

Oroszlány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

7/2019. PB ülés

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** A Pénzügyi Bizottság 2019. május 27-ei, munkaterv szerinti, nyílt üléséről
- Az ülés helye:** Oroszlányi Polgármesteri Hivatal, I. emeleti tárgyalóterem
- Jelen vannak:** Papp Péter elnök, Gyuga Mihály, Németh Ferenc, Sólyom Jöran, Székely Antal és Türi Bernadett bizottsági tagok
- Távolt voltak:** Dr. Mátics István, Elekes László, Metzger Gyula bizottsági tagok
- Meghívottak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

Papp Péter elnök köszöntötte a megjelenteket. A bizottság ülését 15 óra 13 perckor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **9 fő** bizottsági tagból **6 fő** jelen volt. Ismertette az ülés napirendi pontjait. Elmondta, hogy a testületi ülés előterjesztéseinek sorrendjeit megcserélték. Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a napirendről.

A bizottság a napirendet **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
99/2019. (V.27.) PB határozata
a napirendről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a 2019. május 27-ei, munkaterv szerinti ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Nyílt ülés:

1. A Képviselő-testület 2019. május 28-ai ülése előterjesztéseinek megvitatása
 - *Beszámoló az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2018. évi tevékenységéről*
 - *Beszámoló az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt., illetve a Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft. 2018. évi tevékenységéről*
 - *Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
 - *A 2019. évi költségvetés - 4/2019. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása*
 - *A közösségi együttélés szabályairól szóló 23/2016. (X. 23.) önkormányzati rendelet módosítása*
 - *Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések*
 - *Beszámoló a Benedek Iskola Gyermekeiért Közalapítvány 2018. évi működéséről*
 - *Kérdés, interpelláció*
2. Egyebek

Zárt ülés:

3. Tájékoztató önkormányzati szerződésekről

Felelős: Papp Péter elnök

1. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2019. május 28-ai ülése előterjesztéseinek megvitatása

Beszámoló az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2018. évi tevékenységéről

Papp Péter elnök köszöntötte a vezérigazgató urat és felkérte szóbeli kiegészítés megtételére.

Óvári László vezérigazgató a beszámolóból kiemelte, hogy az árbevétel 98%-át a hulladékgazdálkodás közszolgáltatás teszi ki, a KDVBHÖT-vel kötött szerződés alapján. Fontos változásként említette az NHKV Zrt. felé történő integrációs folyamatot és hogy a VERTIKÁL Zrt. alvállalkozója lett a cég, ahol emiatt szintén szervezeti változásokat hajtottak végre. Eddigi tevékenységük kibővült az esztergomi és dorogi térség hulladékgazdálkodási közszolgáltatásának közvetlen irányításával és elszámolásával. Feladatuk nagy részét ez teszi ki és az árbevétel emelkedése is ennek köszönhető. A 2017-ben elkezdett integrációs folyamat befejeződéséig megemlítette még a Bakony Vállalkozási és Szolgáltató Nonprofit Kft. beolvadását. Említésre méltónak tartotta, hogy a VERTIKÁL Zrt. mindig igyekezett a műszaki előírásokat maximálisan teljesíteni ennek keretében például a házhoz menő szelektív gyűjtés járatainak számát bővítették. Az NHKV Zrt.-től kapott szolgáltatási díjak ennek következtében emelkedtek, mégsem lehetett olyan mértékű béremelést végrehajtani, amelyet szerettek volna. Papp Péter elnök kérdésre válaszolva elmondta, hogy 15-20%-ot sikerült emelni, például jelenleg egy rakodó bére az ösztönző résszel együtt 210.000 Ft, míg a sofőrre 270.000 Ft. Elmondta, hogy az elszámolás az NHKV Zrt. felé utólagosan történik, negyedéves gyakorisággal. A korábbi években tapasztalt számlázási anomáliák kezdenek megszűnni, így az ügyfelek is időben megkapják számláikat. Az utólagos elszámolás miatt azonban 5-6 hónapig meg kell előlegezniük a költségeket és sajnos ebben változás nem is várható. Megemlítette még, hogy az elmúlt évben az oroszlányi kommunális- és romhulladék Polgárdiba került átszállításra, a szelektív pedig Oroszlányban kerül feldolgozásra. Ebben viszont már idén változás várható a beruházások következtében, mint például a zöldhulladék komposztáló és a városi hulladékudvar megépítése, valamint a hulladék előkezelő és a depóniater bővítése. A KDVBHÖT által elindított beruházások közül a szelektív gyűjtőedények Oroszlányba történő leszállítása áprilisban megtörtént és a gyűjtőjárművek is megérkeztek már Polgárdiba, leszállításuk folyamatosan történik. Végezetül még kiemelte a beszámolóból megüresedő helyiségek bérbeadását, az ökölvívó terem bővítési igénye is hosszú távra megoldódott.

Sólyom Jöran bizottsági tag kérdése az volt, hogy az NHKV Zrt. elszámolás 5-6 havi csúszásának okáról lehet-e tudni valamit, valamint volt-e kísérlet arra, hogy a havi költségek és bevételek immár megbecsülhető mértéke alapján valamekkora százaléku előleget kérjenek.

Óvári László vezérigazgató válaszában elmondta, hogy nem ismerik a csúszás okát. Nekik a negyedévet követő hónap ötödikéig le kell adni a teljes adatszolgáltatásukat. Ez egy bonyolult, több oldalas táblázat. Az NHKV Zrt. munkatársa elemzi az elküldött adatokat, majd nagyjából egy hónap múlva kapnak hiánypótlási kérelmet, változó tartalommal. Ez is tolja a határidőt. Most, május 27-én még nem kaptak idei évi teljesítésigazolást. A pénzügyi részét úgy tudják kezelni, hogy egyrészt cash-flow szerződése van a teljes csoportnak a K&H Banknál, másrészt a teljesítésigazolás alapján az OTP ad előleget a teljes összegre.

Sólyom Jöran bizottsági tag megjegyezte, hogy ezeknek a banki szolgáltatásoknak komoly költségvonzata van.

Óvári László vezérigazgató hozzáfűzte, valóban így van és ezek a költségek sajnos meg is jelennek kiadásként.

Sólyom Jöran bizottsági tag következő kérdése az volt, hogy voltak-e tárgyalások az NHKV Zrt.-vel esetleges előlegfizetéssel kapcsolatban.

Óvári László vezérigazgató válaszában elmondta, hogy előző év közepéig volt előleg.

Sólyom Jöran bizottsági tag tájékoztatást adott arról, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a beszámolót egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Miután több kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
100/2019. (V.27.) PB határozata
a „Beszámoló az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2018. évi tevékenységéről”
című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Beszámoló az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2018. évi tevékenységéről” című előterjesztést.

Felelős: Papp Péter elnök

Óvári László vezérigazgató 15 óra 30 perckor elhagyta az üléstermet.

Beszámoló az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt., illetve a Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft. 2018. évi tevékenységéről

Németh Gábor vezérigazgató elmondta, hogy megvizsgálták a cég működését. A tavalyi évre tervezett nyereség nagyjából kétszeresét sikerült teljesíteni. Legfontosabb feladatuk az önálló szervezet - a vezetés, a telephely, az eszközök, az infrastruktúra - kialakítása volt. Az önálló felügyelő bizottság és igazgatóság is elkezdte a munkáját. Mint induló cég, kis létszámmal dolgoztak. Új kollégákat vettek fel a létesítmény üzemeltetésre. A Varikont Kft. beolvadása a cégbe mintegy 6 millió forintos nyereséget hozott, ami beépült a saját tőkébe. Ismertette az előterjesztésben szereplő eredményadatokat. Hozzátette, hogy a Vértesi Erőmű Zrt. tulajdonrészét idén kifizették, így most már 100% önkormányzati tulajdonú a cég.

Tassi József Viktor üzletágvezető elmondta, hogy a 2018-as év nyugodt év volt. A feladatokat sikerült maradéktalanul ellátni, szerény eredményt tudtak produkálni. Változás volt, hogy a bővítések miatt 2018-ra már nem mikrogazdálkodói beszámolót kellett készíteni és könyvvizsgáló is kellett. A vizsgálat megtörtént, rendben talált mindnet. 2019. január elsejével a cég az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. tulajdonába került, így már az OIH felügyelő bizottsága és igazgatósága is vizsgálta a tevékenységüket. Az előző évek fejlődései beépültek, 2018-ban már rendes üzemben működött a cég.

