

## **KIEGÉSZÍTÉS**

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2017. szeptember 19-ei ülésére**

**a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című napirendi ponthoz**

**Tárgy:** Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

**Előterjesztő:** Lazók Zoltán polgármester

**Előkészítő:** Dr. File Beáta jegyző

43. A nemzeti közművek rendszerének továbbfejlesztése érdekében Magyarország Kormánya 1019/2015. (I.22.) számú határozatában kiemelt feladatként határozta meg az NKM Nemzeti Közművek Zrt. számára a távhőpiaci tevékenység fejlesztését, befektetői és szakmai szerepvállalás bővítését. A feladat teljesítése során az Oroszlányi Szolgáltató Zrt. átvilágítására is sort került a Távhő Audit Projekt keretében 2016-ban. Ennek folytatásaként akvizíciós tárgyalásokat kezdtek az Önkormányzattal és az Oroszlányi Szolgáltató Zrt.-vel a cég nemzetközi közmű-szolgáltatási rendszerbe történő integrációjának megkezdéséről és a profil tiszta távhőszolgáltatás megteremtéséről.

A közös munka folytatása érdekében a következőket elvégzése javasolt:

1. **Bízzuk meg közösen – 50-50 %-os finanszírozás mellett – a KPMG Tanácsadó Kft.-t egy megújító audit elvégzésével, mert a társaság végezte 2016-ban az Oroszlányi Szolgáltató Zrt.-re vonatkozó Távhő Auditot.**
2. Kössünk háromoldalú titoktartási szerződést a folyamat során kölcsönösen megismert információk bizalmas kezelése érdekében.
3. Jelöljük ki közösen azokat a szakembereket, akik a projekt vezetését és menedzselését elvégzik.
4. A megújító akvizíciós audit után üzleti alapon zárjuk le az Oroszlányi Szolgáltató Zrt. nemzeti közművekbe történő integrációját.

A leírtak alapján javaslom, hogy első körben kerüljön sor – ugyanazon cég megbízásával – a 2016. évben készített, az Oroszlányi Szolgáltató Zrt.-re vonatkozó Távhő Audit aktualizálására. A feladatok ellátása, a döntési javaslatok előkészítése érdekében az egyeztető tárgyalások még folyamatban vannak.

44. Az Intézmény-működtető Osztály feladata volt a **nyári napközis tábor** szervezése és lebonyolítása, mely a jogszabályi előírásoknak megfelelően 2017. június 19. és 2017. augusztus 25. közötti időszakban valósult meg a Hunyadi Mátyás Általános Iskolában, 2 fő pedagógus alkalmazásával. Ezzel biztosítottuk azoknak a tanulóknak a felügyeletét, akiknek a szülei munkájuk miatt nem tudták azt a nyári időszakban megoldani. Étkeztetésüket igény szerint biztosítottuk vásárolt élelmezés formájában a Bakos és Társa BT-től, melyet helyben az iskolában tudtak elfogyasztani a táborban részt vevők. A megrendelt adagszám 1.096, melynek értéke 720.132 Ft. Ez a költség átlagosan 23 fő ellátását biztosította. A dologi kiadásra 30.000 Ft került kifizetésre, melyből gyógyszereket és a foglalkozásokhoz anyagokat vásároltunk. A nyári napközi megszervezéséhez állami támogatást nem tudunk igénybe venni, az összes felmerült költség az önkormányzatot terheli. A szakmai értékelést a pedagógusok elkészítették mely az Intézményműködtető Osztályon leadtak.
45. Az előző évekhez hasonlóan a **Hunyadi Mátyás Általános Iskola udvarát nyitva tartottuk** a városlakók számára. Ezen feladat ellátására 2 fő gondnokot alkalmaztunk megbízási szerződéssel.
46. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 21/C. § értelmében az önkormányzatnak biztosítania kell a **hátrányos és a halmozottan hátrányos helyzetű tanulók szünidőben napi egyszeri meleg étellel történő ellátását**. Az idei évben is a jogszabályok betartásával 2017.június 19.-és augusztus 25. közötti időpontra szerveztük meg az étkeztetést a Hunyadi Mátyás Általános Iskolában a Bakos és Társa BT-vel történt szerződés alapján. A jogosultak napi átlagléttszáma 108 fő volt, melynek megrendelési értéke 3.134.420 Ft. Az igénybevétel átlagosan 80 % körüli volt.
47. Az önkormányzatok tulajdonában lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről szóló 22/2007. (XI.14.) önkormányzati rendelet 9. § alapján az érintett intézmények **a József Attila Általános Iskola és a Bakfark Bálint Alapfokú Művészeti Intézmény igazgatói egy-egy fő, általuk foglalkoztatott pedagógus részére szolgálati bérlakás** (Asztalos J. u. 2.) **bérbeadását kezdeményezték**, mert feladataik ellátása más módon nem oldható meg. E rendelet 9. § (3) bekezdése kimondja, hogy „a bérlakás szolgálati jelleggel történő biztosításáról a polgármester dönt, a képviselő-testület tájékoztatása mellett.” A két fő pedagógussal a 2017/18-as tanévhez igazodva kötöttünk bérleti szerződést.

48. A mai napon Tóth Gábor, a József Attila Általános Iskola igazgatója tájékoztatót arról, hogy az iskola kezdeményezte a Középnyugat-magyarországi Közlekedési Központ Zrt.-nél a menetrend-változtatást. Az iskola tervezte, hogy módosít a csengetési rendjén, ami igazodni tud a menetrendhez. Az iskola javaslatát véleményező szülői munkaközösség nem fogadta el a csengetési rendet, egyelőre további egyeztetések szükségesek. Mai napon tudták ezt a tényt a közlekedési társasággal is közölni, hogy nem kívánnak október 1-től élni a menetrend-változtatás lehetőségével. A leírtak alapján az előterjesztés határozati javaslatai közül a kapcsolódó pontok törlésre kerültek.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem a kiegészített előterjesztés megvitatását, és a jelen előterjesztés-kiegészítés határozati javaslatának elfogadását!

**Oroszlány, 2017. szeptember 18.**

**Lazók Zoltán**

### **Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (....) Kt. határozata**

**a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóról, a hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 1.a) Kinyilvánítja csatlakozás szándékát a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához.
- 1.b) Megbízta a polgármestert a pályázathoz való csatlakozást megfogalmazó nyilatkozat határidőre történő megküldésére és a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kiírására.
- 1.c) A pályázatok elbírálását az Egészségügyi és Szociális Bizottság hatáskörébe utalja.
- 1.d) A pályázati támogatás pénzügyi fedezetét 1.900 E Ft keretösszeg erejéig a 2018. évi költségvetésében az egyéb önkormányzati eseti pénzbeli ellátások szakfeladaton, lehetősége szerint tervezi.
- 2.a) Egyetért a „Lakásalap támogatása” 2017. évi előirányzata összegének 5.000.000,- Ft-tal történő megemelésével Egészségügyi prevenciós program sor terhére.
- 2.b) Utasítja a polgármestert, hogy a határozat 2.a) pontja szerinti előirányzat-változást a 2017. évi költségvetés során következő módosításakor vezesse át.
- 3.a) Felkéri az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatóját, hogy a Krajnyik Akác András Sportcsarnok egy éves üzemeltetési tapasztalatai alapján a beszámolóját a 2017. októberi testületi ülésre készítse elő.
- 3.b) Felhatalmazza a polgármestert az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság és az Önkormányzat közötti üzemeltetési szerződés módosításának aláírására a következő tartalommal: az üzemeltető a Krajnyik Akác András Sportcsarnok régi és új létesítményrészre üzemeltetésének feladatát a 2017. szeptember 1. és 2017. október 31. közötti időszakra vonatkozóan a korábbi üzemeltetési díj ellenében (havi bruttó 5.374.640,- Ft) végezze el.

- 4.) Módosítja éves munkatervét, amelynek megfelelően a szeptemberi munkaterv szerinti ülés napirendi pontjai közül törli „Az új közúti forgalmi rend kialakításáról szóló 10/2009. (IV.9.) önkormányzati rendelet módosítása”, a „Településképi önkormányzati rendelet” és a „Beszámoló az önkormányzati bérlakások 2017. I. félévi üzemeltetésével kapcsolatos feladatokról” tárgyú napirendi pontokat, egyúttal rendelkezik, hogy a 2017. októberi munkaterv szerinti ülésén tárgyalja „Az új közúti forgalmi rend kialakításáról szóló 10/2009. (IV.9.) önkormányzati rendelet módosítása” című napirendet, továbbá 2017. novemberi munkaterv szerinti ülésén tárgyalja a „Településképi önkormányzati rendelet” és a „Beszámoló az önkormányzati bérlakások 2017. I. félévi üzemeltetésével kapcsolatos feladatokról” tárgyú napirendi pontokat
- 5.) A Társadalmi és Sportcélú Pályázatokat Bíráló Bizottság és a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság személyi összetételét 2017. október 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:  
**TÁRSADALMI ÉS SPORTCÉLÚ PÁLYÁZATOKAT BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG**  
Elnök: **Hermann Istvánné**  
Képviselő-testületi tag: Dr. Mátics István, Papp Péter, Szabó Mihály, **Sólyom Jöran**  
**VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**  
Elnök: Sólyom Jöran  
Képviselő-testületi tag: Gyuga Mihály, Hermann Istvánné, **Székely Antal**  
Külső bizottsági tag: Hartyáni László, Przygoczki Ferenc, Illeg Pál
- 6.) A Magyarországi Bányásztelepülések Országos Szövetségében Oroszlány Város Önkormányzatának képviseletével 2017. október 01. napjától Mike István múzeumvezetőt bízza meg.
- 7.) Az 53/2017. (IV.25.) Kt határozat alapján – felülvizsgálva a 2017. évi költségvetés alakulását - a látvány-csapatsportágak Tao támogatási rendszere keretében belül a streetball pálya beruházás 2017. évi megvalósításához nem biztosít pénzügyi forrást.
- 8.) Jóváhagyja, hogy a 198/2017. (VIII.17.) Kt. számú határozat 3. pontjával elfogadott, az általa mint eladó és az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt, mint vevő között a Létesítményeket Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság teljes üzletrésze adásvétel tárgyában megkötendő előszerződés 3. pontja a következő szövegrésszel egészüljön ki:  
„3. .... Amennyiben az ezen előszerződésben meghatározott határnapig a végleges adásvételi szerződés bármilyen okból nem jönne létre, a vevő által megfizetett vételár legkésőbb a határnapot követő 30 napon belül eladónak visszajár.”
- 9.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Takács Imre utca folytatásában lévő 1509 és 1514/2 helyrajzi számú területeken tervezett közlekedésfejlesztés megvalósítása érdekében az oroszlányi 1505, 1507, 1513/1, 1516, 1517 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában – azon ingatlanok esetében, ahol a tulajdonosok kifogást támasztottak saját ingatlanuk érintett terület részének ellenérték fejében történő igénybevétele ellen – kezdeményezzen kisajátítási eljárást.
- 10.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az egyeztető tárgyalások lezárását követően az Önkormányzat és az NKM Nemzeti Közművek Zrt. 50-50 %-os finanszírozása mellett megbízást adjon a KPMG Tanácsadó Kft-nek az Oroszlányi Szolgáltató Zrt.-re vonatkozó, 2016. évben készített Távhő Audit aktualizálására.
- 11.) Elfogadja a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót és a jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

**Határidő:** a határozat kihirdetésére: azonnal  
**Felelős:** a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző