

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2018. január 23-ai ülésére**

**Tárgy:** Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

**Előterjesztő:** Lazók Zoltán polgármester

**Előkészítő:** Dr. File Beáta jegyző

## Tisztelt Képviselő-testület!

1. A Képviselő-testület az elmúlt években (58/2016.(III.29.), 185/2016. (X.18.) és 2/2017. (I/24.) Kt. határozatok) döntött a város tömbházas területein illegálisan elhelyezett lomhulladékok 2016. április 1. és 2017. december 31. közötti időszakban történő összegyűjtéséről, elszállításáról. A feladattal a VARIKONT Szolgáltató Kft.-t bízta meg.

Az illegálisan elhelyezett lomhulladékok elszállítására 2016. évben havi átlag két alkalommal, 2017. évben átlag havi egy alkalommal került sor.

A korábbi önkormányzati döntésekhez hasonlóan javaslom, hogy a tömbházas övezetben illegálisan lerakott lomhulladék elszállítására - figyelembe véve a Hulladékgazdálkodási Konceptióban elfogadottakat is - 2018. évben is átlag havi egy alkalommal kerüljön sor.

2. Oroszlány város hivatalosan 1997-ben nyerte el az „Ipari Park” címet. A park legutóbbi bővítésére 2016. évben került sor, amikor területe 74,2 hektárról 121,9 hektárra nőtt. A területbővítéssel együtt a város elnyerte a „Tudományos és Technológiai Park” címet, amellyel a park neve „Oroszlányi Tudományos és Technológiai Parkra” (továbbiakban: OTTP) változott.

Az OTTP-ben 2017. decemberben 24 cég végzett termelő, kutató, illetve szolgáltató tevékenységet.

Az elmúlt időszakban több megkeresés érkezett az ipari park közelében működő helyi vállalkozóktól, földtulajdonosoktól, akik szeretnének az OTTP-hez csatlakozni, mivel fejlesztéseiket nagyban segítené a cím alá kerülés.

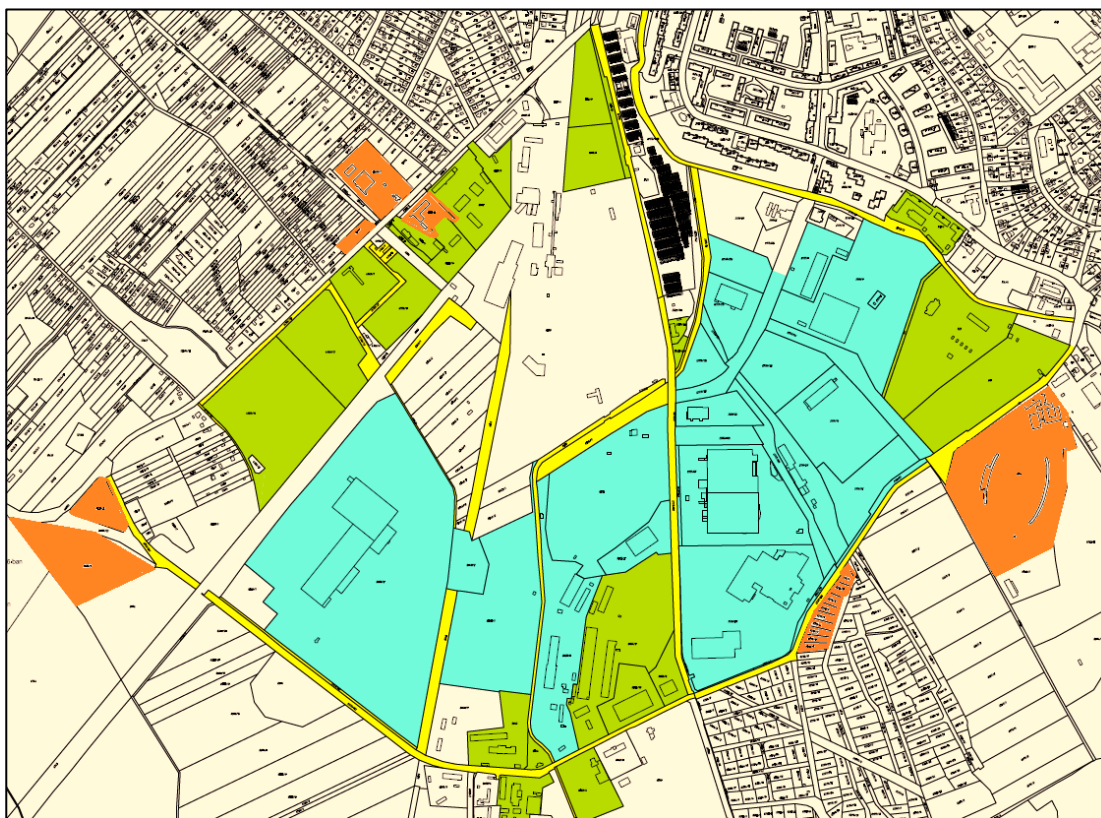
Az alábbi táblázatban összefoglalásra kerül, hogy melyek ezek a földterületek:

Helyrajzi szám	Ingatlan mérete (m <sup>2</sup> )	Művelési besorolása	Vállalkozás/Földtulajdonos neve	Fizetendő területfejlesztési hozzájárulás (Eft)
0333/6	5018	kivett ipartelep	ER-KA Vértess Kft.	100
0355/1	24120	kivett udvar	Juhász Attila	300
0355/3	7379	kivett udvar	Juhász Attila	100
13001	14513	Kivett üzem és üzemi épület és vendéglátóegység	KISS-KONT Kft.	200
13009	3095	kivett zártkerti művelés alól kivett terület és építésszabályozottan rendezetlen terület	Pon-GO Bt.	100
<b>Összesen</b>	<b>54125</b>			<b>800</b>

A fentiekben túlmenően javasoljuk, hogy az alábbi önkormányzati tulajdonú területek ipari parkhoz csatolására is kerüljön sor.

Helyrajzi szám	Ingatlan mérete (m <sup>2</sup> )	Művelési besorolása	Vállalkozás/Földtulajdonos neve	Fizetendő területfejlesztési hozzájárulás (Eft)
727	68947	kivett sporttelep, tűzoltóság, garázs	Oroszlány Város Önkormányzata	0
2117/65	8041	kivett beépítetlen terület	Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.	100
<b>Összesen</b>	<b>76988</b>			<b>100</b>

A fenti területek az alábbi térképrészleten kerültek megjelenítésre (narancssárga színnel).



Forrás: VARIKONT Kft.

A cím alá eső terület bővítése városmarketing szempontból is előnyös, a már működő vállalatok „számbavételével” elérhető az ipari parkban működő vállalkozások, illetve a foglalkoztatottak tényleges állapot szerinti (valós) értékelése, mely minden bizonnyal a város ipari súlyának, presztízsének növekedését indukálja a statisztikákban is, mely marketing szempontból pozitív üzenetet hordoz a város, a lakosság, a parkban található cégek, illetve külső szemlélők felé is.

A településrendezési tervben már módosításra került a sporttelep ipari tevékenységként való hasznosítása a jövőben. Ennek ismeretében annak ipari parkba való csatolását javasoljuk.

A cím bővülése nemcsak a város számára kedvező, hanem a csatlakozók számára is előnyökkel jár, reklámerővel bír, növelheti ingatlanaik értékét, nem utolsósorban pedig az állami és uniós pályázatok elbírálási szempontjai alapján az érintett vállalkozások, mint ipari parki területen működők előnyt élveznek/élvezhetnek.

**A tervezett bővítés összesen 131.113 m<sup>2</sup>, azaz 13,1 ha területbővülést eredményezne, azonban fontosabbnak tartjuk a helyi vállalkozások versenyképességének segítségét, javítását.**

A címviselő szervezet köteles a gazdaságfejlesztésért felelős miniszterhez kérelmet benyújtani, ha az „Ipari Park”-ot jogszabály szerinti érvényességi kritériumok betartásával növelni, vagy csökkenteni kívánja.

A bővítési kérelem az alábbi mellékleteket kell, hogy tartalmazza:

- bővítési kérelem,
- megvalósíthatósági tanulmány,
- az egyes területek tulajdonosai „betelepülési szerződése”, illetve „csatlakozási nyilatkozatai”,
- a Helyi Építési Szabályzat megfelelő előírásai,
- a területek elhelyezkedésére és beazonosítására alkalmas hiteles térképmásolat,
- az érintett ingatlanok összesítője lapösszesítő, mely a meglévő és a bővítéssel érintett területekre vonatkozóan az alábbi adatokat tartalmazza (hrs., terület (m<sup>2</sup>), tulajdonos, művelési ág, hasznosítási jogcím, környezetvédelmi jellemzők).

Az „Ipari Park” cím bővítése kapcsán felmerülő költségek – pályázati díj, a megvalósíthatósági tanulmány és kapcsolódó dokumentációk elkészítése, tulajdoni lapok, stb.– az Önkormányzatot terhelik, e kiadások várhatóan mintegy bruttó 550.000 Ft körüli összeget jelentenek.

2016-ban, a Képviselő-testület a csatlakozni kívánó vállalkozások/földtulajdonosok számára egyszeri, a terület nagysága alapján – területfejlesztési megállapodás keretében – hozzájárulás (minden megkezdett hektár után 100.000 Ft) megfizetését írta elő (62/2016. (III.26.), amelyet az önkormányzat az OTTP fejlesztésére fordított (pl. információs táblák, buszöböl-építés, stb.).

3. A Képviselő-testület korábbi döntése alapján (19/2015. (II.24.) Kt. határozata 2. a. pont) szerinti üzemeltetési szerződés keretében, 2015. március 1-től a VARIKONT Szolgáltató Kft. látja el a városi parktavak (Malom- és Felső-tó) vonatkozásában a műtárgyak biztonságos fenntartását és karbantartását, végzi a tavak körüli területek gondozását, illetve közreműködik a szabadidő-, sport-, és horgászati célú tevékenységek összehangolásában.
- A Társaságot, mint üzemeltetőt e feladatok ellátásáért 2017. január 1-től 469.291 Ft + ÁFA/hó (bruttó 596.000 Ft/hó) összegű, átalány jellegű vállalkozási díj illeti meg (a vállalkozási díj tartalmazza a megbízással kapcsolatosan az üzemeltetőnél felmerült költségeket, közterheket, adókat, valamennyi a megbízás teljesítésével kapcsolatos vállalkozói kiadást).

Az üzemeltető Társaság jelezte, hogy a jelenleg hatályosa vállalkozási díj már nem nyújt fedezetet a tevékenységek ellátására és kérte az üzemeltetési szerződés módosítását. A tervezett módosítás indokai:

- kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 430/2016. (XII.15.) Korm. rendelet 2018. január 1-től hatályos rendelkezései miatt az élő munka költségeinek emelkedése,
- speciális szaktudással rendelkező alvállalkozók üzemeltető felé jelzett áremelései illetve egyéb igénybe vett szolgáltatások díjának emelkedése,
- anyag- és építőanyagok árának emelkedése, különösen az üzemanyagok árának változására,
- egyes, a minimálbért alapvevő adónemek (pl. rehabilitációs hozzájárulás) emelkedése.

A korábban megállapított vállalkozói díjba ilyen mértékű ár- és költségemelkedés nem volt tervezhető, ezért kérte a Társaság az üzemeltetési díj 8%-os emelését 2018. január 1-től. A módosítással a vállalkozási díj a jelenlegi 469.291 Ft + ÁFA/hó (bruttó 596.000 Ft/hó) összegről 506.385 Ft + ÁFA/hó (bruttó 643.680 Ft/hó) összegre változna.

