

LEÍRÁS AZ ADY MOZI MEGLÉVŐ ÉPÜLETÉNEK ÁLLAPOTÁRÓL, ÉS AZ IDEIGLENES ÁLLAGMEGÓVÁS MÓDJÁRÓL

Az épület az ötvenes években épült. Feltárások nélkül a tapasztalt állapotok alapján a teherhordó szerkezetek a következők lehetnek:

A függőleges teherhordó szerkezetek kisméretű és B-30 téglafalak, illetve vasbeton pillérek, melyeknek egy részén kőporos vakolat található, más részein mészkőlap burkolat volt, ami lebontásra került. A nagyterem szélső falai nagy valószínűséggel a hangtechnikai követelmények miatt részben többretegű falak. A külső téglafalon kívül belül vasbeton falak is láthatóak.

A vízszintes szerkezetek monolit vasbeton födémek, vasbeton bordákkal, a nagyterem szerkezete acél rácsostartó kőszivacs palló terítéssel.

Mivel az épület hosszú ideje használaton kívül van, ennek következményei megjelennek az épületszerkezeteken. A gondok jelentős részét a beázások okozzák. A tartószerkezeteken, függőleges falakon és a vízszintes szerkezeteken a beázások, fagyások következményei jelentkeznek.

A tetőszigetelések, bádогоzások sérültek vagy már nem is találhatóak. A téglák különösen a homlokzatokon mállottak, fagyások következtében repedezettek, sérültek.

A vasbetonszerkezeteken a betontakarások már részben elfogytak, jelentősek a betonkorrozíós károsodások.

A szerkezeti diagnosztika után határozható meg pontosan, hogy hol szükségesek esetlegesen beavatkozások, megerősítések.

Az ideiglenes állagmegóvás tartalma a csatolt költségvetés szerint:

A sérült téglafal felületek előkészítése gúzolásal, majd alapvakolat és fagyálló lábazati vakolat készítése. A jelenleg meglévő kőporos homlokzati felületeken vakolatjavítás, majd a teljes külső falfelületen 1 réteg mészfestés (esztétikai okból). A falak és az új vakolat védelme érdekében kétvízoros falfedés készítése. A tetőszigetelés ideiglenes javítására bitumenmázra fektetett bitumenes szigetelő lemez. A munkák elvégzéséhez állvány használata szükséges.

Oroszlány, 2016. május 6.