

Oroszlány Város Önkormányzata

KÖLTSÉGELVEN HASZNOSÍTOTT BÉRLAKÁSOKRA **PÁLYÁZATOT HIRDET**

**A pályázat benyújtásának határideje:
(ügyfélfogadási időben!)**

Pályázat benyújtásának helye: **Oroszlányi Polgármesteri Hivatal**
2840 Oroszlány, Rákóczi F. u. 78. (földszint, információ.)

A pályázatot írásban, a pályázati kiírás melléklete szerinti formanyomtatványon, zárt borítékban kell benyújtani.

Pályázatot nyújthat be az a nagykorú, Oroszlányon lakóhellyel vagy munkahellyel rendelkező magyar állampolgár,

- a) akinek a családjában – a vele együttköltöző családtagokat is számítva – az egy főre jutó 3 havi átlagkereset (jövedelem) eléri a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj összegének kétszeresét (57.000,- Ft), de nem haladja meg sem a szerződéskötésre való ajánlat megtételekor, sem a listára kerülés időpontjában, sem a bérleti szerződés megkötésekor a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj négyszeresét (114.000,- Ft);
- b) akinek – és a vele együttköltöző családtagjainak személyenként – nincs az ajánlat megtételekor érvényes legkisebb öregségi nyugdíj ötvénszeresét (1.425.000,- Ft) meghaladó értékű ingatlan vagyona, illetőleg Oroszlányon beköltözhető lakástulajdona, lakástulajdonon fennálló, 50%-ot meghaladó terjedelemben érintett haszonélvezeti, használati joga.

A bérleti szerződés közjegyzői ellenjegyzéssel, 1 évre kerül megkötésre.

Nem köthető bérleti szerződés olyan személlyel, akinek vagy a vele együttköltöző családtagjainak, önkormányzati bérlakáson korábban fennálló bérleti jogviszonya lakbérhátralék, jogszabályban előírt, vagy szerződésben vállalt lényeges kötelezettség elmulasztása, a bérlemény rongálása, a bérbeadóval, vagy a lakókkal szemben az együttélés követelményeivel ellentétes, botrányos, tűrhetetlen magatartás miatti bérbeadói felmondással szűnt meg.

A pályázat benyújtásakor a lakbér-támogatási igényt előre kell jelezni!

A benyújtott pályázatok sorolásáról, a bérlő kijelöléséről és a bérbeadás idejének meghatározásáról – az előkészítő munkacsoport javaslata alapján – a Képviselő-testület határozattal dönt.

| A lakás címe, szobaszáma, komfortfokozata | A lakás alapterülete A lakás bére (Ft/m2) | Lakbér összege |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------|
| | | |

A lakások megtekintésének időpontja:

**Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fenntartja magának a jogot,
hogy nem hirdet nyertest!**

Oroszlány, 2017.

Oroszlány Város Önkormányzata