4. Zagyva Lajos a **VÉRTES ÉS VIDÉKE Kommunális Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2840 Oroszlány, Ó-Takács utca 1/A.) képviseletében 2017. december 13. napján az **1. számon mellékelt, szerződést felmondó levelet** küldte meg Oroszlány Város Önkormányzata részére. A felmondás Oroszlány Város Önkormányzatával 2016. július 19-én megkötött - **2. szám alatt mellékelt** -, Oroszlány város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése tárgyú **közzszolgáltatási szerződés** megszüntetésére vonatkozik.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése tárgyú **közzszolgáltatás ellátására** új vállalkozót szükséges keresni, pályázatás útján a határozati javaslatban foglaltak szerint.

Javaslom, hogy az új szerződés hatályba lépésének időtartamát 2 év határozott időben állapítsuk meg.

A VÉRTES ÉS VIDÉKE Kommunális Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság az új szolgáltatóval kötendő szolgáltatási szerződés hatályba lépésének napjáig köteles ellátni a közzszolgáltatást, tekintettel szerződés VIII.1. pontjában meghatározott 6 hónapos felmondási időre.

5. Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **278/2017. (XII.14.) Kt. határozatával** fogadta el az önkormányzat tulajdonában lévő, 2017. évben beszerzett **CHIRANA CHEESE EFFECTIVE típusú fogorvosi székek (fogászati kezelőegységek)** ingyenes használatba adására vonatkozó megállapodásokat. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a megállapodások aláírása megtörtént, melyek alapján 2017 decemberében egy-egy **új fogorvosi szék került átadásra** az oroszlányi 2. számú fogorvosi körzetet működtető Dr. Orbán Gábor, illetve a 3. számú fogorvosi körzetet működtető Dr. Magyar Zoltán részére. A fogorvosi székek üzembe helyezése megtörtént.

A lecserélt fogorvosi székek Oroszlány Város Önkormányzata tulajdonában és az Oroszlányi Szakorvosi és Ápolási Intézet vagyonkezelésében állnak az önkormányzat, mint tulajdonos és az Oroszlányi Szakorvosi és Ápolási Szolgáltató Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint vagyonkezelő között 2008. április 30. napján létrejött vagyonkezelési szerződés alapján. Az új beszerzésre való tekintettel, melynek indoka a fogorvosi székek használhatatlansága volt, javaslom, hogy a Szakorvosi és Ápolási Intézet kérelme alapján a selejtezéshez a Képviselő-testület járuljon hozzá.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslat szerint rendelkezzen a vagyonkezelési szerződés megszüntetéséről, tekintettel arra, hogy *a települési önkormányzatok fekvőbeteg-szakellátó intézményeinek átvételéről és az átvételhez kapcsolódó egyes törvények módosításáról* szóló 2012. évi XXXVIII. törvény alapján a szakorvosi ellátást érintő **ingatlanok tulajdonjoga és az intézmények fenntartói joga 2012. május 1. napjától az államra szállt**, az Oroszlányi Szakorvosi és Ápolási Intézet 2013. március 29. napjától állami fenntartású költségvetési szerv formájában működik, az alapítói jog gyakorlója az Emberi Erőforrások Minisztériuma (1054 Budapest, Akadémia utca 3).

A rendelő vagyonkezelésében lévő **tárgyi eszközök tételes jegyzékét a 3. melléklet** tartalmazza, ezen eszközök könyvszerinti értéke 2017. december 31-i állapot szerint várhatóan:

Bruttó érték	écs	nettó érték
6.423.653	6.242.890	180.763

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése értelmében:

*„Amennyiben törvény a helyi önkormányzat feladatát más helyi önkormányzat feladatákként vagy állami feladatként, illetve állami feladatot helyi önkormányzat feladatákként állapít meg, a feladat ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges helyi önkormányzati, illetve állami vagyonnak a feladatot átvevő részére történő tulajdonba adása nyilvántartási értéken való átvételével, ingyenesen történik. Ez a rendelkezés arra az esetre is vonatkozik, ha az állam vagy az önkormányzat a közfeladat részét képező feladatot ad át, és ennek a feladatnak az ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges vagyonelem tulajdonjoga kerül ingyenesen átruházásra.”*

6. Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 282/2017. (XII.14.) Kt. határozatával döntött pályázat előkészítéséről „**A biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól**” című, KEHOP-3.1.2 számú pályázati konstrukció keretében. A határozat 4. pontja felhatalmazta a polgármestert a Nemzeti Fejlesztési Programirodával kötendő konzorciumi együttműködési megállapodás, valamint a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.  
Frauenhoffer - Joó Kinga, kiemelt hulladékgazdálkodási szakértő munkatárs a NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft-től (székhelye: 1139 Budapest, Pap Károly u. 4-6.) 2018. január 17-én tájékoztatta Oroszlány Város Önkormányzatát, hogy a **konzorciumi megállapodás minta** módosításra került, és kérte, hogy a 2017 decemberében elfogadott helyett a projekt kapcsán az újonnan megküldött verziót használjuk, mely az előterjesztés 4. mellékletét képezi.
7. A Magyar Vöröskereszt Komárom-Esztergom Megyei Szervezete Oroszlányi Területi Szervezetének a Képviselő-testület 2016. július 01. napjától ingyenes használatot biztosított Oroszlány, Fürst S. u. 3. ingatlanban. A szerződés lejárt, javaslom, hogy 2018. évre ismételten engedélyezze a Képviselő-testület az ingyenes használatot a jelzett ingatlanban továbbra is azzal a feltétellel, hogy a területi szervezet a közműszolgáltatások vállalja.
8. A Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlása:

Támogatások		2016. év		2017. év	
		december (fő)	december (Ft)	december (fő)	december (Ft)
<b>Rendkívüli települési támogatás</b>	Önkormányzati segély gyermek részére	4	36.000	8	81.000
	Önkormányzati segély átmeneti élethelyzetben	86	588.142	57	1.447.000
	Önkormányzati segély temetéshez	3	75.000	1	25.000
	Gyógyszertámogatás	11	48.000	17	92.000
<b>Rendszeres települési támogatás</b>	Lakásfenntartáshoz	155	644.005	177	912.000
	Adósságsökkentéshez	3	26.735	2	9.430
	Ápolási díjhoz	1	28.500	-	-
<b>Köztemetés</b>		-	-	-	-
<b>Lakbértámogatás</b>		34	518.180	47	910.960

9. **Áder János, Magyarország köztársasági elnöke 2018. április 8-ra tűzte ki az általános országgyűlési választások időpontját.**  
Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a választásokra történő felkészülés a helyi választási iroda részéről már novemberben megkezdődött. A Nemzeti Választási Iroda a választásokra történő informatikai felkészülés kapcsán eddig többször is (2017. november 7, november 14., 2018. január 4.) országos technikai próbát tartott, amely hivatalunk részéről is lezajlott.  
Megtörtént a szavazatszámoló bizottság tagjainak felülvizsgálata. A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (továbbiakban: Ve.) 24. § (1) bekezdése szerint, a szavazatszámoló bizottság három tagját és szükséges számban póttagokat, a települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon választja meg. Az SZSZB tagok megbízatása a Ve. 33. § (3) bekezdés a) pontja alapján a következő általános választásokig tart. A Képviselő-testület a 2014. február 25-i ülésén a 31/2014. (II.25.) Kt. határozatával választotta meg a szavazatszámoló



bizottsági tagokat, valamint a pótagokat, akiknek a megbízatása a jogszabály alapján a 2018. április 8-i választásokon már nem lesz érvényes. Az új szavazatszámoló bizottsági tagok megválasztásához a város honlapján, valamint a 2840 újságban több alkalommal jelentkezési felhívást tettünk közzé. Az SZSZB tagok megválasztására a Képviselő-testület februári ülésén kerül sor.

10. A Képviselő-testület 2017. évben 4/2017. (II.12.) önkormányzati rendeletében **pályázaton kívüli támogatások céljára 7.000.000 Ft-ot** biztosított.

Az első negyedévi támogatásokról a 2017. április 25-ei, a második negyedévi támogatásokról a 2017. június 27-ei, a harmadik negyedévi támogatásokról a 2017. október 17-ei képviselő-testületi üléseken számoltam be.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a negyedik negyedévben 5 esetben 5 szervezetnek nyújtottam támogatást az alábbi összegben

**Előző negyedévi teljesítést követő maradvány: 2.717.500,-**

**2017. évi IV. negyedévi pályázaton kívüli támogatások**

**Előirányzat:**

**7 000 000**

Szervezet	Támogatás célja	Összeg (Ft)	Iktatószám
Oroszlány és Térsége Civil Szervezeteinek Egyesülete	Településmarketing és média képzés megszervezésének és lebonyolításának fedezetére	500.000,-	15-JEGY/28-23/2017.
Oroszlány Súlyemelő és Erőemelő Egyesület	A 2017. december 9-én megrendezésre kerülő Abszolút Csapatbajnoki Döntő megszervezésének, lebonyolításának biztosításához.	500.000,-	15-JEGY/28-24/2017.
Magyar Vöröskereszt Oroszlányi Szervezete	Hátrányos helyzetű gyerekek részére karácsonyi műsor szervezése, lebonyolítása, ajándékok beszerzése	200.000,-	15-JEGY/28-25/2017.
Vörös István Hagyományőrző, Kulturális és Sport Alapítvány	Fair Play Cup tornán valamint a Diákolimpián való részvétel biztosítása, továbbá a kupákon, versenyeken való egységes megjelenés érdekében sportmezek biztosítása.	137.760,-	15-JEGY/28-26/2017.
Oroszlány Barátainak Köre	A város gyermekei részére az adventi kisvonatra 1000 darab jegy biztosítása.	150.000,-	15-JEGY/28-27/2017.
<b>Összesen:</b>		<b>1.487.760,-</b>	

**2017. évi maradvány**

**1.229.740,- Ft**

A támogatásként nyújtott összegek folyamatosan kerültek átutalásra azon szervezetek bankszámlájára, amelyek a törvényben meghatározott kötelezettségüknek eleget tettek és éves beszámolójukat az Országos Bírósági Hivatalhoz eljuttatták, valamint ezt nyilatkozatukkal igazolták.

Az Evangélikus Gyülekezeti Alapítvány a támogatásként kapott összeget nem használta fel teljes mértékben, így a maradvány, **44.500,- Ft** visszautalásra került az önkormányzat bankszámlájára.

Az Oroszlányi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat szintén nem használta fel a támogatás teljes összegét, így a nemzetiségi önkormányzat részéről **27.500,- Ft** került visszautalásra az önkormányzat bankszámlájára.

