

Oroszlány Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
Város- és Gazdaságfejlesztési  
Bizottsága

1/2024. VGFB ülés

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** a Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság 2024. október 24-ei, rendkívüli üléséről

**Az ülés helye:** Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalóterem

**Jelen voltak:** Gyuga Mihály József elnök, Fehérdi Zsuzsanna, Kontschán Flórián Jenő, Molnár István, Szabó György, Szigeti Árpád Olivér és Turi Bernadett bizottsági tagok

**Távoll voltak:** Hartyáni László Imre és Papp Péter Attila bizottsági tagok

**Meghívottak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

**Takács Károly polgármester** köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket.

**Gyuga Mihály József elnök** szintén köszöntötte a megjelenteket és a bizottság ülését 14 óra 4 perckor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **9 fő** bizottsági tagból **7 fő** jelen volt.

Ismertette az ülés napirendi pontjait. Javaslatot tett a tárgyalandó előterjesztésekre és azok tárgyalási sorrendjére. Javasolta, hogy a bizottság két ülés közti anyagait tárgyalják 1. napirendi pontként, tekintettel a meghívott vendégekre.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, így kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a napirendről.

A bizottság a napirendet nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának  
1/2024. (X. 24.) határozata  
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a 2024. október 24-ei, rendkívüli ülésén a napirendi pontokat a következő sorrendben tárgyalja:

- A Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
  - Új Településrendezési Terv készítése
  - Helyi közutak, parkolók és járdák közlekedésfejlesztési koncepciója
- A Képviselő-testület 2024. október 31-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása
- Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

**Felelős:** Gyuga Mihály József elnök

**Gyuga Mihály József elnök** javasolta, hogy a mai ülésen tekintsenek el a bemutatkozástól, mert ma záros a bizottsági ülésre rendelkezésére álló idő az együttes bizottsági és az azt követő rendkívüli képviselő-testületi ülés miatt.

**1. NAPIRENDI PONT:** A Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

*Új Településrendezési Terv készítése – konzultáció*

**Gyuga Mihály József elnök** elmondta, ebben a témakörben többször egyeztettek már, a város teljes területét átfogó, több évtizedre előremutató elképzelésekről van szó.

**R. Takács Eszter vezető tervező, főépítész** projektoros előadás keretében ismertette az eddig elkészült anyagokat és azt, hogy mi várható. A bizottsági tagok részére helyben kiosztásra került az Oroszlány város 2024-2030 közötti fejlesztési, beruházási céljait tartalmazó táblázat, melyet szintén részletesen ismertetett.

*14 óra 24 perckor Papp Péter Attila és Hartyáni László Imre bizottsági tagok megérkeztek az ülésterembe, a jelenlévő bizottsági tagok száma: 9 fő.*

**Takács Károly polgármester** felvetette, már most sok eltérés van a mostani fejlesztési célok és az itt bemutatottak között. Nyilván, hogy ezek összehozhatók. Az egyik lényeges eltérés, hogy a mostani engedélyezési folyamatok kapcsán a környei megkerülő út északi irányú koncepciót határoz meg, és igen radikálisan elkezdődött ez a munka. Kérte, hogy az oroszlányi rendezési terv ezzel legyen szinkronban. Kiegészítésre szorul például azzal, hogy az ipari parkot Bokod irányában már bekötheti ez az elkerülő út.

Szerepel a tervben a Szolgáltatóház Városcsözpont koncepció, ami a volt Arany János Iskola újbóli revitalizálása. Ez 2011-ben elindult, idközben parkolópályára került, de újból szándékukban van ezt a projektet erősíteni, aminek nagyon sokféle vonzata van bizonyos ingatlanok és egyéb részek összeköltöztetése, észszerűsítése, hatékonyabb infrastruktúrával való ellátása, a szolgáltatás minőségének javítása. Megerősítette, hogy a strand újraindítása futó ügy. Majkkal kapcsolatban elmondta, amennyiben a bizottságok és a képviselő-testület egyetért vele, a pályázatot be fogják nyújtani. Ez egy nagyon markáns új koncepció, ha az önkormányzat beleszólhat Majd működtetésébe. Ezen felvetések alapján szinkronitást javasolt.

**R. Takács Eszter vezető tervező, főépítész** elmondta, közlekedéstervező számára az a probléma, hogy az elkerülő út északról elkerüli Környét, akkor valójában a célja az erömlü, és az erömlü alatt Bokodon át kell mennie az ide iparterületre közlekedő kamionoknak.

**Takács Károly polgármester** javasolta, vegyék fel a tervezőkkel a kapcsolatot, vannak koncepciók.

**Gyuga Mihály József elnök** elmondta, 2-3 éve volt a bizottságnak egy döntése, és a képviselő-testületnek is, mely megerősítette azt a véleményt, hogy a környei elkerülő úttal kapcsolatosan azt a variációt támogatnák, hogy a déli elkerülő rész készüljön el előbb. Ez Környének és Oroszlánynak is jobb. A kiosztott listához tett jelzéseket, megjegyzéseket.

**Szabó György bizottsági tag** kérdésére – A vasúti pályaudvar környéke mit jelent kilométerben? Tó? Környező utak? – **R. Takács Eszter vezető tervező, főépítész** elmondta, ezt mindenképpen egy részletes tervben érdemes meghatározni. Egyértelműen a meglévő pályaudvar két oldalán lévő rész, a P+R parkolóknak legyen hely, mellette közlekedési terület, és ahova a buszpályaudvart ki lehet telepíteni. Célként érdemes gondolkodni rajta, hogy legyen, vagy ne legyen.

**Gyuga Mihály József elnök** a Malom-tó revitalizáció kapcsán jelezte, 300 M Ft-os pályázati projekt fut. Az Alsó- és Felső tó környékének revitalizációja a jelenlegi városvezetésnek rövid távon belül megoldandó programpontja volt.

**Szigeti Árpád Olivér** bizottsági tag felvetette, hogy a Fürst Sándor utca felújítása elkészült. Kérdése az volt, hogy helyette nem lesz semmi tervezve?

**R. Takács Eszter vezető tervező, főépítész** elmondta, nem az volt a cél, hogy a költségvetésben lévő utakat beletegyék, hanem minél több mindent érdemes belehelyezni. Meglévő közterek, vagy közutak, hozzá lehet tenni, ami aktuálisan probléma, de ez csak példa inkább.

**Bartalus László osztályvezető** hozzátette a következő napirendi pont keretében lehet majd prioritásokat felállítani az utak, parkolók kapcsán. Ezt utána át lehet vezetni a fejlesztési terven.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Gyuga Mihály József elnök** kérte, szavazzanak a tájékoztató elfogadásáról.

A bizottság a tájékoztatót **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 9 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának**  
**2/2024. (X. 24.) határozata**

**Új Településrendezési Terv készítéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága elfogadta az Új Településrendezési Terv készítésével kapcsolatos tájékoztatót.

**Felelős:** Gyuga Mihály József elnök

*14 óra 56 perckor a Pro Arch Építész Stúdió Bt. képviselői távoztak a bizottság üléséről.*

*Út-, parkoló- és járdafejlesztési koncepció (2025)*

**Gyuga Mihály József elnök** elmondta, a választások kapcsán a képviselőjelöltek sok elképzeléssel jelentek meg bizonyos politikai és informatikai platformokon. Ezeket szeretné beintegrálni a bizottsági anyagba. A meglévő állapot kiküldték, sok olyan út, parkoló is megtalálható, ami már elkészült. De a sorokból azért nem vették ki, mert fejlesztését szeretnék tovább vinni, azon a soron jelezni lehet. Kérte az OLPK frakció és a Mi Hazánk frakció részéről, hogy a frakcióik javaslatát akár a következő bizottsági ülésre is hozzák be. Hozzátette, ez egy nyitott lista, bármikor felülvizsgálható, lehet javaslatot tenni.

**Takács Károly polgármester** elmondta, nyilvánossá fogják tenni a napokban azt az összetett táblázatot, amit a kampányuk során gyűjtöttek össze. Igazából ez egy egyveleg, amiben stratégiai célok és kisebb kérések is vannak, nagyrészt a választóktól indult. Ez ténylegesen egy közvélemény-tükörképet fog mutatni. A honlapon közzé fogják tenni és értékelni fogják, hogy hol tartanak ehhez képest.

**Gyuga Mihály József elnök** hozzátette, ezeknek az összeállításoknak nagyon nagy része az Integrált Városfejlesztési Stratégiába is bekerülhet. Javasolta, hogy a kiküldött listát soronként vegyék végig.

**Bartalus László osztályvezető** a megküldött anyaghoz rövid értelmezési útmutatót fűzött.

**Kontschán Flórián Jenő bizottsági tag** nem tartotta célszerűnek, hogy soronként végig menjenek a listán, ugyanis nagyon hosszú. Nem látja azt, hogy ebbe a listába az ebben az évben elfogadott költségvetésben szereplő beruházási feladatok beépültek. Azokat a feladatokat, amiket hitelfelvételből valósított volna meg az önkormányzat, a hitelt az önkormányzat visszamondta, és a felszabaduló forrásaiból kívánja megvalósítani. Azt javasolta, hogy a következő bizottsági ülésen külön ezzel a témakörrel egybefüggően tárgyalja meg a bizottság és utána kerüljön testületi előterjesztésre is.

**Takács Károly polgármester** javasolta, hogy egy elektronikus közös platform készüljön. Vagy legalább mindenki megkapja és tegyen hozzá beszúrásokat, megjegyzéseket. Legjobb lenne digitálisan kiadni. Hozzátette, attól, hogy a hitelfelvétel helyett más konstrukcióval mennek, a feladatok és az útkorszerűsítések nem állnak meg.

**Gyuga Mihály József elnök** elmondta, a Kontschán úr által felvetett, 10 akcióterületet érintő beruházási javaslat, ami a mintegy 270 M Ft értékű hitelfelvételből valósult volna meg, nagy részét ez a lista tartalmazza. Nyilván vannak plusz részek is, amit ez nem tartalmaz, mert például tervezési igényei is vannak. Ezt a viszonylag gyorsan megoldandó, égető feladatsort szeretnék kiegészíteni több olyan akcióterülettel, ami mindenképpen megoldásra vár. Például a Závory Zoltán utcán bent van a koncepcióban mart aszfaltos burkolással, de sajnós elkezdődött olyan mértékben leromlani ennek a mart aszfaltos felületnek az állapota, ami mindenképpen sürgősen egy rendes aszfaltburkolást indokol, mert teljesen szétporlad az útfelület. Nem beszélve például egy tóparti Ponty utcáról, ami nagyon kátyús. Tehát vannak sürgős beavatkozást igénylő feladatok, amit a 10-es listához hozzá kellene tenni. A Német dűlőben és a Nyíres dűlőben legalább valamilyen szintű tervezés-előkészítés kellene. Javasolta, hogy a november 13-ai bizottsági ülésre egy átdolgozott anyagot hoznak be. Azt mindenki át tudja nézni.

**Papp Péter Attila tanácsnok/bizottsági tag** kérdése az volt, hogy hol nem tart jelen pillanatban a Tánacsics M. úti buszmegálló létesítése? Háromnegyed év távlatából kérdezi ezt.

Nem értette, hogy a Benedek Iskolánál egy gyalogos átkelőhely létesítését miért hitelből csinálja meg a város. Akkor is meg tudtak egy ekkora összegű beruházást csinálni, amikor a városnak nem volt iparüzési adója. Olyan gyerekek közlekednek ott, akik eleve sérültek, nem tudnak magukra sem odafigyelni, az önkormányzat pedig egy hitelcsomagba tesz egy ilyen összegű felújítást. Ez számára érthetetlen.

**Takács Károly polgármester** elmondta, nem kíván visszatekintgetni. Javasolta, hogy a bizottság kiemelten kezelje ezt a gyalogosátkelő-hely létesítést. Olyan típusú gyalogátkelőhely létesítését javasolta, amelynél cella figyel a gyalogost és megfelelő fényjelzést ad a gépjárművezetőknek. Az lehet, kicsit drága, de nagyon biztonságos.

**Bartalus László osztályvezető** a buszmegállóval kapcsolatban elmondta, hogy meg van rendelve. A legutolsó költségvetés-módosítást követő másnapon a polgármester úr aláírta a megrendelőt. A gyártó visszaigazolta nagyjából 4 hónapos gyártási határidővel. De mivel időben megrendelték, prioritása van a legyártásnak, az idei évben lehetőségei szerint legyártja a másik oldalon lévő utasváró felépítménnyel azonos szerkezetű létesítményt. Az OIH Zrt.-től megrendelték az előkészítést, december 15-e a teljesítési határidő.

**Gyuga Mihály József elnök** elmondta, több témakörben is tapasztalta azt, hogy a kérdéskörök a választások kapcsán újra felmelegítésre kerültek. Hirtelen sok javaslat és észrevétel jön be. Több tízéves problémák kerülnek újra napirendre. A Benedek Elek előtti gyalogos átkelőhely amióta képviselő, mindig is probléma volt és nem került megoldásra. Bíz benne, hogy ezt pár hónap alatt meg tudják csinálni. A 10 alegységből álló projekt elmaradását sajnálta, hogy nem valósult meg, még ha hitelből is, mert egy nyár elment és nem történt építés. Látva a költségvetésbe bejövő pénzeket, a hitelt év végén akár vissza is tudták volna fizetni. A jövő évi költségvetés várhatóan lehetőséget ad az elmaradásokra. Javasolta, hogy november 13-ai ülésükön tárgyalják újra a kibővített anyagot.

**Papp Péter Attila tanácsnok/bizottsági tag** jelezte, a lakókat is meghallgatva, a volt piactérnél pénzkidobás a felújítás, a lakók csak valamilyen közvilágítás-korszerűsítést várnak. Annál sokkal rosszabb minőségű parkolóik vannak.

**Gyuga Mihály József elnök** hozzátette, a Tánacsics úti tizemeletesekben lakók közül többen jelezték, hogy szívesen használnák a kis piac téri parkolót abban az esetben, ha megfelelő térvilágítás és térfelügyelő kamerarendszer van. Ezért került be a kis piactér teljes körű és magasabb szintű felújítása.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztés elhalasztásról.

A bizottság nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 9 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának**  
**3/2024. (X. 24.) határozata**

**az „Út-, parkoló- és járdafejlesztési koncepció (2025)” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága az „Út-, parkoló- és járdafejlesztési koncepció (2025)” című előterjesztést a soron következő munkaiülésén újratárgyalja.

**Felelős:** Gyuga Mihály József elnök

**Bartalus László osztályvezető** kérte, hogy a javaslatokat a hivatal is kapja meg.

**2. NAPIRENDI PONT:** A Képviselő-testület 2024. október 31-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása

**Gyuga Mihály József elnök** jelezte, több olyan kérdéskör van, ami nem tartozik a bizottság hatáskörébe. Javasolta, hogy az alábbi napirendi pontokat véleményezzék: a „2024. évi költségvetés - 2/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet – módosítása”, a „Helyi jelentőségű természeti értékek védetté nyilvánításáról szóló 25/1993. (V. 26.) ÖK. rendelet módosítása” és az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések”. Kérdés, hozzászólás nem volt, így kérte, szavazzanak javaslatáról.

A bizottság **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 9 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának**  
**4/2024. (X. 24.) határozata**

**a 2. napirendi ponton belül tárgyalandó előterjesztésekről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága 2024. október 24-ei ülésén a Képviselő-testület 2024. október 31-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása című napirendi ponton belül az alábbi előterjesztéseket véleményezi:

A 2024. évi költségvetés - 2/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet – módosítása

Helyi jelentőségű természeti értékek védetté nyilvánításáról szóló 25/1993. (V. 26.) ÖK. rendelet módosítása  
Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések

**Felelős:** Gyuga Mihály József elnök

*A 2024. évi költségvetés - 2/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet - módosítása*

**Gyuga Mihály József elnök** megemlítette, örömmel olvasta, hogy az iparüzési adóbevétel 815 M Ft-tal növekszik. Ez igen komoly mozgásteret biztosíthat a képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 9 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának**  
**5/2024. (X. 24.) határozata**

**„A 2024. évi költségvetés - 2/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet - módosítása” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 2024. évi költségvetés - 2/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet - módosítása” című előterjesztést.

**Felelős:** Gyuga Mihály József elnök

*Helyi jelentőségű természeti értékek védetté nyilvánításáról szóló 25/1993. (V. 26.) ÖK. rendelet módosítása*

**Kovács Gábor Ferenc környezetvédelmi referens** összefoglalta az előterjesztést, a rendeletmódosítás indokát és lényegi elemeit.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Gyuga Mihály József elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 9 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának**  
**6/2024. (X. 24.) határozata**

**a „Helyi jelentőségű természeti értékek védetté nyilvánításáról szóló 25/1993. (V. 26.) ÖK. rendelet módosítása” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Helyi jelentőségű természeti értékek védetté nyilvánításáról szóló 25/1993. (V. 26.) ÖK. rendelet módosítása” című előterjesztést.

**Felelős:** Gyuga Mihály József elnök

*Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések*

**Gyuga Mihály József elnök** röviden ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 9 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának**  
**7/2024. (X. 24.) határozata**

**az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

**Felelős:** Gyuga Mihály József elnök

**3. NAPIRENDI PONT:** Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

**Németh Gábor vezérigazgató** feljánlotta az OIH Zrt. nevében, hogy ha valaki az út-, járda- és parkoló koncepcióval kapcsolatban szeretné megtekinteni a helyszínt, vagy fenntartói-üzemeltetői szempontú véleményezést igényel, keresse társaságukat.

**Gyuga Mihály József elnök** jelezte, az akcióterületeken helyszíni bejárást tartottak mind az OIH Zrt. prominenseivel, mind a hivatal képviselőivel.

**Szigeti Árpád Olivér bizottsági tag** kérdésére – A helyszíni bejárásokat 14 óra utánra is tudnánk tenni? – **Gyuga Mihály József elnök** elmondta, minden testületi ülést megelőző héten szerdán 16 órakor van bizottsági ülés.

**Szabó György bizottsági tag** a vízvezetés építése elindult Borbálán a József Attila utcánál, levezetik a sok vizet és lent az elvezető árok tele van és a lakók ázni fognak.

**Gyuga Mihály József elnök** elmondta, ott is volt már egy bejárást részükről. A két 600-as csőnek az átfolyó-túlfolyó részén vízműves terület, áttemelő rész van, onnan a marokológépek nem tudnak bemenni az árkot tisztítani. Annak az árokszakasznak valamilyen szintű csatornázását meg kell oldani. Ezt a bizottság tárgyalni fogja.

**Németh Gábor, az OIH Zrt. vezérigazgatója** elmondta, valóban rendszerszinten foglalkozni kell ezzel is. Ennek az időszakos vízfolyásnak a Katona József utca és a Határ utca közötti szakasza, ugye a kertvégek mély pontja az, ahova nagyobb esőzés idején a víz le tud folyni. Eddig is működött és most az áteresztés és árok javításra kerülnek. Ez a szakasz, amiről most beszélnek nagyjából 300 m hosszúságú lehet. Erre tavaly adtak a bizottságnak egy javaslatot, egy előzetes figyelemfelhívást erre vonatkozóan. Ezt ki kellene iszapolni, profilozni, viszont ez gyakorlatilag kézi munkát fog jelenteni a kertvégek közelsége miatt nincs meg a fenntartói sáv. Ezzel foglalkozni kell, el tudják újból küldeni az anyagot, fel lehet frissíteni, vannak megoldási lehetőségek. Mivel itt nagy valószínűséggel kézi munka tud zajlani, előtte bozótirtással, ez egy lassabb folyamat. Lehet, hogy az önkormányzatnak valamelyik ingatlanulajdonossal egyezkedni kell, hogy engedje meg a kert végébe letelepíteni a konténert. Ha ebbe beleállnak ott ingatlan-érintettségek is lesznek, a kerítések, a kertvégek kiterjeszkedtek gyakorlatilag a vízfolyásig nem a telekhatáron vannak. Ezt fel kell mérni és az eredeti telekkönyvnyilvántartás szerinti ingatlanhatárra vissza kell állítani a kerítéseket.

**Papp Péter Attila tanácsnok/bizottsági tag** felvetette, a művelődési ház aljában van 10 db wc. Kérte tartsanak helyszíni bejárást. Meg kell vizsgálni, hogy kiváltható-e ezekkel a wc-vel a rendezvényekre a toi-toi bérlése, illetve az 1 évtizede ígért nyilvános wc.

Kérte megvizsgálni – mivel ennek költségvetési hatása is lesz - a 8 évvel ezelőtt megszüntetett XL-es konténerek visszahelyezését a városba. Akkor rossz döntést hoztak, javítsák ki.

**Gyuga Mihály József elnök** jelezte, éppen ma délelőtt egyeztettek az alpolgármesterekkel a művelődési ház alatti wc hasznosításának lehetőségének kiterjesztéséről.

Az XL-es konténerekkel kapcsolatban elmondta, évekkal ezelőtt kerültek ezek a konténerek begyűjtésre, nem vállalta az akkori városvezetés ezeknek a konténereknek az ürítési díját. Az akkori költségvetésnek is egy marginális része volt. Véleménye szerint nem volt helyes döntés. Ugyanis az a hulladék, ami nem a konténerbe került, az valahova máshova került. El kell dönten, hogy kitesznek-e pár konténert és felvállalják annak a költségét, vagy hagyják, hogy ez a szemét valahol máshol jelenjen meg. Hozzátette, jelentősen javult a helyzet, mert van hulladékudvar.

**Fehérdi Zsuzsanna bizottsági tag** elmondta, jövő héten kezdődik a Dózsa György úton a buszmegálló felújítása. Szó volt a kitaposott füves placc rendezéséről. Tudomása szerint most csak a buszváró felépítménye és a gyalogos út rendezése van benne, de ettől a parkolás nem fog megoldódni.

**Gyuga Mihály József elnök** elmondta, bejárták a helyszínt. A Zichy utca - Bem József utca - Dózsa György út által határolt területet valamilyen szinten együtt kezelik a buszmegállóval. Részben parkolókat kialakítva, részben átépítésre kerül a buszmegálló, elbontva a beton alapokat. Az OIH Zrt. a buszmegálló felújítását vállalta, mert az sürgős volt, a másik részt később fogják kezelni.

**Fehérdi Zsuzsanna bizottsági tag** a Táncsics úti most épülő buszmegállóval szembeni buszmegállóban rendszeresen ott hagyják az utasokat a buszosok, mivel nem látják a felszállókat az átláthatatlan fal miatt. Lakossági igény lenne arra, hogy az átlátszó részt a hirdetőssal megcseréljék.

**Gyuga Mihály József elnök** jelezte, megnézik, milyen műszaki megoldás lehetséges.

**Németh Gábor, az OIH Zrt. vezérigazgatója** elmondta, a Dózsa György úti buszmegállóban a régi beton alapokat elbontják. Ha oda valóban parkolókat szeretne az önkormányzat, akkor javasolta azt forgalomtechnikailag megterveztetni. Most úgy csinálják meg, hogy lehessen folytatni.

További kérdés, hozzászólás nem volt, **Gyuga Mihály József elnök** a bizottság ülését 15 óra 48 perckor bezárta.

**K.m.f.**

**Gyuga Mihály József**  
elnök

**bizottság tagja**