

MUNKAANYAG!

ELŐTERJESZTÉS

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. október 16-ai ülésére**

Tárgy: Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Dr. File Beáta jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

1. A 2018. május 29-ei képviselő-testületi ülésen tájékoztattam a Képviselő-testületet a „TAVAINK ÁLTAL – Oroszlány (Majk) – Kecskéd – Környe - Tatabánya közötti kerékpáros mobilitás feltételeinek megteremtése csatlakozva az Által-ér kerékpárúthoz” című TOP-3.1.1-15-KO1-2016-00004 azonosító számú, nyertes pályázat keretében létesülő kerékpárút oroszlányi külterületi nyomvonalával érintett és a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanokról, illetve ezen ingatlanrészek ingyenes tulajdonba kérése érdekében döntés született.

A Nemzeti Földalapkezelővel, mint kezelővel folytatott többszöri egyeztetés eredményeként a 0452 helyrajzi számú 495 m² területű, kivett vízfolyás megnevezésű ingatlanból – az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti változási vázrajz szerint – kialakuló 0452/2 helyrajzi számú, 18 m² területű ingatlan ingyenes tulajdonba vételére nincs lehetőség. A nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 21. § (3a) bekezdése alapján a fenti ingatlan csak adás-vétellel juthat önkormányzatunk birtokába, melynek érdekében önkormányzatunknak a vételi szándék bejelentése mellett vételi ajánlatot kell tennie az előterjesztés 2. melléklete szerinti vételi ajánlati lap megküldésével egyidejűleg.

Javasolom, hogy önkormányzatunk a fenti ingatlan vonatkozásában tegyen vételi ajánlatot bruttó 3.000 Ft/m² egységáron, mindösszesen bruttó 54.000 Ft összegben, a tulajdonszerzés céljaként pedig jelölje meg a közlekedési infrastruktúra fejlesztését.

2. A Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlása:

Támogatások		2017. év		2018. év	
		szeptember (fő)	szeptember (Ft)	szeptember (fő)	szeptember (Ft)
Rendkívüli települési támogatás	Önkormányzati segély gyermek részére	17	482.000	7	88.000
	Önkormányzati segély átmeneti élethelyzetben	32	421.290	39	802.520
	Önkormányzati segély temetéshez	1	25.000	1	25.000
	Gyógyszertámogatás	19	101.000	10	55.000
Rendszeres települési támogatás	Lakásfenntartáshoz	171	877.110	163	839.435
	Adósságcsökkentéshez	4	45.935	2	11.525
	Ápolási díjhoz	1	28.500	1	28.500
Köztetetés		1	101.327	-	-
Lakbértámogatás		41	778.570	48	944.965

3. Oroszlány Város Önkormányzata tulajdonában álló, a 878/10 helyrajzi számú földrészleten lévő járdalapos, **külső tereplépcső** rossz állapotba került, ezért felújítása, átépítése indokoltá vált. A járda elsősorban a **Római Katolikus Templom** megközelítését szolgálja a Haraszthegyi utca felől, továbbá a Deák Ferenc utca gyalogosforgalmát vezeti le a Haraszthegyi utcára, valamint az Október 6. emlékmű megközelítését is biztosítja. A lépcső felújítási munkái és az akadálymentes feljáró építése elkészültek, a műszaki átadás-átvételi eljárás szeptember 28-án lebonyolításra került. A kivitelezési munkák a TOMAYER Autóvillamossági, Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft kivitelezésében készültek el, a kivitelezés során a vállalkozó figyelembe vette az idősebb korosztály kérését is, így a lépcsőkorlát hosszabb nyomvonalon készült el. Az átépítés teljes bekerülési költsége 2.500 E Ft.
4. A **Csákvári utcai** – Majki utca és Városi Temető közötti – **járdaszakasz építésének** megkezdésével a lakosság régen várt, jogos igénye teljesül. Az építési munkákat – a kivitelező kiválasztására irányuló pályáztatási eljárás eredményeként nyertes – Hornyák Útépítő és Szolgáltató Kft. végzi. A járdaszakasz 1,50 m szélességben kétoldali kerti szegéllyel és aszfaltburkolattal készül. A kivitelezési munkák október végére befejeződnek, így a halottak napi, biztonságos gyalogos forgalom lebonyolításában már nagy segítséget nyújthat.
5. Az **Oroszlányi Önkormányzati Tűzoltóság garázs épületén** jelentős méretű repedések keletkeztek. A hivatal által készített statikai szakvélemény alapján a kárelhárítás és további károsodás megelőzése érdekében szükséges az épület végfal alapjának megerősítése. Az épület falát öt helyen kell, egy-egy méter hosszban, a teherhordó termett talajig szakaszosan alábetonozni. A munkákhoz szükséges anyagot az Önkormányzat költségén (191 E Ft) a VARIKONT Szolgáltató Kft. szállítja a helyszínre igény szerint. A földmunkákat és a betonozási munkákat a tűzoltóság munkatársai végzik el.
6. 2018. szeptemberének második hetétől vették birtokukba a gyermekek a **Meseliget Óvodát**. Az épületet a nyár folyamán korszerűsítették: a villany, a víz, és a fűtési rendszer is megújult. Új bútorzat, berendezési tárgyak, nevelőmunkát segítő játékok és eszközök kerültek beszerzésre. Melegítőkonyhát, ebédlőt, tornaszobát és orvosi szobát - irodát is kialakítottak. A két csoportszobában jelenleg 40 kisgyermek nevelése folyik. Az udvari játok elhelyezése, engedélyeztetése és a terep kialakítása jelenleg még tart, várhatóan a hónap végére befejeződik.
7. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy szeptember 21-én a Jászai Mari Színházban került sor immár 14. alkalommal a **Megyei Príma Díjak** ünnepélyes átadására. A **Közönség Príma Díj** elismerést a jelöltek közül az **Oroszlányi Sport Egylet LIONS kosárlabdacsapata** vihette haza.
8. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy szeptember 26-án ünnepélyes keretek között átadásra került a „**Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal épületeinek energetikai fejlesztése** című **KEHOP-5.2.2-16-2016-00012** azonosítószámú európai uniós projekt keretében telepített 25,92W teljesítményű napelem rendszer, illetve az Oroszlányi Járási Hivatal átalakításának–II. ütemében tervezett beruházások.
9. Szeptember 26-án **Vágsellyén a Magyar házban** került sor a magyar tannyelvű iskolákba beíratott elsősök **beiskolázási támogatásának** ünnepélyes átadására. Oroszlány Város Önkormányzata és a Rákóczi Szövetség a Beiratkozási Program keretében, immár **tizennégy éve támogatja** a külföldi magyarok anyanyelvének és identitásának megőrzését.
10. Október 1-jén az **Idősek Világnapja** alkalmából két helyszínen is köszönhettem városunk szépkorú lakosait, ahol a Baráti Kör által tavaly alapított, az **Oroszlányi Időskorúak Kiválósága díj** átadására is sor került. Gibicz Ferencné a szlovák klubban végzett, több mint 30 éves aktivitásáért, Földi Józsefné több évtizedes helytörténeti tevékenységéért, míg Rabazzi Stepancsics Gusztáv közösségi és helytörténeti munkájáért vehette át az elismerést.

