával felvette a kapcsolatot, a mostani ünnepségen a nyugdíjba vonuló pedagógusok köszöntése megtörténik, az őszi időszakra pedig meghatároznak olyan időpontot, ahol a pályakezdő pedagógusok köszöntése is megtörténhet. A levél másik tartalma pedig a pedagógusok karácsonyi támogatása. Ez majd a következő időszaknak lesz a döntése. Amikor ez a támogatás működött, sokkal szerényebb jövedelemmel rendelkeztek a pedagógusok, de ezt a kérelmet is a grémium elé fogják hozni.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság nyílt ülését 17 óra 48 perckor bezárta és zárt ülést rendelt el.

K. m. f.

**Rajnai Gábor
elnök**

bizottsági tag