Sólyom Jöran bizottsági tag tájékoztatást adott arról, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság mindkét beszámolót egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Tassi József Viktor üzletágvezető felhívta a figyelmet arra, hogy a Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága tagjainak mandátuma lejár május 31-én, ezért a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztésben egy javaslat szerepel a mandátumok egy évvel történő meghosszabbítására.

Miután hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, külön-külön szavazzanak a két beszámoló elfogadásáról. Elsőként az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. beszámolóját bocsátotta szavazásra.

A bizottság az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolóját **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
101/2019. (V.27.) PB határozata
az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. 2018. évi tevékenységéről szóló beszámoló
véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: Papp Péter elnök

Papp Péter elnök kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft. 2018. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról.

A bizottság a Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft. 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolóját **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
102/2019. (V.27.) PB határozata
a Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft. 2018. évi tevékenységéről szóló beszámoló
véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft. 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: Papp Péter elnök

Németh Gábor vezérigazgató és Tassi József Viktor üzletágvezető 15 óra 37 perckor elhagyták az üléstermet.

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Papp Péter elnök ismertette az előterjesztést.

Rajnai Gábor alpolgármester megköszönte Németh Gábor vezérigazgató korábbi kiegészítését és egyúttal felhívta a figyelmet arra, hogy jelen előterjesztés tartalmazza a KDVBHÖT Társulási Tanácsának üléséről szóló tájékoztatót, a mellékletek pedig a pontos számadatokat, többek között az oroszlányi hulladékudvarral kapcsolatos költségeket is.

Gyuga Mihály bizottsági tag tájékoztatást adott arról, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén felmerült az a kérdés, hogy a Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft. felügyelő bizottságának tagjai mandátumának meghosszabbítása 2020. május 31-ig, vagy 2019. december 31-ig történő meghosszabbítását javasolják-e.

Sólyom Jöran bizottsági tag tolmácsolta a bizottság azon álláspontját, miszerint az októberi választások után az új képviselő-testületnek bármikor lehetősége lenne változtatni, de ha most csak 2019. december 31-ig hosszabbítanak meg a mandátumokat, akkor nem csak lehetősége, kötelessége is lenne dönteni. Hozzátette, hogy a könyvvizsgáló kinevezéséről nem volt vita.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, hogy nem értett egyet a december 31-ig történő hosszabbítással, hiszen a képviselő-testületnek bármikor van lehetősége változtatni, ő ezt nem érzi problémának. Hozzátette, hogy nem is látja okát a pénzügyi év közepén történő változtatásnak.

Papp Péter elnök kérdése az volt, hogy szeretne-e valaki módosító javaslatot tenni.

Sólyom Jöran bizottsági tag nem zárkózott el a módosítás elől, de nem tett rá javaslatot.

Gyuga Mihály bizottsági tag ismertette az előterjesztésben szereplő javaslatot, majd elmondta, hogy 2020. május 31. helyett szerepelne a 2019. december 31-i dátum, amennyiben módosítanak. Így év végéhez kötődne a váltás.

Papp Péter elnök rávilágított, hogy általánosan május 31-e az előző üzleti év zárása. A következő képviselő-testület beszámoltathatja a felügyelő bizottságot, még felmentenie sem kell senkit, hiszen a gazdasági év váltásakor történne meg az új kinevezés. Az eddigi gyakorlat is ez volt.

Sólyom Jöran bizottsági tag kifejtette, hogy két elv viaskodik benne. Egyrészt a május 31-ei dátum az üzleti év zárása, másrészt viszont a gazdasági év már az év elején elindul a tervek előkészítésével, jóváhagyásával. Hatékonyabb lehet, ha azok végzik ezt, akik majd később végrehajtják és ellenőrzik.

Papp Péter elnök elismerte, hogy ebben van igazság, viszont nem érezte jónak a gazdasági év felénél történő váltás. Példaként említette, hogy az előző felügyelő bizottságot is így nevezték ki, valamint az Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokságot, ahol pont addig szól a mandátumuk, hogy a zárt évért még ők felelnek.

Székely Antal bizottsági tag megjegyezte, nem emlékszik olyan esetre, mikor így kellett volna váltani, nem voltak olyan személyek, akik miatt kellett volna, de a képviselő-testület bármikor dönthet a változtatásról.

Papp Péter elnök egyetértett és hozzátette, hogy így nem kell a következő képviselő-testületnek egy esetlegesen kellemetlen döntést hoznia. Az újonnan megválasztott felügyelő bizottság pedig a saját gazdasági évével számol el.

Miután további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal**, elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
103/2019. (V.27.) PB határozata

a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztést.

Felelős: Papp Péter elnök

A 2019. évi költségvetés - 4/2019. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása

Bársony Éva osztályvezető elmondta, hogy a módosítás fő elemei a 2019. évi maradvány felosztása, valamint az elnyert támogatások (Pons Danubii EGTC projektrész, Magyar Kajak-Kenu Szövetség támogatása és a Kormányhivatallal közös pályázat) átvezetése.

Miután hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, hogy először az előterjesztésről szavazzanak.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
104/2019. (V.27.) PB határozata
„A 2019. évi költségvetés - 4/2019. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása”
című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 2019. évi költségvetés - 4/2019. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Papp Péter elnök

Papp Péter elnök kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztés rendelet-tervezetéről.

A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetét **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
105/2019. (V.27.) PB határozata
„A 2019. évi költségvetés - 4/2019. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása”
című előterjesztés rendelet-tervezetének véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 2019. évi költségvetés - 4/2019. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása” című előterjesztés rendelet-tervezetét.

Felelős: Papp Péter elnök

A közösségi együttélés szabályairól szóló 23/2016. (X. 23.) önkormányzati rendelet módosítása

Papp Péter elnök a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleménye felől tudakolódott.

Rajnai Gábor alpolgármester 15 óra 48 perckor elhagyta az üléstermet.

Sólyom Jöran bizottsági tag tájékoztatást adott arról, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 20-25 percig tárgyalta az előterjesztést, amit végül egyhangúlag elfogadtak, de ő tett egy ígéretet, hogy kicsit utánajár a közvéleménynek, kiteszi a facebook-ra a tervezet tartalmi elemeit. A visszajelzésekből kitűnt, hogy a hozzászólók többsége nem tudta megítélni, hogy mi tartozik az önkormányzat feladatkörébe, mi a társasházéba. Nem tudták, kinek van intézkedési joga, lehetősége és érdekeltsége egy-egy adott ügyben. Érdekes polémia alakult ki arról, hogy a közterületre kikerülő dolgokat szabályozzák, de az erkélyen - ami magántulajdon - keresztül kiáramló dolgok egy másik magántulajdonnak okoznak kellemetlenséget, azzal kinek kellene foglalkoznia. Természetesen ez nem az Önkormányzat feladatköre, de véleménye szerint érdemes foglalkozni a kérdéssel. A legtöbb vitatott téma a dohányzás, ez az iskolában is rendszeresen felmerül. Készített egy összefoglalót a bejegyzésről. Vannak olyan észrevételek, amik törvénymódosítást igényelnének, de olyanok is, amelyek az Önkormányzat hatáskörébe tartoznak. A másik sokat vitatott téma az ebtartás. A dohányzás károsító tényezőiről akár egy városi kampányt is lehetne szervezni, felhívván a figyelmet nem csak a csikkekre, hanem az egyéb károsító folyamatokra. A társasház közösségekkel kapcsolatban elmondta, hogy a jogi felügyeletet a jegyző gyakorolja és úgy figyelte meg, hogy más településeken gyakrabban ellenőrzik a közös képviselőket, társasházkezelőket. A birtokvédelemmel, házirend megsértésével kapcsolatos eljárások is a jegyzőhöz tartoznak, de túl sok érdemi eredménnyel nem találkoztak ezen a téren. Véleménye szerint az emberek többsége nem is tudja, hogy a jegyzőnek van ilyen jogköre, annak ellenére, hogy az általa ismert társasház kezelők mindegyike adott tájékoztatást erről a lakóközösségeknek. Médián keresztül tájékoztatást javasolt. Hozzátette, hogy nem tesz konkrét módosítási javaslatot, mert úgy látja, hogy az emberek nem értik a jelenlegi rendeletmódosítás lényegét sem. Példaként említette, hogy jelenleg a lépcsőházi alkohol fogyasztást szankcionálják, de a visszajelzések szerint az emberek többszöri tájékoztatás ellenére sem értik, hogy a kábítószer fogyasztást a törvény szabályozza, a lépcsőházban történő alkohol fogyasztásról viszont az önkormányzatnak kell

rendeletet alkotnia. Ezzel kapcsolatban is szélesebb körű tájékoztatást javasolt. Hozzátette, hogy az ebtartás szabályairól szintén van törvény, de maguk a kutyatartók sem néznek utána, hogy milyen szabályok vonatkoznak rájuk. Sokan panaszkodtak, hogy kutyák félemlítik meg őket a lépcsőházban. Megemlítette, hogy az Űrgehegyen állítólag 3 nagy kutya kóborol, melyek már embereket is megtámadtak, egy kertbe pedig behatoltak és az ott élő kutyát megölték.

Rajnai Gábor alpolgármester 15 óra 51 perckor visszatért az ülésterembe.

Székely Antal bizottsági tag véleménye szerint érdemes lenne megvizsgálni más önkormányzatok szabályozását. A kutyatartással kapcsolatban a győri önkormányzat rendeletének megismerését javasolta. Megjegyezte, hogy nem tud olyan esetről, amikor a kutyatulajdonos megkérdezte volna a társasházi lakókat, hogy tarthat-e ebet. Legnagyobb problémának azt tartja, hogy az önkormányzatok nem hozhatnak helyi szabályokat a tartással kapcsolatban. Felvetette a kutyatenyésztés környezetre ható terhelésének problémáját.

Gyuga Mihály bizottsági tag felhívta a figyelmet a kutyák okozta tisztasági problémákra (maró hatású vizelet, ürülék, szőr), ami véleménye szerint egészségügyi kérdés is.

Németh Ferenc bizottsági tag a Szent Flórián téren megrendezett motoros találkozó kapcsán elmondta, hogy a rendezvényt zavarta a templom harangjátéka és az emberekkel történt beszélgetésekből kiderült, hogy a környéken lakókat rendszeresen zavarja a hanghatás. Felhívta a figyelmet arra, hogy a helyi rendeletben szabályozott maximális értéket a harangjáték magasan túllépi. Hangosító berendezés által kiadott hang ugyanis napközben 45, esti időszakban 35 decibel erősségű lehet.

Papp Péter elnök megjegyezte, hogy lehet halkabb is a dallam.

Székely Antal bizottsági tag megerősítette, hogy az utcában lakók panaszkodtak, mert még éjjel is óránként megszólal a harangjáték.

Sólyom Jöran bizottsági tag a közösségi felületen jelzések alapján tájékoztatást adott arról, hogy az emberek elvárják, hogy a közterület-felügyelők, vagy a rendőrök ellenőrzést tartsanak az ő saját, magántulajdonú területükön. Nem értik meg, hogy nem a közösségi felületen kell panaszkodniuk, hanem hivatalos bejelentést kellene tenniük, ami alapján már számon lehet kérni a hatóságot. Megemlített olyan esetet, amikor egy lakó rendőrt hívott lépcsőházi kereskedelem és fogyasztás miatt. A rendőrök kimentek, kiküldték az elkövetőt a lépcsőházból. Tájékoztatást kért rendőrkapitány úrtól, aki tisztázta, hogy már nem volt körözött személy az elkövető és nem illegális drogfogyasztás történt, ezért érdemben eljárni nem tudtak. Véleménye szerint ebben az esetben látszott a tájékoztatás hiánya.

Gyuga Mihály bizottsági tag 16 óra 9 perckor elhagyta az üléstermet, a jelen lévő bizottsági tagok száma 5 fő.

A bizottság tagjai a drogfogyasztás jelenségéről egyeztettek.

Papp Péter elnök véleménye szerint a rendelet-tervezet állatok etetésére vonatkozó része javításra szorul, nem jó a felsorolás, elég lenne a vadon élő, illetve a háziállat megjelölés. Nem adott be módosító javaslatot. Mint mondta, amennyiben a másnapi testületi ülésre is így kerül be a tervezet, akkor ott majd kér módosítást.

Gyuga Mihály bizottsági tag 16 óra 12 perckor visszatért az ülésterembe, a jelen lévő bizottsági tagok száma 6 fő.

Székely Antal bizottsági tag hozzátette, hogy amennyiben a szövegezés így marad, akkor a tóba kényeret szóró mondhatja, hogy a halakat eteti, nem a vízimadarakat.

Sólyom Jöran bizottsági tag tolmácsolta Szántai Gyula helyi lakos véleményét arról, hogy amikor a tó még tenyésztő tó volt, sokkal több etetőanyag került a tóba, annak mégse lett semmi baja. Amikor iszaposodási időszak van, meg kell nézni a környező tavakat és kiderül, hogy mindnél ugyanaz a

probléma. Ismét hangsúlyozta a tájékoztatás fontosságát.

Papp Péter elnök összegezte, hogy a bizottság javasolja a győri rendelet áttekintését az ebtartással kapcsolatban, valamint a dohányzás káros velejáráinak vizsgálatát.

Németh Ferenc bizottsági tag tájékoztatást adott arról, hogy a galambokat nem csak kilóni lehet, hanem élve befogni is.

Papp Péter elnök felvetette, hogy a városlakók esetleg tenyésztik is a galambokat, melynek valószínűségéről a tagok röviden egyeztettek.

Sólyom Jöran bizottsági tag hangsúlyozta, hogy minden közös képviselő rendszeresen vizsgálhatja a tetőket.

Miután több hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
106/2019. (V.27.) PB határozata**

**„A közösségi együttélés szabályairól szóló 23/2016. (X. 23.) önkormányzati rendelet módosítása”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A közösségi együttélés szabályairól szóló 23/2016. (X. 23.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Papp Péter elnök

Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések

Sólyom Jöran bizottsági tag tájékoztatást adott arról, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 1 igen szavazattal és 3 tartózkodással nem javasolta elfogadásra az előterjesztést.

Gyuga Mihály bizottsági tag hozzátette, hogy a depóval kapcsolatban épp az előző testületi ülésen szavazták meg a bérbeadás feltételeit. Véleménye szerint egy olyan tárgynál, amiből árbevétel keletkezhet, mélyebb vizsgálatra van szükség. Meg kellene vizsgálni, hogy mekkora összegért érdemes bérbe adni, illetve eladni a vagyontárgyat.

Sólyom Jöran bizottsági tag tájékoztatást adott a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság azon javaslatáról, hogy legalább olyan információra szükség lenne összehasonlításképpen, hogy a terület bérbeadása mekkora bevételt, milyen időtávon eredményezne.

Bársony Éva osztályvezető bársony rávilágított, hogy jelenleg csak az értékbecslésre kér felhatalmazást az előterjesztés.

Sólyom Jöran bizottsági tag megismételte, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagjai viszont azt javasolták, hogy a bérleti díjra is kérjenek árbecslést.

Papp Péter elnök megkérdezte, hogy kíván-e módosító javaslatot tenni.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, hogy mivel az előterjesztésben értékesítés szerepel az összetett mondat egyik feleként, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagjai kérése az volt, hogy legyen egy másik eljárás is. Javaslat az volt, hogy az értékbecslés történjen meg, de legyen tájékoztatás a bérbeadásról is az eladás előtt.

Miután több hozzászólás nem volt, **Papp Péter elnök** összegezte, miszerint nincs módosító javaslat, de a bizottság azzal a kiegészítéssel szavaz az előterjesztésről, hogy az értékesítés előtt javasolja a képviselő-testületnek a bérbeadásból származó bevétel vizsgálatának elvégzését is. Kérte szavazzanak az előterjesztésről és az elhangzott kiegészítésről.

A bizottság az előterjesztést és annak szóbeli kiegészítését **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
107/2019. (V.27.) PB határozata
az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések”
című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztést azzal a kiegészítéssel, hogy javasolja Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének az értékesítés előtt a bérbeadásból származó bevétel vizsgálatának elvégzését is.

Felelős: Papp Péter elnök

Beszámoló a Benedek Iskola Gyermekeiért Közalapítvány 2018. évi működéséről

Papp Péter elnök ismertette az előterjesztést.

Székely Antal bizottsági tag tájékoztatást adott arról, hogy a Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Bársony Éva osztályvezető hozzátette, hogy pénzügyi szempontból is megfelelő a beszámoló.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
108/2019. (V.27.) PB határozata
a „Beszámoló a Benedek Iskola Gyermekeiért Közalapítvány 2018. évi működéséről”
című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Beszámoló a Benedek Iskola Gyermekeiért Közalapítvány 2018. évi működéséről” című előterjesztést.

Felelős: Papp Péter elnök

2. NAPIRENDI PONT: Egyebek

Kérdés, hozzászólás nem volt, ezért **Papp Péter elnök** a bizottság nyílt ülését 16 óra 23 perckor bezárta és zárt ülést rendelt el.

K. m. f.

Papp Péter
elnök

bizottsági tag