

<b>Petőfi udvar 6-7 beruházás költségei</b>	<b>Anyag</b>	<b>Díjköltség</b>
1. Organizáció, felvonulás	282 000	663 000
2. Általános bontási munkák	33 000	6 336 812
3. Tető felújítás	6 413 723	3 543 669
4. Lakások kialakítása	28 901 674	22 944 729
5. Lépcsőház felújítás	3 121 274	2 644 867
6. Alagsor felújítás	8 397 293	4 904 984
7. Padlástér felújítás	1 113 568	394 626
8. Homlokzati nyílászárók	7 633 174	794 592
9. Homlokzat szigetelés	5 953 932	6 989 758
10. Épületkörüli befejező munkák	829 035	1 056 519
11. Erkélyek felújítása	1 298 599	1 668 216
12. Előtető építés	877 051	921 088
13. Elektromos munkák (összesítő)	10 767 629	7 272 319
14. Gépészeti munkák (összesítő)	16 281 622	9 740 186
15. Parkoló felújítás	1 278 836	1 233 936
16. Parkoló építés	8 301 298	6 405 207
összesen	101 483 708	77 514 508
Össz vállalási költség nettó	178 998 216	
<b>Össz vállalási költség bruttó</b>	<b>227 327 734</b>	

<b>Beruházás költsége</b>	208 650 473
<b>Fűtés rácsatlakozás lakossági vevőként</b>	1 770 065
<b>OSZ. Zrt Fűtés rácsatlakozás üzemi fogyasztóként</b>	1 288 415
<b>Hitellel kapcsolatos költség</b>	400 000
<b>Hitel Kamat</b>	487 451
	<hr/>
	212 596 404
<b>Üzemeltetési idő alatti kamat</b>	
<b>2017</b>	1 188 000
<b>2018</b>	1 148 000
<b>2019</b>	607 000
<b>2020</b>	68 000
	<hr/>
	3 011 000
<b>Összes költség</b>	215 607 404
<b>éves 30 évre</b>	7 186 913
<b>hónap</b>	<b>598 909</b>
<b>M2 beruházás megtérülése</b>	<b>455</b>
<b>Üzemeltetéssel összefüggő ktg</b>	<b>2 268 000</b>
<b>Havi</b>	<b>189 000</b>
<b>négyzetméter</b>	<b>144</b>
<b>Fenntartás költség</b>	<b>3 372 000</b>
<b>Havi</b>	<b>281 000</b>
<b>négyzetméter</b>	<b>214</b>
<b>négyzetméter ár</b>	<b>812</b>