- 11.Október 6-án az **aradi vértanúk emlékére** megrendezett ünnepségen Oroszlány önkormányzati, politikai, intézményi és társadalmi szervezeteinek képviselői helyezték el a kegyelet koszorúit az emlékmű talapzatánál.
- 12.Október 7-én a Malom-tó melletti füves területen került sor a **Sportok Fesztiválja** rendezvény megtartására, amelynek mottója a „**sport, játék, szórakozás**” volt. A rendezvényen a városban működő sportegyesületek, szakosztályok mutatkozhattak be, és mutathatták be tevékenységüket a városlakóknak, hogy kedvet kapjanak valamelyik sportág aktív műveléséhez.

Tisztelt Képviselő-testület!

A továbbiakban a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról kívánok tájékoztatást adni. A 145/2018. (IX.18.) – 158/2018. (IX.18.) Kt. számú, és a 159/2018. (IX.25.) Kt. számú határozatok, valamint a 13/2018. (IX.20.) – 15/2018. (IX.20.) önkormányzati rendeletek kihirdetése megtörtént.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

Oroszlány, 2018. október 8.

Lazók Zoltán

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2018. (....) Kt. határozata**

a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóról, a hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 1.a) Felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az oroszlányi, 0452 helyrajzi számú, kivett vízfolyás megnevezésű 495 m² területű ingatlanból telekalakítást követően kialakuló, 0452/2 helyrajzi számú, kivett vízfolyás megnevezésű 18 m² területű ingatlan adás-vétele érdekében a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 21. § (3a) bekezdése alapján jelentse be Oroszlány Város Önkormányzata vételi szándékát a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviseletében eljáró Nemzeti Földalapkezelő szervezet felé, az előterjesztés 2. *melléklete* szerinti vételi ajánlati lap megküldésével egyidejűleg.
- 1.b) Az 1.a) pontban megjelölt ingatlan ajánlati áráként bruttó 54.000 Ft összeget határoz meg.
- 1.c) Nyilatkozik, hogy az 1.a) pont szerinti tulajdonszerzés célja: közlekedési infrastruktúra fejlesztése (az Oroszlány-Tatabánya közötti kerékpárút kiépítése a „TAVAINK ÁLTAL – Oroszlány (Majk) – Kecskéd – Környe - Tatabánya közötti kerékpáros mobilitás feltételeinek megteremtése csatlakozva az Által-ér kerékpárúthoz” című TOP-3.1.1-15-KO1-2016-00004 azonosító számú, nyertes pályázat keretében).
- 1.d) Felhatalmazza a polgármestert az 1.a) pont szerinti tulajdonszerzéssel kapcsolatos szerződés előkészítésére és aláírására.
2. Elfogadja a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót és a jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2018. október 18.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző