

ELŐTERJESZTÉS

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. július 30-i ülésére**

Tárgy: A KEOP-2015-5.7.0. megnevezésű pályázati kiíráshoz kapcsolódó, a projektben érintett középületek energetikai jellegű korszerűsítésével kapcsolatos önkormányzati döntések meghozatala

Előterjesztő: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Dr. Molnár Miléna aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2015. július 23-i Magyar Közlönyben jelent meg az az örömteli rendelkezés, mely szerint a **1507/2015. (VII. 23.) Korm. határozat az egyes, a Környezet és Energia Operatív Program 2011–2013. évekre szóló akcióterve 5. prioritásával összefüggő kormányhatározatok módosításáról** megnevezésű intézkedés keretében Oroszlány Város Önkormányzata 150 millió Ft 100 % vissza nem térítendő pályázati forráshoz férhet hozzá a Brunszvik Teréz Óvoda és a Malomsori Óvoda épületének korszerűsítésére.

A projekt célja a projektben érintett épületek energetikai jellemzőinek és besorolásának javítása az épülethatároló szerkezeteinek hőszigetelésével, illetve nyílászárók cseréjével.

Az előzetesen megítélt támogatás feltétele, hogy:

A támogatást igénylő tudomásul veszi, hogy az irányító hatóság eláll a támogatási szerződéstől, ha

- a) a projekt megvalósításához szükséges vállalkozási szerződések 2015. augusztus 31-ig nem lépnek hatályba, vagy
- b) a projekt záró elszámolási csomagjának benyújtása nem történik meg 2015. december 15-ig.

Ehhez az szükséges, hogy a pályázat előkészítési munkálatait azonnal meg lehessen kezdeni, illetve ehhez kapcsolódóan a közbeszerzési eljárásokat is ki kell írni, hogy a fenti rendelkezésnek meg tudjunk felelni.

A 150 millió Ft-os keret nevesítése a kormányhatározatban hibásan került megjelölésre, a pályázati feltételekről a KEOP-2015-5.7.0. megnevezésű pályázati kiírás rendelkezik, mely szerint középületek energetikai fejlesztésére lehet pályázatot benyújtani. Ehhez kapcsolódóan az előzetesen megítélt 150 millió Ft-os keretösszeget kell minél nagyobb mértékben kitölteni annak érdekében, hogy a forrás felhasználható legyen.

A pályázat viszonylag egyszerű kivitelezési munkákat takar, mivel csak épületek nyílászáró cseréjét és hőszigetelési munkálatait támogatja, gépészeti, villamos és megújuló energia fejlesztésére nem biztosít forrást. Ebből adódóan olyan épületek kerülhetnek bevonásra a pályázatba, melyek közfunkciójuk és építési engedély nélkül el lehet rajtuk végezni az energetikai beavatkozásokat. Az energetikai fejlesztés következtében elért energia megtakarítás képezi a pályázat indikátorát, melyeket az energetikai auditor számításai alapján szükséges meghatározni, a projekt 5 éves fenntartási időszaka alatt az energia megtakarítási értékeket el kell érni!

Javaslatunk szerint a minél biztosabb forráslefedés érdekében az alábbi épületeket javasoljuk auditálásra a pályázati tartalomba történő bevonhatóságuk megállapítása érdekében:

- Új Szolgáltató Városközpont épülete
- Oroszlányi Községi Szintér és Könyvtár épülete

A projekt nagyon szűkös előkészítési idejére tekintettel a bekerülési költség megállapítása és a pályázati előírásoknak való megfelelés érdekében minden épületre vonatkozóan szükséges lefolytatni a kivitelező kiválasztására vonatkozó feltételes közbeszerzési eljárásokat. A pályázatban majd a bevonható épületeket kell szerepeltetni.

A lefolytatandó közbeszerzési eljárásokat szükséges felvenni az Önkormányzat közbeszerzési tervébe illetve ehhez kapcsolódóan a pályázat előkészítési költségeinek fedezéséhez is szükséges külön forrást biztosítani a tervezési költségek sora terhére.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Oroszlány, 2015. július 30.

Lazók Zoltán

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2015. (...) Kt. határozata
a KEOP-2015-5.7.0. megnevezésű pályázati kiíráshoz kapcsolódó, a projektben érintett
középületek energetikai jellegű korszerűsítésével kapcsolatos önkormányzati döntések
meghozatala**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Az 1507/2015. (VII. 23.) Korm. határozat 1. mellékletének 4. pontjában szereplő táblázat 284. sorában Oroszlány Város Önkormányzata mint támogatást igénylő részére a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú, Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése című konstrukció keretében kiemelt projektként történő előzetes nevesítéssel előirányzott, 150 millió Ft összegű vissza nem térítendő, 100 %-os támogatási intenzitású támogatás elnyerése érdekében pályázatot kíván benyújtani.
2. Az 1. pontban hivatkozott pályázatot az 1507/2015. (VII. 23.) Korm. határozatban nevesített projektcélhoz képest módosított tartalommal kívánja megvalósítani az alábbiak szerint:

sorszám	a pályázatba bevont épületek	műszaki tartalom	becsült érték
1.	volt Arany János iskola épülete (Új Szolgáltató Városház), 2840 Oroszlány, Fürst Sándor utca 29.	homlokzati hőszigetelés, földem szigetelése és nyílászáró csere	84,5 millió Ft
2.	Oroszlányi Községi Szintér és Könyvtár épülete, 2840 Oroszlány, Szent Borbála tér 1.	homlokzati hőszigetelés, földem szigetelése, vízszigetelés és nyílászáró csere	67,7 millió Ft

3. Felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti pályázat előkészítésére és a szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatására, valamint a műszaki előkészítést végző auditorral történő szerződéskötésre, melyhez a szükséges anyagi fedezetet a költségvetés tervezési költségek soráról 2 millió Ft összegben biztosítja.
4. A 2. pont szerinti közbeszerzési eljárást felveszi a 2015. évi közbeszerzési tervébe az alábbi adatokkal:

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés	Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
volt Arany János iskola épülete (Új Szolgáltató Városközpont) kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú konstrukció keretében	nemzeti	hirdetmény nélküli feltételes eljárás	eljárás megindítása: 2015. augusztus eleje	nem
az Oroszlányi Községi Szintér és Könyvtár épülete kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú konstrukció keretében	nemzeti	hirdetmény nélküli feltételes eljárás	eljárás megindítása: 2015. augusztus eleje	nem

Határidő: 1. pont tekintetében: 2015. július 31.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester