

KIEGÉSZÍTÉS

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. szeptember 19-ei ülésére
az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című napirendi ponthoz**

Tárgy: Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Bartalus László beruházási és településüzemeltetési osztályvezető
Óváriné Szeglet Erzsébet vagyonhasznosítási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés 1. pontjához kapcsolódóan áttekintésre kerültek azon Felső telepi ingatlanok, amelyeket önkormányzatunknak még nem sikerült megvásárolnia. Az előrelépés érdekében javaslom az előterjesztés-kiegészítés melléklete szerinti „Felhívás” közzétételét a Felső telep területén, valamint Oroszlány város honlapján. Bízom benne, hogy ezzel a megoldással további ingatlantulajdonosokat sikerül az eladás érdekében mozgósítanunk, illetve önkormányzatunk szándékát is megerősítjük a kisajátítási eljárás 2018. évben történő lefolytatása vonatkozásában.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a kisajátítási eljárást az egyes ingatlanokra külön-külön kell benyújtani a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatalhoz, ezért a tényleges döntésre, csak a szerződéskötéssel nem érintett ingatlanok ismeretében lesz lehetőségünk a jelen eljárás befejezését követően.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés-kiegészítés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

Oroszlány, 2017. szeptember 18.

Lazók Zoltán

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (IX. 19.) Kt. határozata önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntésről

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Felhatalmazza a polgármestert az oroszlányi 0269/51 helyrajzi szám alatt felvett, kivett, saját használatú út megnevezésű, 325 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozó adásvételi szerződés előkészítésére és megkötésére, az összesen 129.000 Ft vételárnak a szerződéskötéskor készpénzben történő megfizetése mellett.
2. Egyetért
 - a. az Oroszlány, Bánki Donát u. 31. fsz.1 számú és 534/6/A/15 helyrajzi szám alatt felvett 54 m² területű, összkomfortos lakás,
 - b. az Oroszlány, Kossuth Lajos u. 2. számú és 869/1/A/7 helyrajzi szám alatt felvett 58 m² területű összkomfortos lakás,
 - c. az Oroszlány, Kossuth Lajos u. 2. számú és 869/1/A/8 helyrajzi szám alatt felvett 59 m² területű összkomfortos lakásingatlan üzemeltetési feladatának a VARIKONT Szolgáltató Kft. részére történő átadásával.
3. Elrendeli az Oroszlány, Bánki Donát u. 31. fsz.1 számú és 534/6/A/15 helyrajzi szám alatt felvett 54 m² területű lakásnak – annak szükségszerű felújítását, átalakítását követően – bérlakásként történő hasznosítását.
4. Felhatalmazza a polgármestert az Önkormányzat és a VARIKONT Szolgáltató Kft. között fennálló, az önkormányzati bérlakások üzemeltetésére megkötött, a határozat 2. és 3. pontjának figyelembe vételével módosított szerződés aláírására.
5. Egyetért az előterjesztés-kiegészítés mellékletét képező „Felhívás”-ban foglaltakkal. Utasítja a polgármestert a „Felhívás”-nak természetben az Oroszlány, Felső telep területén, valamint Oroszlány város honlapján történő közzétételére.

Határidő:	a határozat kihirdetésére:	azonnal
Felelős:	a határozat kihirdetéséért:	Dr. File Beáta jegyző
	a határozat végrehajtásáért:	Lazók Zoltán polgármester