**A két szervezet részéről fel nem használt összeg, valamint a 2017. évi maradvány teljes összege: 1.301.740,-Ft.**

11. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy 2017. december 20-án a **Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányságon ünnepélyes keretek között 43 db új szolgálati gépjármű került átadásra.** A rendszerbe állított járművekből három Skoda típusú és egy Suzuki típusú személygépkocsi az Oroszlányi Rendőrkapitányságon teljesít szolgálatot a jövőben.
12. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy 2018. január 5-én megtörtént az **Oroszlány, Népekbarátsága utca 18. fszt. 2. számú ingatlan** birtokbavétele az elektronikus aukciós rendszer keretében folytatott sikeres licitálásunkat követően. Az ingatlan a kikiáltási áron, 10.500.000 Ft +27 % áfa, összesen 13.335.000 Ft összegért került önkormányzatunk tulajdonába. Az ingatlan közüzemi szerződéseinek módosítása érdekében a hivatal a szükséges intézkedéseket megtette.
13. Az önkormányzatunk tulajdonában álló oroszlányi **2117/56 helyrajzi számú**, 8041 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű **ingatlan cseréjével** kapcsolatosan, a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal által előírt hiánypótlást a 2018. január 5-ei határidővel teljesítettük. Ennek során megküldésre került a képviselő-testület határozata, az aláírt csereszerződés négy példányban, az értékarányosság megállapítására a gazdasági társaság tulajdonában álló 1628/4 helyrajzi számú, 4616 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékét igazoló szakértői vélemény, valamint az tulajdonunkban álló ingatlan vagyonkataszteri nyilvántartásának kivonata.
14. Városunk közvilágítási hálózata aktív elemeinek üzemeltetésével összefüggésben Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 278/2017. (XII.14.) Kt. határozat 4. pontja szerint tudomásul vette a közvilágítási berendezés aktív elemeinek üzemeltetésére vonatkozó szolgáltatási szerződés megszűnését és a szerződés megszűnésének napjaként az új szolgáltatóval kötendő szolgáltatási szerződés hatályba lépésének időpontját jelölte meg.  
Az új szolgáltató kiválasztása érdekében ajánlatkérési dokumentáció készült, melyet a Közbeszerzési Munkacsoport 2018. január 19-ei ülésén tárgyal.
15. A **Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság** tagjai január 9-én megtárgyalták az Oroszlány város Településképi Arculati Kézikönyvet és a Településképi védelméről szóló rendeletet. A január 16-ai ülésükön meghallgatták a Majkon található, Oroszlányi Bányászati Múzeum 2017 évi kisebb léptékű, önkormányzati fejlesztéseiről szóló beszámolót, valamint elfogadták a bizottság 2018. évi munkatervét.  
**A Társadalmi és Sportcélú Pályázatokat Bíráló Bizottság** január 17-ei ülésén elfogadta a 2018. évi munkatervét, továbbá az Oroszlányi Önkéntes Tűzoltó Egyesület, illetve a Falu-Hagyományörző és Kulturális Egyesület támogatási megállapodás módosítására vonatkozó kérelmét bírálta el.  
**A Művelődési Oktatási és Sport Bizottság** tagjai január 17-ei nyílt ülésükön a HÉBÉ AMI támogatási kérelméről tárgyaltak, elfogadták továbbá a bizottság 2018. évi munkatervét. Zárt ülésen középiskolai ösztöndíj- és utazási támogatás iránti kérelmekről döntöttek.  
Az **Egészségügyi és Szociális Bizottság** tagjai január 18-ai nyílt ülésükön véleményezték a Képviselő-testületi munkaanyagokat, elfogadták a bizottság 2018. évi munkatervét, valamint zárt ülés keretében egyedi szociális kérelmekről döntöttek.



**Tisztelt Képviselő-testület!**

A továbbiakban a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról kívánok tájékoztatást adni. A 277/2017. (XII.14.) - 288/2017. (XII.14.) Kt. számú határozatok, valamint a 21/2017. (XII.14.) - 22/2017. (XII.14.) önkormányzati rendeletek kihirdetése megtörtént.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

**Oroszlány, 2018. január 19.**

**Lazók Zoltán**

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2018. (....) Kt. határozata**

**a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóról, a hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 1.a) Utasítja a polgármestert, hogy a város tömbházas területein illegálisan elhelyezett lomhulladékok összegyűjtésére és elszállítására vonatkozó szerződést hosszabbítsa meg a VARIKONT Szolgáltató Kft.-vel 2018. december 31-ig a következők szerinti lényeges tartalommal:
  - az illegálisan elhelyezett lomhulladékok elszállítása a város tömbházas területeiről átlag havi egy alkalommal történjék, alkalmanként 147.674,- Ft + ÁFA összegű díjazás mellett,
  - a díjazás az előzetesen becsült 2 tonna/szállítási alkalom mennyiség alapján került megállapításra, mely körülményre tekintettel a VARIKONT Szolgáltató Kft. köteles a tényleges mennyiségi adatokról nyilvántartást vezetni és arról az Önkormányzatot tájékoztatni.
- 1.b) A szerződés megkötéséhez szükséges 2018. évi anyagi fedezetet, 2.250,6 E Ft összegben a 2018. évi költségvetés terhére biztosítja.
- 2.a) Egyetért az Oroszlányi Tudományos és Technológiai Park bővítésével az előterjesztésben meghatározott területek bevonásával.
- 2.b) A cím bővítésével kapcsolatos költségeket viseli, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a bővítési kérelem benyújtására.
- 2.c) Felkéri az Oroszlányi Tudományos és Technológiai Park-ot üzemeltető VARIKONT Szolgáltató Kft.-t, hogy a cím bővítésére vonatkozó előkészítő feladatokat üzemeltetési feladatai körében végezze el.
- 3.a) Egyetért a városi parktavak üzemeltetésére 2015. március 1-én kötött üzemeltetési szerződés módosításával a következők szerint: A parktavak üzemeltetéséhez kapcsolódó vállalkozói díj 2018. január 1-től 506.385 Ft + ÁFA/hó (bruttó 643,68 E Ft) összegre változik.
- 3.b) Felhatalmazza a polgármestert a módosított üzemeltetési szerződés megkötésére.

- 4.a) A VÉRTES ÉS VIDÉKE Kommunális Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság által az előterjesztés 1. mellékletét képező levélben előadott indokokra tekintettel tudomásul veszi a 2016. július 19-én megkötött, Oroszlány város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése tárgyú **közzolgáltatási szerződés** megszűnését. A szerződés megszűnésének napja: az új szolgáltatóval kötendő szolgáltatási szerződés hatályba lépésének napja.
- 4.b) Felhatalmazza a polgármestert az „Oroszlány város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése” tárgyú pályáztatási eljárás megindítására. Az új közzolgáltatási szerződés időtartama: 2 év határozott idő.
- 5.a) A Magyar Vöröskereszt Komárom-Esztergom Megyei Szervezete Oroszlányi Területi Szervezetének továbbra is az Oroszlány, Fürst S. u. 3. szám alatti ingatlanban (volt gyermekorvosi rendelőben) biztosít elhelyezést.
- 5.b) Felhatalmazza a polgármestert a Magyar Vöröskereszt Komárom-Esztergom Megyei Szervezetével történő ingyenes használati szerződés megkötésére 2018. január 01.- 2018. december 31. közötti időtartamra vonatkozóan.
- 6.a) Jóváhagyja a lecserélt 2 db Chirana Smile Cham típusú fogorvosi szék selejtezését.
- 6.b) A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése alapján az előterjesztés 3. mellékletét képező tételes jegyzék szerinti tárgyi eszközöket ingyenesen az Oroszlányi Szakorvosi és Ápolási Intézet (székhelye: 2840 Oroszlány, Alkotmány utca 2.) tulajdonába adja a 2017. december 31-i állapot szerinti, várhatóan 180.763 Ft nyilvántartási értéken, az oroszlányi egészségügyi alapellátásban történő hasznosítás érdekében.
- 6.c) Felhatalmazza a polgármestert az Oroszlányi Szakorvosi és Ápolási Intézettel a 6.b) pont szerint kötendő, ingyenes tulajdonba adásról szóló megállapodás előkészítésére és aláírására.
- 6.d) Felhatalmazza a polgármestert az Oroszlányi Szakorvosi- és Ápolási Szolgáltató Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal 2008. április 30. napján létrejött vagyonkezelési szerződés megszűnésének megállapításáról szóló megállapodás előkészítésére és aláírására.
7. Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 4. mellékletét képező, Nemzeti Fejlesztési Programirodával kötendő konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására „A biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól” című, KEHOP-3.1.2 számú pályázati konstrukció keretében.
8. Elfogadja a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót és a jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

**Határidő:** a határozat kihirdetésére: 2018. január 25.  
**Felelős:** a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző