

ELŐTERJESZTÉS
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2019. május 21-ei ülésére

Az oroszlányi 12510 helyrajzi számú, zártkerti művelés alól kivett terület és építésjogilag rendezetlen épület megnevezésű, 1311 m² területű ingatlan tulajdonosa, Kurdi Gabriella megkereste önkormányzatunkat azzal, hogy felajánlja megvételre a fenti, Nyíres dűlőben fekvő ingatlanát (1. melléklet). A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **34/2019. (II.19.) VFKB határozatában** „*támogatja, hogy a hivatal az oroszlányi 12510 helyrajzi számú, zártkerti művelés alól kivett terület és építésjogilag rendezetlen épület megnevezésű, 1311 m² területű ingatlanra vonatkozóan az ingatlanforgalmi szakértői értékbecslést rendelje meg.*”

Az ingatlanforgalmi szakértő vélemény elkészült az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal.

Szakmai javaslat:

A hivatal beruházási és településüzemeltetési osztálya **nem javasolja** az oroszlányi 12510 helyrajzi számú, zártkerti művelés alól kivett terület és építésjogilag rendezetlen épület megnevezésű, 1311 m² területű ingatlan megvásárlását, tekintettel arra, hogy az ingatlan nem része a Nyíres-dűlőben lévő, nagyobb kiterjedésű, összefüggő önkormányzati területnek, így a vásárlás nem illeszkedik önkormányzatunk településfejlesztési céljaihoz.